



פרוטוקול משיבת מליאת המועצה מספר 08/13

שהתקיימה ביום 18.11.13 במשגב

השתתפו: רון שני (יו"ר), עמיר שנאן (אשבל), מיכאל עובדיה (גילון), מוחמד אבו – דנוף (דמיידה), עמיחי רוקח (הררית), עבדאללה סואעד (חוסניה), אמיר בשן (חלוץ), דן בבלי (חרשים), מנחם פישר (מל – אל), דני עברי (יודפת), גיל קני (יעד), עותמאן סואעד (כמאנה), רחל רביד (כמון), קובי שיר מוסקוביץ (מורן), רפי דיין (מורשת), מנוח שמלץ (מכמנים), אילן מאייר (מנוף), ירון מאיר (מצפה אבי"ב), שמוליק ישראלי (לבון), רם בר גיל (לוטם), אחמד סואעד (סלאמה), ינון ירושלמי (פלך), רונן גל (צביה), חיים כץ (צורית), שייקה פרנקו (קורנית), אילן בלוך (רקפת), רותי יהודה (שורשים), מעשה מדינה (תובל)

חסרים: יורם אייזנברג (אבטליון), עומר נאור (אשחר), שמוליק יערי (יובלים), יוחנן בייט (כישור), אמיר גומר (עצמון), חוסיין נעים (ערב אל נעים), נאדר ניקולה (ראס אל עין), אסא פיין (שכניה).

נכחו: רו"ח אלון מרדי (לסעיף ד), אתי לוי, שאול אשואל, אלון זלצמן ולימור ברק (לסעיפים ד – ח), דודו דהן, מירב בן דע, נירית סגל, רפי גרעון.

א. אישור פרוטוקול:

פרוטוקול משיבת מליאת המועצה מספר 07/13 מיום 09.09.2013, אושר.

ב. הכרת תודה לצוות האולפנה למחול

לתחילת הדיון הוזמנו הגב' מיכל כהן, הגב' זוהרה נחשול והגב' ליאורה פרייס, על מנת להביע הערכה לצוות האולפנה למחול, זאת בעקבות הודעת זכיית האולפנה בפרס הוקרה ע"ש יאיר שפירא על עשייה למען המחול במשגב. ראש המועצה וחברי המליאה הודו לצוות על המאמצים הרבים שהושקעו בהפיכת האולפנה לבין המובילות בארץ בתחום המחול ובירכו אותן לרגל קבלת הפרס.

ג. דיווח ראש המועצה:

1. ביקור מנכ"ל והנהלת רשות מקרקעי ישראל

השבוע הגיע לביקור במשגב מר בנצי ליברמן, מנכ"ל רשות מקרקעי ישראל, ביחד עם צוות הנהלת הרשות מירושלים. בסך הכול היה יום מועיל מאוד ופרודוקטיבי ובזכות קשרי העבודה הטובים עם הרשות והמחוז אנו מגיעים להבנות עימם בצורה משביעת רצון, אולם, ישנם נושאים שאינם בסמכות המחוז אם כי בסמכותה של הנהלת רמ"י. להרגשתנו, אנחנו פועלים כל העת ומבקשים שיעזרו לנו בעשייה – נראה שלאור האווירה הטובה זו אכן גישה נכונה.

הצגנו בפניהם את המועצה ואת הנושאים שעומדים על הפרק ולאחר מכן ביקרנו ברקפת (בנושא כפר הנופש), הררית (השקעה בראש שטח לקראת הרחבה חדשה) ומעלה צביה (רכישת קרקעות בשיתוף הימנותא).

ד.ג. משגב 20179 | טל. 04-9902310 | פקס. 04-9902391 | www.misgav.org.il



מועצה אזורית
משגב

פסיפס של קהילות

נושא נוסף שעלה בדיון נוגע לעלות המגרשים שעלתה - הישובים המבוססים משלמים 51 אחוזים והפחות מבוססים משלמים 31 אחוזים, זאת עד תקרת שווי מגרש של 350 אש"ח. במצב כיום, שווי המגרשים עלה לסביבות 400-450 אש"ח ועל כן נדרשים התושבים לשלם 91 אחוזים. הצפנו את הבעיה בפניהם והם לקחו זאת לבחינה, אך חשוב להבין שמדובר בהחלטות ברמת מדיניות ובתהליכים ארוכים מאוד.

2. ביקור התנועה הקיבוצית

במשגב ישנם 5 קיבוצים והשבוע הגיעו לביקור נציגי התנועה הקיבוצית. קיבלנו את פניהם במועצה ולאחר מכן ערכנו ביקור בקיבוצים פלך ותובל. שוחחנו עימם על נושאים הקשורים למרחב הכפרי. חשוב להמשיך במערכות הקשרים הטובות עם כלל הגורמים העוסקים בתחום.

