

פסיפס של קהילות



פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מס' 04/18

שהתקיימה ביום 28.5.2018 במשגב

השתתפו: רון שני (יו"ר), עומר שחור (אשחר), מוחמד אבו דעוף (דמיידה), אמיר בשן (חלוץ), דן בבלי (חרשים), דני עברי (יודפת), גיל קני (יעד), אסתר פרץ (כישור), רחל רביד (כמון), קובי שיר מוסקוביץ' (מורן), רפאל דיין (מורשת), ירון מאיר (מצפה אבי"ב), אחמד סואעד (סלאמה), אמיר גומר (עצמון), טל חכים דרומי (פלך), רונן גל (צביה), שייקה פרנקו (קורנית), רותי יהודה (שורשים), משה מדינה (תובל).

לא נכחו: יורם אייזנברג (אבטליון), עמיר שנאן (אשבל), מיכאל עובדיה (גילון), עמיחי רוקח (הררית), עבדאללה סואעד (חוסניה), חיים גולדנברג (מל אל), שמוליק יערי (יובלים), עארף סואעד (כמאנה), שמוליק ישראלי (לבון), אופיר פנסטר (לוטם), מנוח שמלץ (מכמים), אילן מאייר (מנוף), חוסיין נעים (ערב אל נעים), חיים כץ (צורית), נאדר ניקולה (ראס אל עין), אילן בלוך (רקפת), אסא פיין (שכניה).

נכחו: ד"ר חיה בנדק, שאול אשואל, נירית סגל, גיל גורייבסקי, דודו דהן, תומר לוין, אילה סיון בן יוסף, עוז דודאי, רו"ח אלון מררי, סמי ניסן, רו"ח עמיר איתן, אבי טילר.

א. אישור פרוטוקול

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאת המועצה מס' 04/18 מתאריך 26.3.18 לאחר התיקונים שהוטמנו בו.

בשלב זה, ביקש קובי שיר-מוסקוביץ' (מורן) לקיים הצבעה לשינוי סדר היום- הקדמת הדיון בנושא התכנית האסטרטגית (סעיף ה' להלן). לאחר מישיבת מליאת המועצה החלה כשיבה נדחית בשעה 19:00 ונתקיים מניין חוקי, הוצבע על שינוי סדר היום והקדמת הדיון בסעיף ה'. בעד: 17. נגד: 0. נמנע: 0.

ב. דיווחי ראש המועצה

ועדות גיאוגרפיות

אנחנו מתמודדים כעת עם דרישות של ביר אל מכסור ושפרעם להעביר אליהן את מחצבת חנתון ולחלק את ההכנסות מהארנונה שהמחצבה משלמת. בנוסף עומדות בפנינו דרישות לחילופי שטחים מדיר אל אסד, ג'ידה מכר, כאבול. דיונים מתקיימים בועדה הגאוגרפית גליל מערבי כמעט מדי שבוע, כאשר ראש המועצה, מהנדס המועצה והגובר משתתפים בהם.

תרומות

קיבלנו הודעה, בשלב זה לא פורמאלית, מקרן קלור שאושרה בקשתנו להקמת בית לאומנויות הבמה (מוסיקה ותיאטרון) במשגב. נדרש להוסיף כ- 2-3 מליוני ש"ח ממקורות עצמיים. בנוסף קיבלנו תרומה מקרן מאיריהוף לשיפוץ אולם הספורט, בהמשך לשיפוץ המאסיבי שהמועצה ביצעה.

זמן לטבע ומוסיקה

מסורת שחודשה לאחרונה, והתקיימה בסוף השבוע האחרון במגוון רב של יישובים עם כ- 2500 משתתפים. במסגרת הפסטיבל התקיימו לראשונה סיורי רמאדן ביישובים הבדואים. זו חידושה של מסורת, שחשוב להמשיך בה.

