



פרוטוקול משיבת הנהלת המועצה מספר 01/14

שהתקיימה ביום 13.01.14 במשגב

השתתפו: רון שני (יו"ר), מוחמד אבו דעוף, דני עברי, רונן גל, אילן מאיר, רותי יהודה, רפי דיין.

נכחו: אתי לוי, נירית סגל, רפי גדעון.

א. בקשה לאישור חריג של תוכנית החומש -

ראובן אוהיון, מזכיר מנוף, הציג בפני הנהלת המועצה, ביושבה כוועדת חריגים לתוכנית החומש, את הפרויקטים המבוקשים:

- מועדון לשכבה בוגרת – נמצא בשלבים של גמר תכנון. מעריכים 3 - 6 חודשים לקבלת היתר.
- תינוקיה – דרושה הרחבתו בשל אכלוס 25 משפחות חדשות עם תינוקות. בשלב הכנת חומר להיתר.
- שדרוג תשתיות בשכונה מערבית – שכונה ותיקה שדורשת שדרוג תשתית תאורה.
- השלמה של גדרות מסביב ליישוב – לאור העדר סיוע מפיקוד העורף, הישוב החליט לתת מענה עצמאי. התקבלה הסכמת קק"ל לביצוע העבודות שבשטחם.
- אזור ספורט.

סך השתתפות המועצה עומד על 744,000 ש"ח, אשר מתוכננים להתחלק בהתאם לסדר הביצוע, עד 50% השתתפות לכל פרויקט.

ראש המועצה סיכם ואמר כי הנהלת המועצה כבר אישרה בעבר פרויקטים דומים ועל כן ממליץ לאשר את בקשת מנוף.

החלטה:

הנהלת המועצה מאשרת את הכללת רשימת הפרויקטים אשר הוצגו בפניה על ידי הישוב מנוף, כחלק מתוכנית החומש של המועצה.

ב. אישור פרוטוקול:

פרוטוקול משיבת הנהלת המועצה מספר 12/13 מיום 16.12.2013, אושר.

ג. דיווחי ראש המועצה:

1. וועדת גבולות סחנין –

מי שעומד בראש הוועדה הוא פרופסור ערן רזין מהאוניברסיטה העברית. ברמה העניינית לא קורה הרבה בשלב זה שכן הוועדה יצרה קשר התחלתי ומאז לא דיברו עימנו.

הפצנו את מיטב החומר שבידינו לישובים הסובבים, וכן דווח בכל פורום אפשרי. פורסמה מודעה שקוראת למי שמעוניין להופיע בפני הוועדה ואכן יש ישובים שביקשו להופיע, בעיקר הישובים שגובלים עם סחנין. אנו עמלים על הכנת החומר ומרכזו אותו לאוניד מליקין, מהנדס המועצה, זאת לפי המפות שיש בידנו, החלטות של וועדות קודמות והמצב בשטח.

בשבוע שעבר נערך ביקור של שר הפנים בסחנין, נודע לנו כי ראש העיר העלה בפניו את בעיית הגבולות וכן כי היו התבטאויות בעיתונות הערבית של נציגי סחנין בנושא. במקביל, ביקשתי פגישה עם שר הפנים בכדי להציג תמונה מאוזנת יותר. אנו נהיה מוכנים להצגה בבוא העת.

2. אישור העלאת ארנונה לשנת 2013

בתאריך 31/12/2013 התקבל האישור להעלאת הארנונה בעקבות בקשה שהוגשה בסוף שנת 2012. להזכיר כי מבחינת התהליך, לפי החוק הנוכחי, המליאה צריכה לאשר את הבקשות בסוף נובמבר של השנה הקודמת ומשרד הפנים מאשר זאת לרוב בסוף השנה הנוכחית. יש פסיקה של בג"ץ שקובעת כי אם השרים לא חותמים על הבקשה עד לתאריך 31/12 של אותה שנה – הבקשה פוקעת.

ברגע שהבקשה אושרה, היא מקבלת תוקף מרגע הגשת הבקשה, כלומר עלינו לחייב רטרואקטיבית, ואז עלינו לשלוח הודעות תוספת לנישומים. השנה ביקשנו שלא לשלוח את התוספת כתשלום בודד אלא לפרוס זאת. כמובן שמי שיבקש לשלם את התוספת בתשלום אחד יוכל לעשות זאת בחיאום עם הגזברות.