3. כביש הגישה לפלך ותובל

הוועדה המחוזית אישרה להפקדה את תוכנית הכביש אך בתנאי שתוצג למועצת הגנים הלאומיים וזו החליטה שלא לתמוך בתוכנית. מדובר בגוף ממליץ לולנת"ע – ועדת המשנה לנושאים תכנוניים עקרוניים, גוף של המועצה הארצית לתכנון ובניה.

מחר מתקיים דיון בוועדה ומוזמנים כל הגורמים שתומכים בסלילת הכביש. נציג בפניהם את התוכנית עליה עמלנו רבות ונסה לשכנעם כי מדובר בפתרון הנכון לפריחת הישובים המרוחקים.

4. מחצבת קורנית

המחצבה בקורנית היתה פעילה עד שהישוב עלה על הקרקע. לאחר מכן בוצעו עבודות שיקום בשיתוף הקרן לשיקום מחצבות והיום ישנו במקום גן יפה לטובת הישוב. זוהי דוגמא טובה למהפך שחל לטובת הישוב והציבור.

5. שותפות ביחד

בשבוע שעבר נערך בירושלים כנס של הפדרציות היהודיות בצפון אמריקה. הגיעו הרבה משלחות לארץ ונפגשתי עימם במהלך הכנס. כמו כן, אירחנו באזורנו את נציגי הקהילות ממיאמי ופיטסבורג ועלה נושא תקציבי התמיכה במסגרת האוברסיז. בשנה שעברה סייעו לנו במימון תוכנית ישוב לדורות והגשנו בקשה להמשך התמיכה בתוכנית גם השנה.

אילן מאייר, היו"ר הנוכחי של השותפות מטעם משגב ביקש לסיים את תפקידו בשל חברותו בוועדות המועצה. פנינו ליוסי מורג ממכון, לו קשרים ענפים לקהילה ופעילויות השותפות. יוסי הסכים לקבל עליו את התפקיד ויכנס לתפקידו בתחילת השנה.

לבקשת אילן מאייר תוצג פעילות השותפות בפני המליאה.



מועצה אזורית
משגב

פסיפס של קהילות

6. העליה באשכול הסוציו – אקונומי

תוצאת העליה לאשכול 7 היא מאוד משמעותית בתקציב האיזון ומתקציבים נוספים שמקבלת המועצה מגופים כגון מפעל הפיס וכו'. מאז שפורסם המדד באפריל השנה, אנו פועלים במטרה לערער על הקביעה, זאת לאחר שלמדנו מהם הפרמטרים שמשפיעים על הדירוג.

הגשנו את הערעור למשרד הפנים, שהינו הגוף שמזמין את העבודה, וכך גם ללשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מבחינה מקצועית, כולם אומרים שיש דברים בגו, אך מבחינה מנהלתית הם אינם מוכנים לבצע את החישוב מחדש.

אנו בוחנים את האופציות שעומדות לרשותנו מכיוון שאנו לא מקבלים את תגובתם בנושא. פניתי לסמנכ"ל הלשכה ומנכ"ל משרד הפנים, ובמקביל ממשיכים לבחון את האפשרויות העומדות לרשותנו שכן אין אנו מתכוונים לעבור על סדר היום בנושא שיש לו השפעה כה מהותית עלינו.

אנו מגישים היום את התקציב לשנת 2014 תחת הנחות שהמזכיר לא ישתנה, אך בערוץ מקביל אנו ממשיכים להתעקש על בחינה מחודשת, שכן להערכתי יש לנו טיעונים חזקים. לא ניתן לדעת כמה זמן יקח לנו לקבל תגובה אך בכל מקרה שיאושר שינוי, נציג את המשמעויות לוועדת הכספים ולמליאה.

לפניית המשתתפים ענה ראש המועצה כי תושב שזכאי לסיוע מקבל זאת על סמך זכאות אישית ועל כן ימשיך לקבלו ללא קשר למצב החדש.

7. בית הספר היסודי משגב –

קיבלנו הודעה כי בית הספר יקבל את פרס החינוך המחוזי לאחר שנבחר על ידי ועדת הפרס. מבקש לברך את בית הספר על קבלת הפרס ועל עבודה חינוכית לעילא ולעילא. נהדר לקבל חדשות כאלו.

