



פרוטוקול משיבת מליאת המועצה מספר 05/13

שהתקיימה ביום 17.06.13 במשגב

השתתפו: רון שני (יו"ר), עמיר שוואן (אשבל), מיכאל עובדיה (גילון), עבדאללה סואעד (חוסנייה), אמיר בשן (חלוץ), שמוליק יערי (יובלים), דני עברי (יודפת), גיל קני (יעד), רחל רביד (כמון), עותמאן סואעד (כמאנה), רם בר גיל (לומט), קובי שיר מוסקוביץ (מורן), מנוח שמלץ (מכמנים), משה מדינה (תובל), אילן מאיר (מנוף), ירון מאיר (מצפה אבי"ב), אחמד סואעד (סלאמה), אמיר גוטמן (עצמון), ינון ירושלמי (פלך), רונן גל (צביה), שייקה פרנקו (קורנית), אילן בלוח (רקפת), רותי יהודה (שורשים).

חסרים: יורם אייזנברג (אבטליון), עומר נאור (אשחר), מוחמד אבו-דעוף (דמיידה), עמיחי רוקח (הרדית), דן בבלי (חרשים), מנחם פישר (טל-אל), יוחנן בייט (כישור), רפי דיין (מורשת), אלי פרקש (לבון), חוסיין נעים (ערב אל נעים), חיים כץ (צורית), נאדר ניקולה (ראס אל עין), אסא פיין (שכניה).

נכחו: עו"ד קובי קורין ואבי טילר (לסעיף ד), ברוך קומפנו (לסעיף ה), רו"ח אלון מררי (לסעיף ו ו-ז), מיכל חונן וד"ר יהונתן גרוסמן (לסעיף ז'), אתי לוי, דודו דהן, שאול אשואל, דוד מטק, נירית סגל, רפי גדעון.

א. דיווח ראש המועצה:

1. עליה במדד הסוציו – אקונומי –

עלייה זו משפיעה ותשפיעה גם בעתיד. מדובר, ככל הנראה, בקיצוץ של כ- 12 מיליון ₪ בתקציב האיוון ממשרד הפנים, מ- 17.7 מיליון ₪ בשנת 2012 ל- 5.3 מיליון ₪ בשנת 2014. על אף האמור, איננו יודעים עדין מה גובה תקציב האיוון לשנת 2013, שכן תקציב המדינה טרם אושר ולכן עוד לא פורסם. המועצה מתנהלת כרגע על פי הערכות שהכינו בתחילת השנה שאול אשואל ורו"ח אלון מררי שעזר בידו.

המשמעות כבדה מכיוון שמדובר על מרכיב הכסף "הפנוי" מתוך תקציב של 158.6 מיליון ₪ השנה. רובו של התקציב מגיע ממשרד החינוך, חלקו ממשרד הרווחה ושאר משרדי ממשלה ומיועד למטרות שהוגדרו מראש. לידו יש 3 מקורות הכנסה של כספים עצמיים – גביית ארנונה ממגורים (20.5 מיליון ₪), גביית ארנונה מתעשייה (24 מיליון ₪) ותקציב איוון של 17 מיליון ₪. לפיכך, מדובר בירידה מאוד משמעותית. אנו מעריכים שקצב הירידה יתפרס על פני 3 שנים קדימה, כלומר, קיצוץ של כ- 4 מיליון ₪ מידי שנה.

מטרת המועצה, בשלב זה, היא להתחיל להתמודד עם שנת הכספים של 2014, מצב קשה כשעוד לא יודעים בכלל את תקציב שנת 2013. מבחינת הזמנים, צריך לעמוד במצב שיש תקציב מאושר כבר בסוף חודש נובמבר. צריך גם לקחת בחשבון כי שנת הלימודים מתחילה בחודש ספטמבר, זאת אומרת שכל התקציב לשנת הלימודים צריך להיות מוכן עד אז. זו הסיבה שאנו מתחילים כבר עכשיו את הכנת התקציב ולוקחים בחשבון ירידה של 4 מיליון ₪ בשנה הבאה.

