



## פרוטוקול אישיבת מליאת המועצה מס' 7/03 שהתקיימה ביום 11.9.03 במשגב

**השתתפו:** ארו קרייזלר (יו"ר), אביטל הכט (אבטליון), מוחמד אבו-דעוף (דמיידה), ברוך רוזן (הררית), רן אקרמן (טל-אל), צביקה פאר (יובלים), גדעון רודוביץ (כמון), יוסי בן סימון (לומס), מאיר יעקובי (לבון), יוסי לוי (מורן), גדי זיגלמן (מכמנים), רונן גל (מעלה צביה), יצחק בוכריס (מורשת), גידי אהרוני (עצמון), אייל זוהר (צורית), דיוויד היימן (קורנית), עטאללה ניקולא (ראס אל עין), חיים ריס (שורשים).  
**חסרים:** עופר ירושלמי (אשחר), קובי סבן (גילון), טאהא פעור (חוסנייה), דון ג'קובסון (חלוץ), מירה חפץ (חרשים), דני עברי (יודפת), מל יער (יעד), נועם דיצ'ק (כישור), עיד סואעד (כמאנה), חזי כפיר (מנוף), ירון מאיר (מצפה אבי"ב) סעיד סואעד (סלמה), אירינה מרסיוק (פלך), יואב פיסטינר (רקפת), ג'יימי גרשונוביץ (שכניה), יוסי נהון (תובל).  
**נכחו:** תומר עבודי (אשבל), רו"ח אלון מררי (לסעיף ה' ו-ו'), דוד כהן (לסעיף ה' ו-ו'), עו"ד דפנה חצור, נדב דוכין, צביקה רון, תמי זוזל (לסעיף ו'), שאול אשואל, רומה מנור, מיה צבן, במי שוייצר.

### א. אישור פרוטוקולים:

אושרו הפרוטוקולים הבאים:

פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מס' 6/03 מיום 10.7.03  
פרוטוקול מישיבת מליאה מיוחדת מיום 17.7.03 בנושא מעבר ל-5 ימי לימוד בשבוע.

### ב. דיווח ראש המועצה:

מ.מ.י. – מר יעקב אפרתי - מנהל מינהל מקרקעי ישראל, ומר יעקב אודיש - השמאי הממשלתי, ביקרו הבוקר במועצה וסיירו במספר ישובים. הועלתה בפניהם סוגיית הקרקעות. ארו הביע תקווה כי ביקור זה יסייע בקידום עסקאות של חילופי קרקע.

**בי"ס הר שכניה** – בהמשך לדיווחו בישיבת ההנהלה, סיפר ארו כי הוא נפגש עם נציגי ההורים והבהיר להם את עמדתו לגבי הפתרון המוצע כולל בדיקת הטענות שלהם בצורה מסודרת ומכובדת ע"י הגורמים הרלוונטיים במשרד החינוך. מנהלת ביה"ס תסיים, עפ"י בקשתה, את עבודתה בסוף שנת הלימודים הנוכחית.

**אולם ספורט בהר גילון** – אולם הספורט בהר גילון נבנה במימון משרד השיכון. הוא נפתח ביום 1 בספטמבר ומהווה שלוחה של המרכז הקהילתי בהר גילון. ארו הדגיש כי לדבר יש משמעויות כספיות וארגוניות וצריך יהיה לבחון אותן בעת הכנת התקציב לשנת 2004.

**"מרחב פתוח"** – ארו מזמין את חברי המליאה להשתתף בשני ימי העיון שיערכו בימים 18-19 בספטמבר, בהם יעסקו ביחסי גומלין מועצה-ישובים.

**מנכ"ל חדש במשרד הפנים** – רו"ח גדעון בר-לב, שהיה רו"ח של המועצה ומספר תאגידיים עד עכשיו, התמנה לאחרונה למנכ"ל משרד הפנים. איחולי הצלחה למר בר לב בתפקידו החדש.

### ג. אישור תב"רים:

מליאת המועצה אישרה פה אחד את רשימת התב"רים הרצ"ב.

**ד. עדכון מס' 3 לתקציב 2004:**

ארז ציין כי הנושא נדון בוועדת הכספים ובהנהלת המועצה וכי, עפ"י הצעתו, התקבלה ההחלטה להמליץ בפני המליאה לאשר את עדכון תקציב מס' 3 על החוסר בסך 1.4 מיליון ₪, לשוב ולדון לגבי איזון התקציב בחודש נובמבר 2003, ולקבל אז החלטה לאור ההתפתחות במשק ובשלטון המקומי.