8. פרויקט חוסן ישובי

תהליך שהחל בהובלת מינהלת פיתוח ישובים ובשיתוף עם אנף הביטחון, האנף לשירותים חברתיים ומשרד הרווחה והשירותים החברתיים. הכוונה היא לעבור בכל הישובים ולראות היכן נמצא מרכיב החוסן בכל ישוב ומהם התהליכים שיגרמו לכך לעבוד טוב יותר. הפרויקט מרוכז על ידי דני עברי ופניות יש להעביר לידי המינהלת.

9. כנס חינוך

בשבוע שעבר נערך הכנס לחינוך מיטבי במשגב שאורגן על ידי נועה צוק מנהלת אגף החינוך ואילן מאיר, יו"ר ועדת חינוך. בכנס השתתפו כ- 190 נציגים מכל התחומים הנוגעים לחינוך. במהלך הכנס ניתנה הרצאה, לאחר מכן נחלקו המשתתפים לשולחנות עגולים לטובת שיח אודות שיפור מערכת החינוך, ולסיום העבירו המארגנים שאלונים בין המשתתפים. האווירה היתה טובה מאוד, הדיונים ערים ומעניינים וניכר היה כי אומנם מדובר בתחילתו של תהליך, וישנו רצון להמשכו בקבוצות עבודה ופתיחתו לכלל הציבור.



מועצה אזורית
משגב



פסיפס של קהילות

10. בית ספר יסודי נוסף בצפון המועצה

להערכתנו, יש מקום לבית ספר יסודי נוסף בצפון המועצה. ביצענו תחזית דמוגרפית ואת התוצאות הצגנו בפני וועדת החינוך. מדובר בסקר שבוחן את כל בתי הספר היסודיים והגנים עד לשנת 2020 ואת בית הספר העל יסודי עד לשנת 2025. התחזית נותנת חתכים של כל מחזור מידי שנה ואנחנו ביקשנו לבדוק היחידות של בית ספר נוסף לבית ספר גילון שצפוי לעלות למעל 700 תלמידים.

הצגנו את הנושא בפני מחוז צפון של משרד החינוך, שאומנם אינו מחליט אך בהחלט ממליץ שעל פניו נכון לפתוח בית ספר נוסף. במקביל ביקשתי מאגף הנדסה להציג חלופות להקמת בית הספר – הונחו בפני 2 חלופות בהר כמון ו-2 חלופות בלבון (החלופות מוצגות לנוכחים באמצעות מפה).

הבאנו זאת ליריעת הישובים הרלוונטים במסגרת הצגת הנושא בפני המליאה. אנו נכנס עתה לתהליך של השוואה ביניהן וקבלת אישור הישובים לכל מיקום. כמו כן, אנו מכינים בקשה רשמית למשרד החינוך וקבענו פגישה במינהל הפיתוח של משרד החינוך.

מבחינת התהליך, יש להכין פרוגרמה לבית ספר חדש ולאחר מכן מגיעים לשלב התכנון ומתחילה הדרך לקבלת היתר בניה ותקצוב. לציין כי חלופה עם התכנות סטטוטורית תקצר את התהליך בשל חוסר הצורך בשיווי תב"ע. בסופו של דבר, מיקום בית הספר יקבע בהחלטת מליאה שכן מדובר בהחלטה ציבורית.

בתגובה לפניית הנוכחים, ישנה חשיבה גם הוספת בית ספר תיכון אך כרגע אין תכנון ממשי שניתן להציג בפני המליאה. מנחם פישור ביקש לשקול לפרסם קול קורא לכלל הקהילה בנושאים חינוכיים.

ד. הצגת הדו"ח הכספי החצי שנתי 2013

מדובר בביקורת כספית המתבצעת פעמיים בשנה על ידי משרד רואי חשבון מטעם משרד הפנים. קיבלנו את הדוח לאחר שעבר את אישורו של משרד הפנים ומחובתנו להציג בפני מליאת המועצה. את הדו"ח הציג רואה החשבון של המועצה, רו"ח אלון מררי.

לפניות המשתתפים בנוגע למחיקת פיגורים הגיב ראש המועצה כי הדבר נעשה רק לאחר אישור הממונה על המחוז במשרד הפנים ובמשורה. מבחינת קצב הצטברות הפיגורים אנו נעביר זאת לבחינת וועדת הכספים.

החלטה –

מליאת המועצה מאשרת את הדוח הכספי החצי שנתי 2013 כפי שהוצג בפניה.

ה. אישור תב"רים:

שאלו אשאל הציג בפני המליאה את התב"רים והוחלט:

1. מליאת המועצה מאשרת את רשימת התב"רים המצ"ב.
2. לגבי תב"ר 984 – מועדון כפרי, השתתפות בהרחבת המועדון ומרחבים – המליאה מאשרת את העברת התקציב בסך של 4 מיליון ₪, באופן של: "השקעה בהון החברה כנגד הקצאת מניות למועצה".