התחלנו ליצר מספר אפשרויות, וכבר עתה ברור שיהיו השלכות מקיפות. עם זאת, חשוב להבין שלא מקבלים היום החלטות. בתחילה נדון בתקציב בוועדת הכספים, ולאחר מכן את ההמלצה נעלה לדיון במליאה.



להלן מספר נושאים ראשוניים שבחנו וישנן כמה אפשרויות העומדות על הפרק וימשיכו להיבחן:

בצד הכנסות – נבחן כיצד ניתן להעלות הכנסות:

- העלאת הארנונה למגורים - כל העלאה של 1% תכניס כ- 200,000 ₪. לציין כי בעלב זה נמליץ שלא להעלות את הארנונה לתעשייה מכיוון שכבר הייתה עליה בעונה שעברה. כמו כן, כידוע, הכנסות מארנונה מהמגור הבדואי חוזרות במלואן לישובים עצמם, זאת בניגוד לישובים היהודיים שרק 30% מהכנסות הארנונה מושקעות בחזרה. נבחן את הנושא והאם נכון להמשיכו במתכונת הנוכחית.

- השתתפות המועצה בפעילות קרן קרב בגנים ובתי הספר.

- סקר נכסים בתחום המועצה לאזורי מגורים ותעשייה – סקר קודם שנעשה לפני 16 - 17 שנים עם תוצאות שהתקבלו 2 – 3 שנים לאחר מכן. בפרק הזמן שעבר מאז ביצוע הסקר, יש סיכוי סביר שתוצאות סקר חדש יגדילו את הארנונה. התשלום בעבור ביצוע הסקר מתבצע על סמך אחוים מהצלחה.

- שיווק מגרשים לתעשייה – מכוון בעיקר לפארק תעשיות משגב. ננסה להגביר את קצב שיווק המגרשים על מנת להגדיל הכנסות מתוספת מטרים רבועים שישווקו.

בצד הוצאות –

נבחן את התנהלות מערכת החינוך וכן נושאים של התייעלות פנימית במועצה - נדרוש התייעלות מכל מחלקה לאחר שנבחן כל מחלקה לגופה. וועדת הכספים תידרש לנושא ותבדוק מה המשמעויות.

2. דיווח על תלונה במשטרה

בהמשך למכתב שנשלח בו פירטתי את כל מה שניתן לפרט כרגע, אחזור על מה שניתן לומר בעלב זה. לפני כחודש פנה יזם למנכ"ל החדש של פארק תעשיות משגב ומען כי פתח תיק לפני זמן מה וביקש לברר את מצב המיפול בתיק. משמעות פתיחת תיק היא שזים מתעניין במגרש כלשהו ומשלם סכום נמוך יחסית על מנת לקבל נתונים ופרטים נוספים. בבדיקה עלה כי לא מופיע תשלום פתיחת תיק כנדרש.

לאחר פניה ליזם, קיבלנו הוכחות לתשלום למועצה בצורת קבלה ידנית אך תשלום זה הוא אינו מופיע בספרי המועצה. זימנו חומרים מהארכיון, והנושא נבדק לעומק, אך לא נמצאו הפקדות. במקביל נעשתה בדיקה של כל התיקים שנפתחו בתרדיון ונמצאו סך הכול 5 קבלות עם מכנה משותף – הנפקת קבלות ידניות על תשלום במזומן וללא הפקדות הכסף. שאול אשואל ציין באותו הקשר כי ניתן לקבל תשלום בכסף מזומן אבל התהליך הוא לגשת מיד לקופת המועצה ולהפקידו.

לאחר שלא קיבלנו תשובות מספקות לבקשת הבהרות מצידנו, הגשנו תלונה במשטרה. הסכום הכולל עליו אנו יודעים עומד על כ- 60,000 ₪. בנוסף, עשינו בדיקה של חוזים שנערכו מול המנהלת, בדקנו את הסכום החוזי והתשלום בפועל והכול נמצא תקין.