מודל תקצוב חדש למשרד השיכון

מועצת מקרקעי ישראל החליטה לאחרונה על תכנית עידוד יישובים כפריים להרחיב את היישוב בהרחבה משמעותית. יישובים כפריים שירחיבו בתחומם 40 יח"ד ומעלה יקבלו תקציב של 35 אלף ש"ח ויותר לכל יח"ד (לפי טבלה), שישמשו את היישובים להקמת מבני ציבור/שיקום תשתיות ותיקות. מדובר על הוראת שעה ל- 3 שנים. כחלק מכך היישוב נדרש להעביר חצי מהמגרשים לשווק במכרז ע"י רמ"י. זהו נושא סבוך שעלינו ללמוד אותו.

פסיפס של קהילות



קיימנות

בחודש פברואר השנה, פרסם שר הפנים צו פיקוח על מחירי הקיימנות שמחייב את כל הרשויות להפעיל קיימנות לפי המפתח הנקוב בצו. המחירים בצו נמוכים למדי וגם תכולתם - רדודה. השעות נקבעו כשעות קשיחות 08:00-13:00 עם אפשרות להאריך עד 16:00; פעילות חוץ אחת בלבד, העסקת מדריכים צעירים (מגיל 16) וכו'. בנוסף, נקבע מספר מינימום של 28 משתתפים עם מקסימום 36, עם מחיר מדורג לפי מס' ילדים/שעות. ברור לכולם כי הצו מחייב. יחד עם זאת, מקום שמפעיל קיימנה פרטית, חייב להפעיל במקביל קיימנה ציבורית.

קיימנות הגנים נבדקו והן עומדות במחירים הנדרשים. קיימנות אלו יתקיימו ביישובים ויחלו בשעה 7.30 עד שעות אחר הצהריים. באשר לילדי א'-ג': רוב הילדים הולכים לביה"ס של הקיץ. באשר לקיימנות ד'-ו': בד"כ אלו היו קיימנות מתמחות לפי נושאים. אלו קיימנות יקרות. קיים גם מרכיב ההסעות שאינו חלק מתמחור הקיימנות. העלות הזו תתווסף למחיר הבסיסי.

כדי לאפשר מגוון ולעמוד בדרישות הצו, יצרנו קיימנה ציבורית חדשה במרכז הקהילתי במשגב שתפעל לפי צו הפיקוח, ובחנאי שירשמו ילדים לפי המוגדר בצו.

גן לאומי יודפת העתיקה

בעבודה של המועצה מול רמ"ג הושג תקציב לבניית מרכז מבקרים עם תכנון ראשוני. רמ"ג מבקשים לחייב את הכניסה לאתר בעלות כספית. הוצעו מספר חלופות בדיון שהתקיים עמם, אחת מהן היא כניסה חופשית לתושבי משגב. כרגע לא התקבלו החלטות. נושא נוסף שיש לבחון אותו הוא דרישת רמ"ג לגידור המתחם, דרישה שאנו מתנגדים לה.

ג. הצגת דוח כספי מינהלת בר לב, רו"ח עמיר איתן, אבי מילר

רו"ח עמיר איתן מחב' BDO זיו-האפט הציג את הדוח הכספי לשנת 2017 של מינהלת בר לב.

אבי מילר, מנכ"ל המינהלת הציג את הפעילות השומפת של החברה.

נשאלו שאלות והתקבלו הבהרות. מליאת המועצה רשמה בפניה את הצגת הדו"ח הכספי ומורה לעוסקים במלאכה.

ד. הצגת דוח כספי קולחי משגב בע"מ - רו"ח אלון מררי, סמי ניסן

רו"ח אלון מררי הציג את הדוח הכספי לשנת 2017 לחב' קולחי משגב.

סמי ניסן, מנכ"ל החברה הציג את הפעילות השומפת של החברה והשיב על שאלות חברי/ות המליאה.

נשאלו שאלות והתקבלו הבהרות. מליאת המועצה רשמה בפניה את הצגת הדו"ח הכספי ומורה לעוסקים במלאכה.