מועצה אזורית
משגב

פסיפס של קהילות

1. עקרונות תקציב 2014

אנו מציגים בפניכם היום את עקרונות התקציב לשנת 2014. חשוב להדגיש כי היום יערך הדיון בנושא אך הצבעה על אישורו של התקציב תתבצע בעוד כשבועיים בישיבתה הקרובה של מליאת המועצה.

מדובר בתקציב מאתגר לאור העליה במדר הסוצי - אקונומי והירידה בתקציב האיוון, כאשר הפכנו כל אבן כדי לבחון מהיכן מקווי את הסכום שאנו מעריכים שירד בשנה הבאה. הקמנו צוותים שעבדו בשיתוף עם נציגי וועדת כספים והנהלת המועצה על מנת לשותף את המידע כבר תוך כדי תהליך. הצוותים הגישו המלצות שנבחנו בוועדת הכספים ושהוצגו להנהלת המועצה.

הצגת עבודת הצוותים באמצעות מצגת על ידי מנכ"ל המועצה, אתי לוי -

נבחנו פעולות ותהליכים בתוך המועצה - הועברו המלצות לקיצוץ כבר בשנת 2014 וחלקם דורשים עבודת בחינה יותר מעמיקה, ולכן יבחן בשיתוף עם מנהלי המחלקות בתחילת 2014. חשוב לציין שכל מנהלי המחלקות נרתמו לתהליך מתוך הבנה כי חלק מהמלצות הצוות יחולו כבר השנה וחלק בשנה הבאה. ברור לכולנו שזו לא כל התמונה ויהיו מהלכים נוספים גם בשנה הבאה שיובאו לאישור המליאה.

את המלצות וועדת כספים הציג בפני הנוכחים רונן גל, יו"ר הוועדה. בדבריו ציין כי וועדת הכספים נאלצה לקבל החלטות קשות אך הכרחיות במטרה לעמוד ביעד התקציב לנוכח הקיצוץ.

ראש המועצה ביקש להדגיש כי כל שינוי בארנונה מתחיל באישור הבקשה על ידי המליאה, לאחר מכן עובר עם נימוקים למשרד הפנים ולאחר מכן לאישור משרד האוצר. השינוי בארנונה חל מיום החלטת המועצה על צו המיסים, בינואר של השנה העוקבת. לגבי ארנונה חריגה - מדובר רק בבקשה. רק אחרי שהשרים יאשרו, אנו נתחיל לחייב. בתחילת השנה אנו מחויבים להודיע לתושבים על הבקשה לארנונה חריגה. בנוגע לארנונה לתעשייה - עלתה די משמעותית בשנתיים שעברו ועל אף שמרם קיבלנו את אישור הרשויות לעליה לשנת 2013, לא ממליצים להעלותה פעם נוספת בשנת 2014.

רחל רביד מכמון ביקשה לפרסם את עיקרי השינוי בצו הארנונה לשנת 2014 דרך אמצעי התקשורת של המועצה.

מנוח שמלץ ממכמנים מבקש לשקול עוד פעם את העליה בארנונה. ראש המועצה בתגובה אמר כי העדכון הקבוע בחוק מבוסס על הערכה בלבד של השלמון המקומי וכי להערכתו משרד הפנים פועל בניסיון להוריד את שיעורו.

אילן בלוך מרקפת ביקש לבחון כניסת רשת חינוכית לניהול בית הספר במשגב שכן כניסת רשתות למוסדות חינוך מצליחה להביא לחסכון, כאשר במשגב, להערכתו, מדובר על סדר גודל של 1.5 - 2 מיליון ש"ח בשנה. מבקש שוועדת החינוך תדון באפשרות זו וצריך להתחיל תהליך ולהציג תוצאות דיון על מנת להגיע להחלטה לקראת חודש מרץ. כמו כן, מבקש לדעת מה עלויות התמורה של אורט סלאמה.

ראש המועצה הציג בתגובה דוח שהכין אגף החינוך לפיו השקעת המועצה בבית הספר העל יסודי מסתכמת בשוטף בכ- 3.3 מיליון ש"ח בשנה ועוד מיליון ש"ח בשיפוץ קיץ, כלומר, השקעה של כ- 1900 ש"ח לתלמיד. לאחר סיור בבית ספר דרור בלב השרון במהלך ביקור במועצה שהתמודדה עם קיצוץ דומה לשלנו, מבחינה תקציבית, שתי המועצות דומות בהיקף השקעה לתלמיד, אך המועצה ממשיכה לפעול בניסיון להבין היכן ניתן לחסוך.