לציין כי לא המועצה הדליפה לעיתונות וכי אנחנו לא זרוע חוקרת – זאת הסיבה שהעברנו לחקירת המשטרה מכיוון שלה יש את הכלים. כמו כן, כל אדם זכאי עד שיוכח אחרת, ועל כן לא נקבתי באף שם ולא הטחתי אשמה.



פסיפס של קהילות

לשאלת המשתתפים ענה ראש המועצה כי אין למועצה חשיפה לתביעות וכי אינו יכול להוסיף פרטים נוספים כרגע בשל חקירת המשטרה, אך המערכת נבדקה הרבה מאז המקרה. ראש המועצה גם ציין כי כל יום שמעורב במקרה ויציג קבלה, יקבל את מלוא השירות.

להדגיש כי מדובר רק על פתיחות תיקים ולא על עסקאות למגרשים. מבחינת תהליך קליטה לפארק, יזם לא עובר למינהל לפני שמקבל את כל האישורים והמלצות הגורמים המאשרים. אין יזמים בפארק שקיבלו זכויות ללא כלל הבדיקות הנחוצות - בדיקת איכות הסביבה, וועדת תכנון ובניה וכדומה. התהליך לוקח במוצע שנה וחלק מהתהליך הוא מילוי שאלונים מאוד מפורטים.

3. שפני סלע -

בכרמיאל התגלו מקרי לישמוניה בצידה המזרחי של העיר. הטפיל עובר על ידי יתוש זבוב החול אשר עוקץ בעלי חיים נוגעים ומהם עובר לבני אדם. טווח המעוף של היתוש הוא 100 מטר ולגובה של 2 מטרים והטפיל גורם לפצע מכוער ומוגלתי אשר משאיר צלקת. הטפיל "טיפס" עם השנים לכל אזור בקעת הירדן אך די מפתיע שהופיע באזורנו - אם כי לא התגלה בישובי משגב. אי אפשר להתעלם מכך ופרסמו הודעות בישובים.

כמו כן, שכרנו את שירותיו של לוכד שפנים במטרה להעבירם לבדיקת מעבדה של משרד הבריאות אולם עד כה לא צלח במשימתו. במקביל, ביקשנו מהישובים לעשות סקר, כל ישוב בתחומו, במטרה למפות את ריכוזי השפנים. הישובים מתבקשים לצלם את הריכוזים ולסמנם על גבי תצ"א. ישוב שבתחומו יש מסלעות - יתבקש לסתום אותם באמצעות עודפי עפר, מה שיביא להרחקת השפנים. בבתים פרטיים יש לפעול באופן דומה על ידי התושבים. משיחות שנערכו עם רמ"ג נאמר לנו כי טיפול דומה שבוצע בטבריה הוריד את מספר המקרים בצורה משמעותית.

לבקשת המשתתפים, תפעל המועצה לפרסום הנחיית משרד הבריאות לתושבים על דרכי מניעה ואיך לנהוג במקרה של עקיצה - באחריות ברוך קומפנו במייד.

ממ"י קיבל החלטה שבתיאום מולם ניתן לפנות לקבלנים שיפנו את הסלעים והבולדרים מהשטח. בכרמיאל התחילו בתהליך ואנחנו התחלנו באזור יובלים והישובים הגובלים - לאחר מכן נעבור לישובים נוספים ברדיוסים גדולים יותר.

בתגובה לפניות המשתתפים, אין יכולת לדלל את אוכלוסיית השפנים מכיוון שהמשרד לאיכות הסביבה אינו מאשר זאת. ברוך קומפנו ציין גם כי הדילול לא פותר את הבעיה וככל שיש יותר מזון ומים, השגר גדול יותר.

4. תוכניות מתאר -

2 תוכניות אושרו ופורסמו -

כמאנה - בשנת 2000 החל התהליך להכנסת השכונות לתוך תוכנית המתאר ורק בחודש שעבר הגיע לסימום המוצלח. היו הרבה התנגדויות לאורך השנים אך בסופו של דבר התוכנית מאושרת ובתוקף.

