



## פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מס' 5/03 שהתקיימה ביום 26.6.03 במשגב

**השתתפו:** ארז קרייזלר (יו"ר), אביטל הכט (אבטליון), עופר ירושלמי (אשחר), ברוך רוזן (הררית), דון ג'קובסון (חלוץ), מירה חפץ (חרשים), רן אקרמן (מל-אל), צביקה פאר (יובלים), דני עברי (יודפת), גדי זיגלמן (מכמנים), חזי כפיר (מנוף), רונן גל (מעלה צביה), יצחק בוכריס (מורשת), דיוויד היימן (קורנית), חיים ריס (שורשים).

**חסרים:** קובי סבן (גילון), מוחמד אבו-דעוף (דמיידה), טהא פעור (חוסנייה), טל יער (יעד), נועם דיצ'ק (כישור), עיד סואעד (כמאנה), גדעון רודוביץ (כמון), יוסי בן סימון (לומס), מאיר יעקובי (מצפה אבי"ב), יוסי לוי (מורן), ירון מאיר (מצפה אבי"ב), סעיד סואעד (סלמה), גידי אהרוני (עצמון), אירינה טרסיוק (פלך), אייל זוהר (צורית), עטאללה ניקולא (ראס-אל-עין), יואב פיסטינר (רקפת), ג'ימי גרשונוביץ (שכניה).

**נכחו:** איקי מרום ורו"ח רן אסא (לסעיף ב'), אורנה שוייצר, תמי דגים-נוימן, רפי פלוטניק, אורה בריט איילון, אייל רייז, אדם שלוי, זיו ויבל, ג'אמיל ג'אנס, רוני מועדי, רבקה זיס (לסעיף ג'), שלמה אלקחר (לסעיף א' ו-ה'), צדוק יפתח (לסעיף ו'), שאול אשואל, רומה מנור, שרון שפירד, מיה צבן, במי שוייצר

ברוך רוזן פתח את הישיבה והציג את מיה צבן - הדוברת החדשה של המועצה. איחולי הצלחה למיה בתפקידה החדש ולשרון שפירד בהמשך דרכה !

### **א. אישור פרוטוקולים:**

אושרו הפרוטוקולים הבאים:

\* פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מס' 4/03 מיום 15.5.03

\* פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה שלא מן המניין בנושא משגב-סחנין מיום 29.5.03

\* לגבי פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מס' 10/02 מיום 28.11.02 בנושא אישור צו ארנונה לשנת 2003, הסביר שלמה אלקחר - מנהל הארנונה, כי נפלה טעות סופר בניסוח ההחלטה בדבר העלאת תעריפי הארנונה בבר לב ב-10% ולא ניתן היה להבין בבירור מניסוח זה כי ההחלטה אמנם אכן התקבלה.

למען הסר ספק - הציע שלמה לאמץ את הניסוח להלן:

- מליאת המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2003, בהתאם לצו הארנונה כפי שאושר בשנת 2002, ועפ"י התוספת שתיקבע בחקיקה, לכעזו תושלם.
- מליאת המועצה מאשרת להגיש הבקשה להעלאת חריגה בתעריפי הארנונה באזור התעשייה בר לב. גובה ההעלאת המבוקשת 10%.
- יוקם צוות שיבחן את פער התעריפים בנושא "קרקע תפוסה" ויגיש את המלצותיו למליאה עד חודש מרץ (ליישום צו הארנונה לשנת 2004). הרכב הצוות: רונן גל (מרכז הצוות), יצחק בוכריס, גדעון רודוביץ. מאיר יעקובי, היועץ המשפטי, שלמה אלקחר ושואל אשואל.

מליאת המועצה מאשרת את התיקון.