ראש המועצה מקבל את הצעתו של אילן בלוך להעביר את הנושא לוועדת חינוך לבחינה מעמיקה באמצעות תת צוות משותף לוועדות חינוך וכספים.



מועצה אזורית
משגב



פסיפס של קהילות

עמיחי רוקח ביקש להתייחס לאפשרות לעריכת סקר נכסים ומען כי השיטה אינה הוגנת שכן מהאינטרס של החברה, אשר עובדת על בסיס הצלחה, להעביר נתונים מנופחים. מבקש לבחון שיטה אחרת של שכר עבור עבודה ולא על פי תוצאות.

בתגובה אמר ראש המועצה כי התושב מקבל מפת מדידה עם חישוב מדויק. אין כל בעיה לערער מכיוון שמדובר במדידה פיזית.

לסיכום אמר ראש המועצה כי כל מי שרוצה להעביר הסתייגויות או תהיות נוספות מתבקש להעבירם לוועדת הכספים באמצעות שאול אשואל. בעוד כשבועיים תכונס בשנית המליאה בכדי לאשר את התקציב.

ז. צו הארנונה, בקשת חריג והנחות לשנת 2014

ראש המועצה אמר בתחילת הדיון כי אישור העדכון החריג לשנת 2013 לארנונה לתעשייה ושירותים טרם התקבל והוא אמור להתווסף על בסיס הארנונה שאושרה בשנה שעברה. ברגע שתתקבל תגובה, הצו יעודכן בהתאם. אנו אמורים לקבל התייחסות עד ל- 31 לדצמבר, אך את אישור המליאה להגשה מחודשת יש לקבל כבר עתה. על כן, מבקשים לאשר את האפשרות להגיש בקשה נוספת בשנת 2014 במידה והבקשה לשנת 2013 לא תאושר.

בנוסף, בצו הארנונה לשנת 2014 אנו פועלים לצמצום הפערים בתעריף הארנונה לקרקע תפוסה זאת בעקבות פס"ד כנגד מועצה אזורית מטה אשר בעל פערים לא סבירים שנמצאו עם בתעריפים.

ראש המועצה הגיב בנושא ואמר כי קרקע תפוסה אינה נפוצה ביישובים, וכי מדובר יותר באזורי תעשייה. אנו פועלים כדי להגן על עצמנו בעקבות פס"ד מטה אשר (שנמצא כיום בערעור לביהמ"ש העליון), ומבצעים פעולות מנע על מנת שלא להגיע למצב של עתירות כנגדנו.

בתגובה לפניות הנוכחים בנושא אישור בקשות חריג הגיב ראש המועצה ואמר כי משרדי הפנים והאוצר משתמשים בשירותי בקרה על מנת לבדוק את המיעוטים להעלאת הארנונה. אם אין סיבה סבירה בעיניהם להעלאת התעריף או לשיעור ההעלאת המבוקש, הם אינם מאשרים.

את צו הארנונה לשנת 2014 הציג בפני חברי המליאה אלון זלצמן, מנהל הארנונה. בפתיחה ציין אלון את 3 ההחלטות שעל המליאה לקבל:

1. אישור צו הארנונה לשנת 2014 – הכולל את העדכון האוטומטי, עפ"י נוסחה, הקבוע בחוק ההסדרים, לעומת צו הארנונה המאושר לשנת 2013.
2. אישור הגשת בקשת חריג לשרים (הפנים והאוצר) 2014.
3. אישור מתן הנחות בארנונה 2014 - על פי קריטריונים ועל פי חוק.

כללי

נכון למועד התכנסות זו של המליאה, לא היו ידועות 2 עובדות מרכזיות:

א. טרם פורסם שיעור העדכון האוטומטי (עפ"י נוסחה) במעבר משנת 2013 לשנת 2014.
במועד הישיבה טרם פורסם שיעור העלייה לשנת 2014, וההערכה שהייתה על פי פרסומים שונים הצביעה על תוספת בשיעור 3.48%. בהתאם לנתון זה עודכן הצו והטבלאות שהוצגו לחברים.



מועצה אזורית
משגב



פסיפס של קהילות

בתאריך 21/11/2013 פורסם על ידי משרד הפנים שיעור העדכון לשנת 2014, והינו 3.36% (לרשות שאינה עצמאית כהגדרתה בחוק).

כפי שדווח בישיבה, צו הארנונה לשנת 2014 וכל הטבלאות הנגזרות ממנו, יעודכנו ויאושרו בהתאם לשיעור העלייה העדכני כפי שיפורסם (3.36% כאמור).

ב. המועצה עדיין לא קיבלה את תשובת השרים לבקשת החריג שהוגשה לשנת 2013.