בר לב - בהמשך למנחת - אושרו 300 דונם ברומו, 200 דונם נפו, זאת לאחר פעולות תכנון ארוכות מול גורמי הממשלה, שדרשו סבלנות ומאמצים.



מועצה אזורית
משגב



פסיפס של קהילות

5. ישוב לדורות –

הרבה נרשמים לתוכנית השתלמות למתכננים אותה בנתה המועצה. ראש המועצה מציג את התוכנית בפני פורומים שונים כולל החטיבה להתיישבות ומשרד החקלאות. יש היענות רבה ורצון להשתלב בהשתלמות שלנו. כמו כן, אנו נתמוך ביישובים שירצו לקחת מתכנן שעבר השתלמות זו.

6. כביש פלך –

אפשר להפקדה אך עם תנאים. הכביש אמור לעבור בתוך שמורת טבע ועל כן עבר לאישורה של מועצת הגנים – מדובר על ויתור לא פשוט עבורם, אך אנו מקדמים את סלילת הכביש לטובת שני יישובים בכדי לאפשר להם התפתחות בקצב ראוי.

7. ביקור נשיאי קק"ל –

במסגרת הכנס העולמי של נציגי קק"ל מכל העולם נערך להם יום סיור והדרכה באזור משגב. הופעתי בפניהם והצגתי את המועצה, פועלה ושיתוף הפעולה עם גורמי קק"ל. נפגשתי עם נציגים רבים מכל העולם, וסיכמנו שנמשיך לעבוד ושיתף פעולה ביחד. מבקש להודות ליו"רים ולהנהלת קק"ל שהחליטו לערוך את האירוע השנתי שלהם במשגב.

8. עלויות מגרשים –

אנו מקבלים פניות על שומות שהולכות ועולות בחלק מהיישובים בסדר גודל תוספת של 30 - 40 אחוזים. גורמי המועצה פועלים בנושא מול כל הגורמים הרלוונטיים ואנו נשתדל לעזור. המשמעות של הצעד היא תוספת סכום משמעותי על הבונים. מבחינת התהליך, השומות החדשות נשענות בעיקרן על עסקאות מכר ביישובים, מה שמשפיע על מחירי הקרקע. מצד אחד – מדובר בעליית ערך הנכסים ביישובים, אך מצד שני אנו מעוניינים להצטער את גיל הקליטה ולזה קשר ישיר למחיר הקרקעות.

9. משרתים בקודש –

כל הטיפול שקשור בדת היהודית כגון רב המועצה, בלניות – עד היום קיבלה המועצה השתתפות מלאה מצד משרד הדתות. בתקציב 2013 משרד האוצר החליט להוריד זאת ל- 60 אחוזים. מבחינה תקציבית, מדובר על כמה מאות אלפי ₪ בשנה ונצטרך לבחון מה עושים.

10. גורמים משפיעים על איכות החינוך –

המטרה שלנו כמועצה היא להשקיע בנושאים שנותנים תשואות טובות. בחינת מהו חינוך איכותי נתון לפתחה של וועדת החינוך, אך מבחינת עלויות – עלות כיתה בשנה הנוכחית עומדת על 250,000 ₪ ואילו בשנה הבאה תעמוד על כ- 330,000 ₪, זאת בשל עזו לתמורה ואופק חדש שאמורות להיכנס לתוקף. רק בבית הספר העל יסודי מדובר על תוספת של 12 כיתות ובסך הכול כ- 20 כיתות כולל בתי הספר היסודיים, דהיינו, תוספת תקציבית של מעל 6 מיליון ₪. אם רוצים להשקיע סכום של כסף – המועצה תיבחן איפה יותר נכון להשקיע אותו.

וועדת החינוך עסקה בנושא לפני 3 שנים והמליצה על תוספת של 1 מיליון ₪ לחינוך. כמו כן, קבעה שהתקציב מושקע טוב, אבל יש צורך להוסיף לבתי ספר קטנים, העלאת השקעה בפר קפיטא (מ- 630 ₪ ל- 700 ₪), השתתפות בפיצול כיתות בחטיבת ביניים כנגד השתתפות הורים ויוזמות חינוכיות לפי החלטת מנהל אגף החינוך.