ארז הוסיף כי הוא מרגיש שהמועצה לא תוכל לעמוד בקיצוץ נוסף אחרי הקיצוץ החריף שהיא נאלצה לספוג השנה והוא הביע תקווה כי שר הפנים יענה לבקשה שהופנתה אליו, לאשר תוספת תקציב מ"הרזרבה" של השר.

מליאת המועצה החליטה לאמץ את המלצת ועדת הכספים והנהלת המועצה ואישרה את עדכון התקציב מס' 3 לשנת 2004, שעומד על:

93,450,000 ₪ בצד ההוצאות

92,050,000 ₪ בצד ההכנסות.

**ה. תקציב תמיכות 2003 – עדכון מס' 2 ו-3:**

ארז הציג את לוח עדכון תקציב התמיכות לתאגידים הנתמכים ע"י תקציב המועצה וציין כי הסעיפים מתוקצבים במסגרת תקציב המועצה לשנת 2003, עדכון 2 ו-3, שאושר ע"י המליאה ביום 10.7.03. הוא הוסיף כי השינויים במעבר מבטאים הקטנות לאור ההערכות לתכנית הכלכלית.

מליאת המועצה אישרה את עדכון מס' 2 ו-3 בתקציב התמיכות לשנת 2003, שעומד על 3,415,000 ש"ח.

**ו. "קולחי משגב":**

דו"ח כספי לשנת 2002 - רו"ח אלון מררי הציג את הדו"ח הכספי לשנת 2002, המתייחס לנושא הביוב בלבד. בין היתר, הוא ציין כי, למרות ירידה בסעיף ההכנסות, שנת התקציב הסתיימה בעודף אודות התייעלות המערכת בסעיפי ההוצאות.

דו"ח פעילות שנת 2003 – דוד כהן – מנכ"ל החברה, דיווח כי, נכון להיום, 90% מישובי משגב מרושתים למערכת ביוב ולאחרונה הושלם חיבור מרכז משגב בפרויקט משותף עם כבול. הוא ציין כי נותר פרויקט גדול - לחבר את סלמה, ראס אל עין, לוטם מעלה צביה, אולם מתנהל "ויכוח" עם המדינה לגבי מימונו. הוא הביע תקווה שיימצא פתרון בקרוב ע"מ שניתן יהיה להתחיל בביצוע העבודות.

ארז הודה, בשם המליאה, לרו"ח אלון מררי ולדוד כהן וצוות "קולחי משגב" על העבודה העצומה שבוצעה בשנים האחרונות בתחום הביוב. הוא שב והדגיש כי התאגיד פועל כמשק סגור וכי הכספים מושקעים אך ורק בפיתוח ואחזקת תשתיות הביוב במשגב.

**ז. תכנית אב למים – אישור חוק עזר למים:**

ארז ציין כי, עפ"י היעד שהציב לעצמו תאגיד הביוב עם הקמתו, הוא התחיל לטפל בנושא המים לאחר ביסוס הטיפול במערכות הביוב. כעת, בתום שלוש שנים של עיסוק בהתארגנות ובהכנת תוכניות מים לישובים, מרגיש התאגיד שהוא "בשל" להתחיל בצורה מדורגת וזהירה בפילוט במספר ישובים, ע"מ ללמוד את הנושא במשך שנה ולתקן מה שידרוש תיקון לפני הפעלתו בישובים שיהיו מעוניינים בכך.

דוד כהן – מנכ"ל קולחי משגב, סיפר בהרחבה על תהליך ההתארגנות וציין כי, נכון להיום, הוכנו תכניות מצב קיים ותכניות ממוחשבות לפיתוח עתידי עבור כל אחד מישובי

המועצה (למעט שכניה). יחד עם זאת, הוסיף דוד, הצטרפות הישובים היא וולונטרית לחלוטין.

צביקה רון – היועץ ההנדסי, הסביר את תהליך הבדיקה לצורך הכנת תכניות בישובים ונדב דוכין – היועץ הכלכלי, את התכנית הכלכלית של הפרויקט. נדב דוכין ציין כי, בהנחה שכל ישובי משגב יצטרפו, מדובר על העקעות בסך 106 מיליון ₪ לשיקום ושידרוג כל מערכות המים.

בעקבות הערתו של אייל זוהר, שחושש שהתחזית לגידול האוכלוסיה לא תתממש – ציין ארז כי משגב לא תוכל "להרים" את נושא המים לבד. המדינה תסייע במענקים, עפ"י נוסחה - יש סיכום על כך עם משרד האוצר.