פסיפס של קהילות



ה. הצגת תכנית הפיתוח האסטרטגית למועצה: רונן גל, שאול אשואל, תומר לוי, אילה סיון בן יוסף, עוז דודאי.

רונן גל הציג את המלצת ועדת הכספים שאושרה בהנהלת המועצה ואת הטבלה של תכנית הפיתוח (נשלחו לחברים מרם הדיון): מדובר בתכנית גדולה מאד, כמעט 500 מלש"ח. התכנית כוללת פרויקטים בסדר גודל ומשמעויות גדולות. התכנית התקבלה בוועדת הכספים כרשימה אחת. בוועדה ביצענו חלוקה לשניים: בחלק הראשון רשימת פרויקטים להם קיימת הרשאה לביצוע, אשר מומלצים על ידינו כעת לאישור המליאה; בחלק השני רשימת פרויקטים לטווח הארוך שייבחנו מחדש בשיתוף היישובים במהלך שנת 2019 לטובת הכנת תכנית אסטרטגית שתוגש לאישור המליאה הבאה. מבקש להפנות את תשומת הלב לפרויקט הקמת מגרש כדורגל חדש המתוכנן להיות ממוקם במתחם המועצה ושלצורך הקמתו נדרשת העתקת כביש מספר 2 אל התוואי הסטטוטורי שלו, וכן הקמת מתחם גדול לחניה. מדובר בפרויקטים שבעצם שלובים אחד בשני. אנו ממליצים שהעודף שינבע מהקמת מגרש עם דשא סנטמי ייוחד לצורכי תחזוקה ושדרוג המגרש והקצאה קבועה ליצירת קרן ייעודית שתאפשר את חידוש הדשא אחת ל-7 שנים. באשר לפרויקט ה-HUB, אנו מבקשים לא לקחת התחייבויות כספיות מבלי שהנושא יובא לוועדת הכספים. המלצתנו היא לשמור על הקרנות החד-פעמיות לטווח הארוך.

אמיר בען: יש לשקול מחדש את מיקום הפרויקטים.

רחל רביד: צריכים לבצע חשיבה מחודשת על כל הפרויקטים של המועצה שלא משקיעה ביישובים ורק מחזקת את מרכז המועצה.

קובי שיר מוסקוביץ': יישובי הפריפריה לא נהנים מהפעילויות המתרכזות במרכז המועצה.

אמיר גומר: יש צורך לדבוק בתכנית המיפוי של בתיה"ס, כולל לדאוג להרחיב את בי"ס יסודי משגב, ולא להרחיב את ביה"ס בתכנית העתידית.

עומר שחור: נשאלת השאלה מה היכולת של המליאה לשנות חלקים מהתכנית האסט'.

רון: לחברי המליאה יש יכולת לשנות את התכניות בחלקה השני, היות וחלקו הראשון כבר מתוקצב, מתוכנן וקרוב לביצוע.

מל חכים דרומי: יש לאשר את החלק השני כקו מנחה, אבל לאשר את החלק הראשון.

רחל רביד: אין כאן השקעה בגוש הר כמון, ואין מחוללי צמיחה ליישובים שעל ההר.

דני עברי: צריך להתמקד בדיון בצורה יעילה- לא נכון לסמות מהדיון, ויש צורך להתמקד בהמלצות של ועדת הכספים.

שאול הציג את הרקע למבלה שנשלחה לחברי המליאה.

משה מדינה: מבקש שוב לשקול את נושא ה-HUB ולבדוק את המיקום שלו בגלל עומס הקמפוס.

רחל רביד: מבקשת לרשום שאין שום תכנית שנוגעת לכמון.