ד.ג. משגב 20179 | טל. 04-9902383 | פקס. 04-9902391 | www.misgav.org.il

אבטליון | אשבל | אשחר | גילון | דמיידיה | הר-חלוץ | הררית-יחד | חוסינייה | חרשים | טל-אל | יובלים | יודפת | יעד | כישור | כמאנה | כמון | לבון | לוטם | מורן | מורשת | מכמנים | מנוף | מעלה צביה | מצפה אבי"ב | סלאמה | עצמון (שגב) | ערב אל-נעים | פלך | צורית | קורנית | ראס אל-עין | רקפת | שורשים | שכניה | תובל | אזורי תעשייה: פארק תעשיות משגב, בר לב | מרכזי שירותים: מרכז קהילתי משגב, משגב



מועצה אזורית
משגב



פסיפס של קהילות

עד כה, ועדי הורים בבתי הספר לא הצליחו לגייס את הורי התלמידים להתחייב ולפני שנה עלתה הסוגיה מחדש. המועצה לא מתנה את חלקה בהשתתפות, ומעבירה את חלקה לטובת שעות רוחב בבית הספר. הצגתי זאת בפני ועד הורים אך ללא היענות מצידם. אילן מאיר, יו"ר ועדת החינוך, ונועה צוק, מנהלת אגף החינוך החדשה, יובילו את המהלך בוועדת החינוך.

בתגובה אמר רם בר גיל כי קיימת מצוקה של מספר תלמידים בכיתות, זאת למרות השקעה כספית להגדיל את מספר הכיתות. לדעתו, צריך לקבוע לוחות זמנים ולהמליץ למליאה על תוכנית פעולה עוד במהלך הקיץ. שמוליק יערי אמר כי אומנם יש השפעה למספר תלמידים בכיתה אך צריך לדון בנושא על מנת למצוא פתרון ארוך טווח. שייקה פרנקו העלה את נושא כיתות ז' בשנה הבאה וביקש צעדי התייעלות בפתיחת כיתות. ירון מאיר הוסיף כי צריך לכנס את הוועדות השונות על מנת לבחון כיצד פותרים את המצב, ואילן בלוך מבקש במקביל לבדוק את התנהלות בית הספר מבחינה תקציבית.

ראש המועצה הגיב כי אין זה ריאלי להציע פתרונות בטווח זמן מיידי, זאת לאור מצב כלכלי לא ברור. אילן מאיר מצידו הגיב כי ועדת חינוך לא בנויה לתת מענה מהיום להיום. יש צורך בהצגת הנושא הארגוני – פריסת בתי הספר ולהציג את דו"ח אורבניקס. בנוגע לקשר עם הקהילה – נושא שצריך למפל בו. בנוגע לאיכות החינוך – נושא עמוק שאינו קשור רק למספר התלמידים, אך ממליץ להמתין שמנהלת אגף החינוך תכנס לתפקידה בחודש יולי. קורא לכולם להיות סבלניים, במיוחד לאור מצוקת התקציב שמקשה לתת תשובות מהירות.

11. פרידה מבטי שוייצר

ראש המועצה מבקש לנצל הזדמנות זאת ולהודות לבטי שוייצר, מלשכת ראש המועצה, אשר פרשה לגמלאות, על עבודתה רבת השנים, מקצועיותה ומסירותה למועצה. כמו כן, מבקש לאחל לרפי, מחליפה של בטי, הצלחה.

ב. אישור פרוטוקול:

פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מספר 04/13 מיום 29.04.2013 אושר.

ג. אישור תב"רים:

מליאת המועצה מאשרת את רשימת התב"רים המצ"ב.