1. אישור צו הארנונה לשנת 2014

הובהר לחברים כי עפ"י חוק ההסדרים, נקבע שיעור עדכון הארנונה השנתי בהתאם לנוסחת חישוב מוגדרת. העדכון הוא במנגנון אוטומטי וחובה לעדכן את הצו לשנת 2014 בהתאם. על כן, מתבקשת מליאת המועצה לאשר את צו הארנונה לשנת 2014 בהתאם לצו הארנונה המעודכן המאושר לשנת 2013, בתוספת במעבר בשיעור 3.36% לעומת תעריפי הארנונה שאושרו בשנת 2013.

בנוסף, נכון למועד הדיון במליאה, מרם קיבלה המועצה את תשובת השרים לבקשת החריג שהוגשה לשנת 2013 בחלק מסיווגי תעשייה ומשרדים, שירותים ומסחר, כך שהתעריפים בצו הארנונה המובא לאישור לקראת 2014, לוקחים בחשבון את תעריפי צו הארנונה המאושר לשנת 2013, ללא תוספת החריג שהוגשה, ועליהם התווסף שיעור העדכון האוטומטי לשנת 2014 (3.36%). אם וככל שתקבל המועצה את אישור השרים לבקשת החריג לשנת 2013, יעודכנו תעריפי צו 2013 בהתאם, ותעריפי הצו המעודכן לשנה זו, יהוו את הבסיס לעדכון צו הארנונה לשנת 2014, והבסיס לבקשת החריג לשרים לשנת 2014.

2. אישור הגשת בקשת חריג לשרים (הפנים והאוצר) 2014.

א. כפי שצויין לעיל, המועצה מרם קיבלה את אישור השרים לבקשת החריג שהגישה בשנת 2013 בחלק מסיווגי תעשייה ומשרדים, שירותים ומסחר.

במידה והמועצה תקבל את אישור השרים לבקשת החריג שהוגשה בשנת 2013, במלואה או חלק ממנה, מומלץ לא להגיש בקשה להעלאה חריגה נוספת בסיווגים אלו בשנת 2014.

במידה ומכל סיבה שהיא המועצה לא תקבל אישור שרים לבקשה שהוגשה בשנת 2013, מומלץ להגיש את אותה הבקשה שהוגשה בשנת 2013, בשנת 2014, מותאמת כמובן בעדכון המחייב במעבר בין השנים.

ב. הסיווגים והתעריפים לגביהם מבקשים להגיש בקשת חריג לשרים לשנת 2014:

1.1 מגורים

הבקשה לאישור העלאה חריגה לסיווג 'מבנה מגורים' בכל האזורים בצו (קודים בצו: 1, 31, 64), מובאת לאישור, בהמשך ובהתאם להמלצת הוועדה לשינויים מיבניים שהוקמה לבחינת תקציב המועצה לקראת שנת 2014 ואילך, לאור הקיצוץ הדרמטי הצפוי בתקציב המועצה כתוצאה מהעליה בדירוג הסוציאקונומי (מ- 6 ל- 7).

המלצת הוועדה, כפי שאושרה על ידי ועדת הכספים וההנהלה המצומצמת של המועצה הינה תוספת בשיעור 5%, מעל לתעריפי צו הארנונה המאושרים לשנת 2014 (הכוללים את התוספת על פי הנוסחה בשיעור 3.36%).



מועצה אזורית
משגב



פסיפס של קהילות

במידה ויאשרו השרים את הבקשה להוספת 5% במלואה, כי אז מדובר על תוספת של כ- 3 ש"ח למ"ר מעל תעריפי הצו המאושרים לשנת 2013.

ב.2 קרקע תפוסה

לאור פס"ד שהתקבל בביהמ"ש המחוזי, בהליך שעיקרו טענה בדבר פערים בלתי סבירים בין אזורים שונים בצו הארנונה של מוא"ז משה אשר, בחנו את תעריפי צו הארנונה של המועצה, יחד עם היועץ המשפטי, ונמצא כי בסיווג של 'קרקע תפוסה' כמשמעותה בסעיף 269 לפקודת העיריות (קודים בצו: 14, 44, 77), מומלץ לבצע התאמות לצמצום פערים בין האזורים השונים.

לאחר בחינת החלופות השונות, הוחלט לפעול להקמת הפער באופן הבא:

1. לבקש מהשרים אישור להעלאה חריגה בתעריף הקרקע התפוסה באזור א' (קוד בצו 14) בשיעור 25% (המשמעות של ההליך, ככל שיאושר, הינה תוספת של קצת יותר מ- 1 ש"ח למ"ר, מעל תעריפי הצו המאושרים לשנת 2013).