## ב. החברה הכלכלית למשגב בע"מ:

דו"ח כספי לשנת 2002 - רו"ח רן אסא הציג את הדו"ח הכספי של החכ"ל, שאושר ע"י הדירקטוריון של החברה. הוא ציין כי החברה עובדת עפ"י נהלים ברורים ומבצעת פעילות מגוונת כמו: הפעלת המועדון הכפרי, ביצוע עבודות גינון ואחזקה, השכרת מבנים, ניהול עבודות תשתית בישובים.

רו"ח אסא ציין כי שנת 2002 הסתיימה ברווח. הוא הציג את ניתוח הרווחים בכל אחד מהנושאים והדגיש כי עיקר הפעילות מבוצעת ע"י המועדון הכפרי, עם מחזור הכנסות של כ-3 מיליון ש"ח. אולם, העיר רו"ח אסא, לאור המצב הכלכלי במשק, מסתמנת ירידה בהכנסות של המועדון הכפרי כתוצאה מקיטון במנויים ונראה כי שנת 2004 תהיה הרבה יותר קשה. לדברי איקי, הוא והדירקטוריון עם "היד על הדופק", בודקים את עצמם ומשתדלים להתייעל ו"להשביח את הנכס" (המועדון הכפרי) של המועצה.

נרשמה התייחסותם של יצחק בוכריס, שטען שהחכ"ל אינה עושה די כדי לשלב את תושבי מורשת בפעילות המועדון - ושל גדי זיגלמן, שסבר שיש להקים שלוחה של המועדון עבור ישובי הפריפריה וביקש לקיים על כך דיון במליאה.

יעדים לשנת 2003 - איקי מרום - מנכ"ל החכ"ל, מנה את היעדים שהחברה קבעה לעצמה לשנת 2003 וביניהם: הרחבת תשתיות ובנייה בישובי משגב, המשך הפעלת מרכז מידע לקליטה במשגב, ביצוע וניהול פרויקטים עבור המועצה, ניהול יזום פרויקטים אזוריים (קידום פרויקט כפר גימלאים), יזום וביצוע פרויקטים באזור משגב.

## ג. תכנית מניעת התנהגויות מזיקות של בני נוער:

תמי דגים-נוימן - מתאמת פיתוח התנהגויות חיוביות (מפת"ח), הציגה את הרציונל של התכנית. היא ציינה כי הרעיון להקמת תכנית זו עלה בעקבות עליה במעורבות בני נוער במשגב באירועים בעלי אופי מסוכן/אלים, אשר הביאו לחשיבה כי יש צורך בעבודה קהילתית רחבה, שתעסוק במניעה ובמתן מענה הולם סביב המצוקות והקשיים של בני הנוער.

תמי הציגה את היעדים (חיזוק הקשר והתקשורת הורים-ילדים, מתן חלופות לנוער), את המטרות (הגברת המודעות לבעייתיות בנושא התנהגויות הנוער, הגברת מעורבות התושבים כהורים וכשותפים בקהילה, הגברת יכולת הבחירה של הנוער וההבחנה בין טוב ורע) - ואת דרכי הפעולה להשגתם.

כמו-כן, סקרה תמי את הפעולות המבוצעות בישובים, במרכז ובקרבת הנוער ואת התכניות להמשך הדרך.

אדם שלוי וזיו ויבל - מ"קבוצת בית הקפה", שיתפו את המליאה בחלומם להקים במשגב בית קפה, שיהווה מקום התכנסות וביילי איכותי עבור בני הנוער במשגב.

אייל רייז סיפר על עבודת רכזי הנוער וועדות הנוער בישובים. הוא הביע שביעות רצון מהחלטת המליאה להעלות את נושא הנוער על סדר יומה.

רבקה זיס, מוועדת הנוער במורשת, סיפרה על פעילות הנוער ביישוב שלה ועל הגברת מעורבות ההורים באמצעות המפגשים אותם הובילה תמי. ואילו נציגי המשמרה -

ג'אמיל ג'אנם ורוני מועדי, ציינו בסיפוק את שיתוף הפעולה שנוצר בינם לבין הקהילה מאז תחילת הפעלת התכנית.