ד. מכירת אליתן נכסים –

ראש המועצה פתח והציג את השתלשלות האירועים שהובילו לבעלות על החברה. תחילה הוקמה חברת ניהול משותפת לתרדיון ופארק בר לב. לאחר מכן, הופרדו שני הפארקים ונפתחה חברה עצמאית לניהול בר לב וזו נכנסה לשותפות עם חברה אחרת על נכס שנמצא בשטחי הפארק.

אבי טילר, מנכ"ל פארק בר לב ציין כי מדובר בבעלות של כ- 12.5 אחוזים כחלק משותפות באלייתן החל מסוף שנות התשעים. לחברה אין יותר עניין להמשיך לשותף פעולה עם השותפות וקיבלה הצעה מחברה אחרת שרוצה לרכוש את מניותיה של חברת אלייתן. אנו במשא ומתן מול הרוכש אשר מציע 700,000 ₪ על חלקינו בחברה.

ד.ג. משגב 20179 | טל. 04-9902383 | פקס. 04-9902391 | www.misgav.org.il

אבטליון | אשבל | אשחר | גילון | דמיידיה | הר-חלוץ | הררית-יחד | חוסנייה | חרשים | טל-אל | יובלים | יודפת | יעד | כישור | כמאנה | כמון | לבון | לוטם | מורן | מורשת | מכמנים | מנוף | מעלה צביה | מצפה אבי"ב | סלאמה | עצמון (שגב) | ערב אל-נעים | פלך | צורית | קורנית | ראס אל-עין | רקפת | שורשים | שכניה | תובל | אזורי תעשייה: פארק תעשיות משגב, בר לב | מרכזי שירותים: מרכז קהילתי משגב, משגב



מועצה אזורית
משגב



פסיפס של קהילות

לפי דו"ח שמאות, האחוז שלנו שווה קצת יותר ממה שהוצע, אך דירקטוריון בר לב ממליץ לאשר את העסקה במחיר שמוצע. עוד אמר כי מדובר על התנהלות מורכבת מאוד מול החברה השותפה, וקשה לדעת מה קורה איתה. כרגע הסימואציה טובה ונוחה מכיוון שהכסף חשוב למינהלת הפארק.

ראש המועצה אף אמר כי נושא זה נדון בדירקטוריון החברה ועכשיו מגיע לדיון ואישור במליאה.

עו"ד קובי קורין, יועצה המשפטי של המועצה התייחס לחוות הדעת שנערכה על ידו והועברה לחברי המליאה מראש, ואמר כי התנהלות החברה עלולה "לשאוב את החברה למחוזות בעייתיים". על כן, מוטב לעזוב בזמן הזה, ובנסיבות אלו המחיר נראה מחיר סביר בעיני הדירקטוריון. מבחינת תהליך, יש צורך באישור המליאות של המועצות השותפות בפארק, ולאחר מכן את אישור משרד הפנים. ההסכם נחתם עם הרוכשת חברת גספא כהסכם מותלה אשר ייכנס לתוקפו לאחר קבלת האישורים הנדרשים.

גיל קני ביקש לדעת מדוע לא פועלים למכור במחיר שנקבע על פי הערכת השמאות ואולי ניתן לאתר עוד יזמים שירצו לרכוש את הנכס במחיר הריאלי.

אבי מילר ענה כי בחברה מתחבטים כבר שנה בנושא. אין לנו שום דרך להגיע לנתונים האמיתיים וכבר שנתיים - שלוש אנחנו מנסים לבדוק את כדאיות העסקה. בחברה שעוסקת בפרויקטים גדולים, אין לנו עניין לעסוק בנושא הזה. בעתיד הולך להיות היצע גדול, ומחירי השכירות ירדו לאורך זמן, מה שיוריד את ערך הנכס, זאת על אף האמור בהמלצת השמאי. כמו כן, המשא ומתן החל ב - 400,000 ₪ ועלה עד לכ- 700,000 ₪, וגם לא נראה שיימצא רוכש סביר שיהיה מעוניין לקנות רק 12.5% ממניות החברה.

אמיר גוטר ביקש לדעת האם היתה השקעה על המינהלת בנכס.