2. לבקש מהשרים אישור להפחתה חריגה בתעריף הקרקע התפוסה באזורים ב', ג', ד' (קודים בצו: 44, 77) בשיעור 3.36% (שיעור העליה במעבר משנת 2013 ל- 2014 עפ"י הנוסחה), כך שהתעריף יוותר בהתאם לצו המאושר לשנת 2013 ולא יגדל.

3. לבחון בכל שנה משנת 2015 ואילך את הצורך בהמשך התהליך.

ב.3 תעשייה ומשרדים שירותים ומסחר

1. כפי שצוין לעיל, הבקשה לסיווגים אלו תוגש בתנאי שלא יתקבל אישור שרים לבקשה שהוגשה בשנת 2013.

2. הקודים בצו בגינם הוגשה בקשה בשנת 2013: 28, 60, 73, 7, 37, 4, 34, 67, 5, 35, 68, 85, 62, 69, 22, 63, 90, 91, 70.

3. במידה ולא יתקבל אישור שרים לשנת 2013, מלא או חלקי, תוגש בקשה לשנת 2014, והיא תהיה זהה לזו שהוגשה בשנת 2013, בהתאמות הנדרשות במעבר בין השנים (בהתייחס לתוספת החובה בשיעור ההעלאה האוטומטית לפי החוק), וזאת בהתאם לקווים המנחים שגובשו לקראת אישור צו הארנונה 2012, בדיונים עם היועץ המשפטי של המועצה ובהמלצת ועדת הכספים, ועיקרם הינו צמצום הפערים מהתעריף הנורמטיבי שנקבע ב- 2011 ע"י משרד הפנים, תעריף הגבוה מתעריפי הצו בסיווגים אלו.

1. העלאה או הפחתה חריגה, כמפורט לעיל, כפופה לאישור שר הפנים ושר האוצר, ולאחר קבלת אישור השרים, וככל שיתקבל, תחול ההעלאה למפרע מתחילת שנת 2014, ויגבה ההפרע.

3. אישור מתן הנחות בארנונה 2014

א. הכללים למתן הנחות בארנונה, ובכלל זה מתן הנחות רטרואקטיביות, כפי שאושרו בשנת 2013 (ככללים והחלטה רב שנתיים), וכן פירוש הנחות והפטרות השונים, הועברו לעיון חברי המליאה טרם הישיבה.



מועצה אזורית
משגב



פסיפס של קהילות

ב. נכון למועד קבלת החלטה זו ע"י המליאה, טרם אושרו תקנות ההסדרים בוועדת הכספים של הכנסת ומרם פורסמו ההנחיות בדבר גובה ההנחות בארנונה. עפ"י ההנחיות, אין שינוי בכללים למתן ההנחות ובשיעורן לשנת 2014, פרט למבלת ההכנסה לנפש שתתעדכן לפי התקנות לכשיפורסמו.

4. הוחלט ברוב קולות (בעד – 14, נגד – 3, נמנע – 2):

א. מליאת המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2014 בתוספת העדכון האוטומטי (3.36%).

ב. המליאה מאשרת העלאה חריגה מתעריפי צו הארנונה המעודכנים אוטומטית לשנת 2014:

1. 5% בסיווג 'מבנה מגורים' בכל האזורים שבצו הארנונה (קודים בצו: 1, 31, 64).

2. 25% בסיווג 'קרקע תפוסה' כמשמעותה בסעיף 269 לפקודת העיריות, באזור א' בצו הארנונה (קוד בצו: 14).

3. במידה ולא יתקבל אישור שרים לבקשת החריג משנת 2013 (בסיווגי תעשייה ומשרדים, שירותים ומסחר), הגשת בקשה חוזרת בשנת 2014, לאותם הסיווגים ועם אותם השיעורים כפי שביקשנו בשנת 2013, מתואמת לעדכונים במעבר משנת 2013 לשנת 2014 לפי שיעור העלאת החובה של תעריפי הארנונה.

ג. המליאה מאשרת הפחתה חריגה מתעריפי צו הארנונה המעודכנים אוטומטית לשנת 2014:

1. 3.36% בסיווג 'קרקע תפוסה' כמשמעותה בסעיף 269 לפקודת העיריות באזורים ב', ג', ד' בצו הארנונה (קודים בצו: 44, 77).

ד. העלאה והפחתה חריגה, כפופה לאישור שר הפנים ושר האוצר, ולאחר קבלת אישור השרים, וככל שיתקבל, תחול העלאת המפרע מתחילת שנת 2014, ויגבה או יופחת ההפרע, בהתאמה.