ברוך רוזן הודה, בשם המליאה, לאורנה שוייצר ולכל הצוות על העבודה המבורכת, המקיפה והחשובה, למען דור ההמשך ולמען חברה בריאה יותר.

החלט: עפ"י בקשתה של אביטל הכט, ועל מנת להגביר את המעורבות והשותפות - יישלח דיווח שוטף על הנעשה בתכנית מפת"ח לנוער לחברי המליאה ולוועדות הנוער בישובים (באחריות תמי דגים-נוימן / אייל רייז).

#### ד. דיווח ראש המועצה:

חנוכת מפעל - ארז סיפר שהוא מגיע מחנוכת מפעל חדש של חברת "פישמן הנדסה" בא.ת. בר לב.

קיצוצים - ארז דיווח על הערכות המועצה בעקבות דף המסגרת שנתקבל ממשרד הפנים, בו נתבשרנו על קיצוץ של קרוב ל-44% ממענק האיזון: התקיים דיון במסגרת פורום מנהלי המחלקות ובוועדת הכספים ובקרוב בהנהלת המועצה. כמו-כן, יימסר דיווח בפורום יו"ר הוועדים המקומיים. ההצעה תובא לאישור המליאה בישיבתה ביום 10.7.03.

ארז הוסיף כי הקיצוץ יחול רטרואקטיבית מחודש ינואר 2003 - משמעות הדבר: המזומנים בקופת המועצה מתדלדלים ויהיה צורך להתאים את ההוצאות להכנסות.

מעבר ל-5 ימי לימודים - ארז דיווח כי כל מנהלי בתי הספר במשגב, למעט מנהל ב"ס על יסודי שהתנגד מכל מיני סיבות, הביעו את הסכמתם העקרונית למהלך הזה. ארז הוסיף כי באם יוחלט על מעבר - הוא יחול על כלל בתי הספר.

בנוסף דיווח ארז כי, בכנס ראשי מועצות, בו השתתף לאחרונה עם ברוך רוזן, דווח על ההתנייה של אי סגירת המינהל לחינוך התיישבותי (אליו שייך ביה"ס העל יסודי) בהצטרפות המוא"ז למעבר ל-5 ימי לימודים. הסכם ייחתם כנראה בימים הקרובים.

איחוד רשויות - ארז עדכן את המליאה לגבי אחת ההמלצות עליה דובר לאחרונה לגבי איחוד מוא"ז משגב עם מו"מ כאוכב. זאת, בניגוד לעמדה שהוא הציג בפני ועדת השימוע אליה הוזמן בהמשך לפנייתה של כאוכב. ארז הוסיף כי הוא כבר שיגר מכתב (חתום על ידו ועל ידי ראש מו"מ כאוכב) לשר הפנים ע"מ להביע התנגדות למהלך.

#### ה. ארנונה לשנת 2003:

שלמה אלקחר - מנהל הארנונה, הזכיר כי מליאת המועצה קבלה החלטות המתחייבות באשר לארנונה לשנת 2003 בישיבתה מיום 28.11.02.

יחד עם זאת, דיווח שלמה כי הכנסת אישרה לאחרונה את חוק "התכנית הכלכלית להבראת כלכלת ישראל" המסדיר, בין היתר, את נושא המלאת הארנונה לשנת 2003. שלמה הוסיף כי הדבר מחייב עדכון תעריפי הארנונה הנגזרים מאישור התכנית הכלכלית ואישור המלצות הועדה לבחינת תעריפי הארנונה.

לגבי עדכון התעריפים - שלמה ציין כי נקבע, עפ"י החוק ה"ל, שעדכון הארנונה יהיה בשיעור של 3.2% ביחס לשנת 2002 וכי נקבעו תעריפי מינימום בסיווגים השונים ששיעורם עלה ב-5.78% ביחס לשנה קודמת. כמו-כן, נקבע כי תוקף ההעלאה הנו מינואר 2003.