אבי מילר ענה כי המניות הוקצו למינהלת בר לב כנגד הפחתת דמי התשתיות הציבוריות שנדרשה אליהן לשלם. בפועל זכתה מנהלת בר לב לקבל הנחה באותו שיעור כספי ממשרד התמ"ת.

ראש המועצה ממליץ לאשר את הסכם המכירה.

הוחלט:

הסכם המכירה אושר ברוב של 23 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים.

ה. הצגת מערך רישוי עסקים -

ברוך קומפנו, מנהל מחלקת קיימות ואיכות סביבה, הציג את פעילות המחלקה לרישוי עסקים שבתחום המועצה. בסקירתו הציג ברוך את התהליך כיום, החסמים העיקריים שמונעים מתן רישיונות עסק וכן נתונים מספריים אודות כמות הבקשות ומצב המיפול בהם. כמו כן ביקש ברוך להדגיש כי המחלקה פועלת בכדי לסייע לעסקים שאינם יכולים כיום לקבל רישיון עסק, כל עוד אין סכנה לשלום הציבור.



מועצה אזורית
משגב



פסיפס של קהילות

הצגת דוח כספי – קולחי משגב

רו"ח אלון מררי הציג את הדו"ח הכספי של חברת קולחי משגב לשנת הפעילות 2012. במהלך הצגתו, ביקש גיל קני להעלות שאלה ביחס לתחזוקה שנתיית על סך 100,000 ש"ח של התוכנה שממששת את החברה. רו"ח מררי הגיב כי מדובר בתוכנת גביה EPR. השאלה תועבר להתייחסותו של סמי ניסן.

(תגובתו של סמי ניסן כפי שהתקבלה בתאריך 20/06/2013 – הוצאה על סך 100 אלש"ח כפי שמופיעה ברשימה ג' (פירוט בגין גביה) לדו"ח הכספי הנה עבור אספקה ותחזוקה שוטפת של תוכנת הגביה על ידי הספק, חברת EPR. מדובר בתשלום חודשי קבוע של 7,100 ₪ + מע"מ הכולל שימוש שוטף בתוכנה, עדכונים ושירות שוטף על ידי הספק. כל מערך הגביה של קולחי משגב מושגת על התוכנה, כאשר גם המועצה משתמשת באותה התוכנה ובמתכונת דומה).

בסיום הצגת הדו"ח אמר ראש המועצה כי הדוחות מוצגים לאחר אישור הוועדה ודירקטוריון החברה וכי הנתונים המוצגים למליאה הן רק חלק ממה שמוצג בדירקטוריון. כמו כן, הוסיף כי החברה נמדדת על פי מדדי ביצוע - 20 - 30 מדדים שעוקבים אחריהם ובכלל זה קפיצה במדדים. אחת הבעיות היא החשבונאות בתשתיות שכן היא מסובכת מבחינה אקטוארית. לא רק משרתים את השוטף, אלא גם פועלים במטרה לצבור מספיק כסף לתחזוק פיזי של משאבים, כאשר להימלים יש גבול מסוים שאפשר לגבות. כך, לדוגמא, כאשר עולה צורך לבנות מט"ש חדש. השוטף מסובך בפני עצמו אבל סוף החיים של מתקן כזה או אחר מדאיג אותנו מבחינה תקציבית. משך הזמן לחידוש ציוד עלה ל- 30-40 שנים ובאותו פרק זמן יש לצבור די כסף לטובת תחלופת מתקנים. לסיום אמר ראש המועצה כי קולחי משגב היא מודל לחיקוי ברמה ארצית.

1. הצגת דו"ח כספי עמותת מרחבים

בפתח דבריו עדכן ראש המועצה כי השבוע הונחה אבן הפינה לבית מרחבים שיוקם באמצעות תרומה מקרן ויינברג שנציגיו השתתפו בטקס ומאוד התרשמו מקצב הביצוע.