החלמה: המליאה מאשרת את התכנית שהוגשה, כקו מנחה הנתון לשינויים, ואת החלק הראשון בתכנית כפרויקטים לביצוע. למליאה יוגשו תב"רים לאישור, בהתאם לזמינות הפרויקטים והמימון לביצוע. בתוך כך, התכנית תופץ ליישובים

פסיפס של קהילות



להתייחסות. מומלץ לדון בתכנית בשנת 2019. כמו-כן, המליאה מנחה את המועצה להציג ניתוח גיאוגרפי ופילוח של ההשקעות לפי היישובים.

בעד: 19. נגד: 0. נמנע: 0.

1. הענקת הנחה בארנונה לחיילי מילואים במשגב: אלון ולצמן

אלון הציג את הנושא בפני מליאת המועצה. המשמעויות הכספיות המוערכות הן בגובה של כ-250 אלפי ש"ח לשנה (לפי מפתח מוערך על 750 חיילי/ות מילואים במשגב).

בעד: 17. נגד: 0. נמנע: 0.

2. אישורים

מינוי ממלאת-מקום למנהל הארנונה במועצה

המליאה מחליטה לאשר את יציאתו לחופשה של מר אלון ולצמן, מנהל הארנונה של המועצה, באמצעות ניצול ימי חופשה מתוך מכסת ימי החופשה העומדת לרשותו, ואת מינויה הזמני של גב' תהל פרץ מרכזת הארנונה כממלאת מקום "מנהל הארנונה" במועצה למשך תקופת היעדרותו של מר אלון ולצמן (החל מיום 12.08.18 ועד ליום 15.11.18 ועד בכלל). האישור למינוי הזמני כפוף לאישור משרד הפנים במידת הצורך. לאחר קבלת האישור, ככל שיתקבל, יש להביא לפרסום דבר המינוי הזמני ברשומות. אם וככל שמשרד הפנים לא יאשר את המינוי הזמני מסיבה כלשהי, מאשרת המליאה את מינויו של גזבר המועצה מר שאול אשואל כממלא מקום "מנהל הארנונה" במועצה למשך תקופת היעדרותו של מר אלון ולצמן.

בעד: 17. נגד: 0. נמנע: 0.

אישור מינוי מנכ"לית המועצה להנהלת אשכול בית הכרם

מליאת המועצה מאשרת את מינויה של חיה בנדק, מנכ"לית המועצה, כחברת הנהלה באיגוד ערים אשכול בית הכרם.

בעד: 17. נגד: 0. נמנע: 0.

פסיפס של קהילות

אישור מורשי-חתימה

מליאת המועצה מאשרת את קרן מאור, מנהלנית בתי"ס מורשת, יסודי משגב, יסודי כמאנה, כמורשית חתימה לחשבונות הבנק של בתי"ה"ס.

מליאת המועצה מאשרת את דביר ברזילי, מנהלן בתי"ס יסודי סלאמה, בי"ס יסודי הר-שכניה, בי"ס יסודי הר-גילון, כמורשה חתימה לחשבונות הבנק של בתי"ה"ס.

בעד: 17. נגד: 0. נמנע: 0.

אישור מינוי עובדת כממונה על העסקת עובדים עם מוגבלויות

מליאת המועצה מאשרת את גליה כץ גלעם כממונה על העסקת עובדים עם מוגבלויות במועצה.

בעד: 17. נגד: 0. נמנע: 0.

ח. עדכון תקציב מס' 1 לשנת 2018

שאלו הציג את עדכון התקציב לשנת 2018 לאחר דיונים והמלצת ועדת הכספים. נשאלו שאלות והתקבלו הבהרות.

החלטה: המליאה מאשרת את עדכון תקציב מס' 1 לשנת 2018.

בעד: 17. נגד: 0. נמנע: 0.

ט. תב"רים

לוח התברים הוצג בפני המליאה נשאלו שאלות והתקבלו הבהרות.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את לוח התברים כפי שהוצג בפניה.

בעד: 17. נגד: 0. נמנע: 0.



רון שני

ראש המועצה

רשם: גיל גורייבסקי; מ.ל.ח.