בנוסף, הזכיר שלמה כי, יחד עם אישור צו הארנונה לשנת 2003, החליטה מליאת המועצה לבקש אישור שר הפנים והאוצר להעלות תעריפי הארנונה באזור בר לב ב-10% בשנת 2003 ביחס לשנת 2002.

לגבי המלצות הועדה לבחינת תעריפי הארנונה – שלמה הציג את המלצות הועדה שהוקמה ע"מ שתבחן את הפערים בתעריפי הארנונה בין האזורים השונים.

#### הוחלט:

- מליאת המועצה מאשרת את עדכון תעריפי הארנונה.
- כמו-כן, מאשרת המליאה את המלצות הועדה לבחינת תעריפי הארנונה כדלקמן:
  - \* לאמץ כקו מנחה את מבחן הסבירות, לפיו הפער בין התעריפים לאזורים השונים לא יעלה על 50%.
  - \* בעת קביעת ועדכון התעריפים בתוך הישובים, יש להבטיח שרמת והיקף ההכנסות לא יהיו מעבר או מתחת לרמת הארנונה הנוגית בשנת 2003.
  - \* לבטל את ההבחנה של עד 100 מ"ר ומעל 100 מ"ר כפי שמופיע בקו הסיווגים בנושא קרקע תפוסה וחניונים.
  - \* אין לערוך שינוי בסיווג תעשייה, שכן עומד במבחן הסבירות.
  - \* ההחלטה תקבל ביטוי בלוח הארנונה לשנת 2004, אך היישום באזורים בהם יעלה התעריף, יבוצע בהדרגה, במשך 3 שנים.
- לשאלתו של צביקה פאר באשר לאפשרות להעלות הארנונה למחצבות, הוחלט לבקש את חוות דעתו של היועץ המשפטי (באחריות שלמה אלקחר).

#### 1. מוקד המועצה בימי שביתה:

הנושא הובא לדיון בהמשך לשאלתא של אייל זוהר (שנעדר מהישיבה ולא העביר שום התייחסות למרות שהנושא הופיע על סדר היום של הישיבה) בעקבות "תקלה" שקרתה באחד מימי השביתה האחרונה, כאשר המוקד לא היה מעודכן לגבי שעת תחילת הלימודים ומפאת העומס, לא ניתן היה להשאיר הודעה.

צדוק יפתח - מנהל אגף אחזקה ובטחון ואחראי על המוקד, ציין כי המוקד עובד 24 שעות ביממה, בדרך כלל לשביעות רצונם של התושבים. במקרה הנדון, ההודעה על השביתה הגיעה ברגע האחרון ולמרות המאמצים - לא ניתן היה להערך כראוי לעומס הפניות (בין היתר גם בגלל תקלה טכנית).

ארז ציין כי, בנוסף למוקד ולערוצים להעברת מידע הקיימים היום (הדברור ברדיו צפון 104.5 והאינטרנט) יכנס לשימוש בקרוב כלי נוסף: שידרוג אתר המועצה ע"י אתר אינטראקטיבי, באמצעותו יוכלו התושבים להתעדכן ולעדכן. האתר, שאנו מקווים להשיק ב-1 בספטמבר השנה, יוצג לישובים.

לפי דעתה של אביטל הכט, המוקד של המועצה עובד מצוין ומטרת השאלתא לא

היתה לדון בתפקודו אלא לקיים דיון ולקבל החלטה עקרונית לגבי אופן התנהלות המערכת בזמן שביתה. לדבריה - חבל היה לקיים דיון בשאילתא של חבר מליאה, בהעדרו.

ארז הדגיש כי אחת ההחלטות שנתקבלו בזמנו היתה להפעיל את מערך ההסעים ביום הראשון של שביתה ע"מ לתת למערכת שהות להתארגן – ודבר זה הוכיח את עצמו עד עכשיו.

ארז קרייזלר  
ראש המועצה

רשמה:  
בטי שוייצר