לאחר מכן הציגה מיכל חונן, מנהלת העמותה, את ד"ר יהונתן גרוסמן, יו"ר עמותת מרחבים, את הדוח הכספי לשנת 2012 וכן העבירה סקירה על פעילות העמותה. בסקירתה הדגישה את היות העמותה כנפרדת מהמועצה, אך היא מיוצגת על ידי 2 משקיפות מטעם המועצה בישיבות הנהלת העמותה. בסיום ביקשה להודות למועצה ולמליאה על תמיכתה.

ראש המועצה ביקש להבהיר כי מדובר בעמותה נתמכת, ותקציבה מועבר בהתאם לנוהל התמיכות של המועצה.

2. ועדה לשירותי דת יהודית -

דני עברי הציג את המצב הקיים לפיו במשך השנים נוהלה ועדה לשירותי דת יהודית, זאת מכיוון שאין מועצה דתית, ובמקום זאת מועסק במועצה רב. בקדנציה הקודמת הוועדה עסקה בעיקר בנושא בתי העלמין, אך כיום יש צרכים נוספים כגון תקציבים, טיפול בבעיות של הישובים וכדומה. המטרה היא לשמש כוועדה ציבורית שמייצגת לרב בנושאים שדורשים דיון ציבורי - תקנון מתאר בית הקברות לדוגמא. יש נושאים שמצריך דיון מצומצם וענייני וחשוב שתהיה ועדה שתיתן סמכות ציבורית לנושאים. על כן, צריך מתנדבים מהמליאה. הוחלט על הרכב הבא כדלהלן:

נציגי מליאה – ירון מאיר (מצפה אבי"ב), משה מדינה (תובל), שייקה פרנקו (קורנית) ודני עברי (יודפת) (יו"ר).
נציגי ציבור – ניסים ערוסי (רקפת), אשר שלוש (שכניה), איציק בוכריס (מורשת), חיים אזהרי (יובלים).



מועצה אזורית
משגב



פסיפס של קהילות

ה. אישור דירקטורים למינהלת פארק תעשיות משגב-

נציג המועצה – ראש המועצה ממליץ על צור אבלס – כיום משקיף.
נציג ציבור – ראש המועצה ממליץ על אורי אקרמן – איש כספים.

הוחלט:

חברי המליאה מאשרים את המלצת ראש המועצה.

ט. וועדה לענייני ביקורת –

גיל קני, חבר הוועדה, הציג את הנושאים שהוועדה חושבת שעליה לעסוק בהם ובכלל זה יעדים לשנת 2013. כמו כן, ביקש להוסיף כי לדעת הוועדה יש נושאים שצריך לבדוק יותר לעומק במסגרת המליאה.

ידון מאיר הגיב כי רואה בהאצלת סמכויות מסוימות לוועדה כפגיעה בסמכות המועצה בפניות התושבים, שאותם נציגי הישובים במליאה מייצגים. שמוליק יערי אמר כי נכון שהתושב יציג את טענותיו קודם כל למועצה ולא לפתוח פתח להצפת פניות לוועדה. רונן גל תמך וטען כי נכון שפניות התושבים יתקבלו על יד מבקר המועצה והדוברת.

ראש המועצה מצידו חידד את העובדה כי נושא פניות הציבור אינו בתחום סמכותה של הוועדה. כמו כן, ציין כי הסכנה היא במשטוש הקווים שמבדילים בין עירייה למועצה, כלומר, איפה נגמרת אחריות הישוב ואיפה מתחילה זו של המועצה. נכון לפעול על מנת להחזיר את הפרופורציות למערכת ולהחזיר חלק מהנושאים שמועלים על ידי התושבים לאחריות הישוב. אולם, חלק ממערכות האיוונים בתחום הינן פניות דרך המבקר, הדוברות, המוקד ומנהלי המועצה.

י. שונות

ראש המועצה מבקש לאשר חבר נוסף לוועדת הנחות.

הוחלט:

מליאת המועצה מאשרת את חברותו של אמיר בען כממלא מקום בוועדת הנחות.
מליאת המועצה מאשרת את חברותו של דני עברי כממלא מקום בוועדת הנחות.

רון שני
ראש המועצה

רשם:
רפי גרעון