ה. המליאה מאשרת את הכללים למתן הנחות בארנונה, ובכלל זה את הכללים למתן הנחות רטרואקטיביות. יודגש מתוך הכללים כי המליאה מאשרת את מתן שיעורי ההנחה עד השיעורים המקסימאליים להנחה מארנונה על ידי הגורמים המוסמכים בגזברות המועצה כמפורט בתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחות מארנונה) תשנ"ג-1993.

בקביעת שיעור ההנחה על פי המבחנים שבתקנות, תהא המועצה רשאית להתחשב במצבו החומרי של המחזיק.

ו. כמו כן, המליאה מאשרת את מתן ההנחות עד השיעור המקסימאלי המותר למתן הנחה בוועדת ההנחות, וזאת לפי שיקול דעתה של הוועדה.



מועצה אזורית
משגב

פסיפס של קהילות

ח. אישור תבחינים לתמיכות לשנת 2014

אתי לוי, מנכ"ל המועצה, הציגה את עבודת וועדת תמיכות שממליצה להשאיר על כנם את התבחינים לשנת 2013 למעט 2 סעיפים (כפי שהוצגו באמצעות מצגת). לאחר אישור התבחינים, מוטל עלינו לפעול בהתאם לנוהל ולפרסמם.

החלטה:

המליאה מאשרת את התבחינים לתמיכות לשנת 2014 כפי שהוצגו בפניה.

ט. שונות

1. חבר וועדת ביקורת לשוב סלאמה

יו"ר הוועדה לענייני ביקורת, קובי שיר מוסקוביץ', הציג את המלצת הוועדה למינוי חבר לוועדת הביקורת בסלאמה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את מינויו של זיאד סועאד לחבר בוועדת הביקורת של הישוב סלאמה.

2. אישור שמות רחובות לשוב שורשים

מליאת המועצה מאשרת את הרשימה והמפה המצורפות.

3. חבר הנהלה לעמותת משגב הגליל

בהנהלת העמותה חברים 10 נציגים – 8 מטעם משגב (מתוכם 4 נציגי ציבור ו-4 נציגי המועצה) ו-2 מטעם החברה למתנ"סים. בעקבות פרישתו של נציג מטעם המועצה, אנו מבקשים למנות במקומו את נירית סגל, דוברת המועצה.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את מינויה של נירית סגל כחברת הנהלה בעמותת משגב הגליל.

4. מורשי חתימה לחשבונות בתי ספר בניהול עצמי

בתי הספר אמורים להתחיל לנהל את הכספים באמצעות 2 חשבונות יעודיים שיפתחו לכל בית ספר (חשבון עצמי וחשבון הורים) תוך שימוש בתוכנה שפותחה על ידי משרד החינוך. את חשבון בית הספר תבקר הנהלת החשבונות של המועצה לאחר קליטת עובדת בחצי משרה. במקביל צריכה להיות חתימה של מורשי חתימה מטעם בית הספר.



מועצה אזורית
משגב



פסיפס של קהילות

במליאה מספר 07/13 מתאריך 09.09.2013, אושרו מורשי חתימה לחשבונות הבנק של בתי הספר בניהול עצמי. כעת מובא לאישור המליאה עדכון של מורשי חתימה (בטבלה המצ"ב מופיעים רק מורשי החתימה המחליפים מורשה קודם, או כאלו שהתווספו).

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את עדכון מורשי החתימה המופיעים בטבלה מטה, וזאת בכפוף לבדיקת קרבה משפחתית בין מורשי החתימה בבית הספר בסלאמה.

בית הספר	שם מלא	סוג חשבון	תפקיד	הערות
יסודי משגב	טלי קיזינר	חשבון הורים	נציגת הורים	נוספת
יסודי סלאמה	פדוה סואעד	חשבון ניהול עצמי	מזכירה	מחליפה את רסמיה סואעד
הר גילון	רועי אביטבול	חשבון הורים	נציג הורים	נוסף
עודד	גלעד פינקל	חשבון הורים	נציג הורים	נוסף
עודד	מיכל רוזנברג	חשבון ניהול עצמי	מנהלנית	נוספת
גליל	אבתיסאם טרביה	חשבון הורים	מנהלנית	נוספת

5. מינוי יושב ראש וועדת הנחות

רפי דיין מבקש לפרוש מתפקידו כיו"ר וועדת הנחות ולהמשיך לשמש כחבר בוועדה. אי לכך, מבקשים לאשר את מינויו של דני עברי כיו"ר וועדת הנחות.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את מינויו של דני עברי כיו"ר וועדת הנחות.

רון שני
ראש המועצה

רעם:
רפי גדעון