עו"ד דפנה חצור – היועצת המשפטית של "קולחי משגב", הציגה את התכנית המשפטית. היא הדגישה שעל מנת שהתאגיד יוכל להתחיל לפעול בנושא המים, נחוץ אישור מליאת המועצה לחוק העזר לאספקת מים במשגב, בהמשך להחלטה קודמת של המליאה בנושא עדכון תקנון החברה, המאפשר לתאגיד "קולחי משגב" לפעול בנושא המים. מיד לאחר מכן, יוכן הסכם התקשרות אחיד, שיובא בפני כל ישוב בנפרד - ורק אחרי חתימה על ההסכם יחול חוק העזר על אותו ישוב. בכל מקרה, היות ומשגב היא המועצה הראשונה שנכנסת לנושא המים ובעל כך אין ממי ללמוד, נצטרך ללמוד בעצמנו את חוק העזר ולתקן אותו "תוך כדי תנועה".

דוד הוסיף כי, בהמשך לדיון בהנהלת המועצה, התכנס הצוות שהוקם ונבחנו ההתאמות אשר יש לבצע בחוק העזר והאופן לבצען (מסמך חולק לחברי המליאה). כמו-כן, הודיע דוד כי בחודש אוקטובר 2003 יגיעו נציגי מינהל משק המים לקיים שיפוט בכל אחד מהישובים. דוד הזמין את חברי המליאה (שיקבלו הזמנה עם לו"ז מסודר) להגיע לפגישות אלו.

נרשמה הערתו של גדעון רודוביץ, לפיה יש לבחון שוב את נושא התעריף לגינון הציבורי שלא נראה לו סביר.

בתום סבב התייחסות, הוחלט:

- \* מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות (למעט 1 שהצביע נגד) את חוק העזר, כפי שתוקן ע"י הצוות הציבורי לאספקת מים במשגב, כולל תעריפיו שבתוספת.
- \* המליאה מסמיכה בזאת את חברת "קולחי משגב" לעסוק בנושא מים בישובים בהם ייחתם הסכם בין "קולחי משגב" לבין הישוב. בישובים אלה תתמנה חברת "קולחי משגב" לתפקיד המנהל כמוגדר בחוק העזר.
- \* עפ"י הערתו של גידי אהרוני, תינתן אפשרות לישובים להגיב לחוק העזר ולהעיר הערות תוך שבועיים – ובאם יהיה צורך/הצדקה לכך, יתוקן חוק העזר בהתאם.
- \* "קולחי משגב" יכינו מסמך עם תשובות לשאלות שהועלו במליאה (גינן ציבורי וכו'). מסמך זה יופץ לחברי המליאה לצורך עידכון הישובים.

\* ביום 1 בינואר 2004 ייכנס התאגיד לפיילוט בעד 7 ישובים מייצגים.

\* על סמך הפיילוט, ייערך דיון נוסף במליאת המועצה בנושא המים בחודש ספטמבר 2004.

לסיכום, אמר ארז כי ההתמודדות מול הגורמים השונים היתה מאוד קשה ולא היה קל להגיע ליום הזה. יש עדיין בתכנית האב הרבה מקום לשיפור, אבל הוא מאמין כי בעוד כ-5 שנים נוכל להביא את מערכות המים במשגב לרמה טובה הן בתהליכי ההקמה והן באחזקה - ולכך משמעות כלכלית עצומה !

ארז הודה, בשם המליאה, לדוד כהן, לצוות קולחי משגב ולצוות היועצים על העבודה המרשימה שהושקעה. יישר כח !!

#### ח. דיווח של הצוות הציבורי:

חיים ריס דיווח בקצרה על עבודת הצוות הציבורי מאז קיבל את המנדט ממליאת המועצה לדון ולקדם את נושא תחומי שיפוט משגב-סח'נין, בנוסף לנושאי א.ת. משותף ותכנית אשבל.

לאור הבחירות הממשמשות ובאות בעיריית סח'נין, ממליץ הצוות הציבורי למליאה לדחות את הדיון בנושא עד לתחילת נובמבר (אחרי הבחירות) כדי שלא ליצור מעורבות משגיבת בבחירות אלה.

הוחלט: המלצות הצוות הציבורי יובאו לדיון בישיבת המליאה ביום 6 בנובמבר 2003.

#### ט. ש ו נ ו ת :

**מ"מ קוצרת המכרזים** – לאור הקושי שיש לעיתים לכנס את ועדת המכרזים בגלל חוסר קוורום, החליטה מליאת המועצה לאשר את מינויו של חיים ריס כמ"מ בועדת המכרזים.

ארז קרייזלר  
ראש המועצה

רשמה:  
בטי שוייצר