בעיתונות פורסם ששר הפנים החליט לנסות ולפתור את הסבך הבירוקראטי שמעכב את אישור הבקשות להעלאת ארנונה, וכי עתה, על פי הפרסום, כל רשות אמורה לאשר את הבקשה עד חודש יולי של השנה הקודמת והשרים יאשרו זאת עד חודש אוקטובר.

3. הסכם מעונות היום

עליתי לשידור ברדיו מול סמנכ"לית משרד הכלכלה במסגרת תוכנית "יהיה בסדר" של גלי צה"ל, כתוצאה מתלונות של הורים ממשגב. אמא מיובלים שעלתה לשידור אף היא, יצגה נאמנה את מה שקורה בפועל.

בשבועות שלפני השידור היה לנו קשה להשיג את נציגי משרד הכלכלה ולהבין את הדרישות שלהם. לאחר השידור נערכה פגישה בנושא עם מיכל צוק שאחראית על תעסוקה ומעונות במשרד, וכן שוחחתי עימה מלפניית עוד מספר פעמים.

לדבריה, במשרד הכלכלה רשום שהמועצות הן אלו שמפעילות את המעונות בישובים. הבהרתי לה שלא כך הדבר, והיא אמרה שאין למשרד כל בעיה לעבוד ישירות מול האגודות השיתופיות.



ללא שום קשר, יש חובה לעמוד בתקנים של משרד הכלכלה וביקורות שוטפות נערכות במהלך השנה על מנת לוודא זאת. אולם, התקנים השתנו ובעוד שאנו עומדים בתקנים הקודמים, עתה חלים תקנים חדשים בהם עלינו לעמוד. בפועל, מבנים שנבנו בעת שהתקנים הישנים חלו, נבדקים על פיהם, ואילו מבנים חדשים מחויבים כבר לעמוד בתקנים החדשים.

הבעייתיות במשגב נעוצה בנוהל העברת מפעיל של משרד הכלכלה. במידה ונרצה להחליף את רישום המפעיל במשרד מהמועצה לישובים, יהיה על הישובים לישם את התקן החדש, ובכך כרוכה עלות גבוהה.

דרישות משרד הכלכלה להפעלת מעונות היום נשלחו זה מכבר לישובים, ופורטו הן בכנס מזכירים והן כנס יו"רים על ידי ענת בן ארי, מנהלת החינוך לגיל הרך.

היום נערכה שיחה נוספת עם מיכל צוק והיא הציעה שננסח נספח לחוזה ועליו ננהל משא ומתן. שוחחתי עם עו"ד מאיה קורין, היועצת המשפטית של המועצה, והחלפנו כבר מיוזמות. אנחנו נמצאים בתהליך חיובי של משא ומתן אולם לבינתיים לא מקבלים את הכסף. אנו מקווים לפתור זאת בקרוב, כמו גם ניסיון לקבל את התשלומים על חודשים עברו ומסתמן שיש מומנטום חיובי. נקבעה פגישה נוספת עם נציגי המשרד להמשך השבוע.

דני עברי ביקש להדגיש כי המועצה לא יכולה להלחם מלחמה לא ראויה בהיבט של תקנים, חובה עלינו לעמוד בהם. אולם, במידה ונצליח להביא לתהליך של האצלת סמכויות לאגודה, יכול זה להיות הישג משמעותי.

4. תעריפי מים וביוב

נציגי רשות המים סיירו במשגב בשבוע שעבר. במסגרת זו ערכנו דיון על אספקת המים במרחב הכפרי, ועל תעריפי אגרת הביוב. הצגנו בפניהם נתונים וסימולציות שערכנו, והצענו שמשגב תשמש כפיילוט לנושא של אסדרה.

כיום, כל נושא המים נמצא בבעלות האגודות השיתופיות אשר מחזיקות ברישיון הפעלה, גם אלו שהעבירו את האחריות לקולחי משגב. אנו מובילים מהלך בו אגודות שירצו, יעבירו את האחריות לידי המועצות. כחלק מהתוכנית, רשות המים תיתן מענקים, בצורה כזו או אחרת, בשביל לעודד מעבר מהאגודות למועצות.

האגודות לא יהיו מחויבות להעביר אחריות למועצה, אך המועצות לא תוכלנה לסרב לקבל אחריות במידה והאגודה מעוניינת.

אנו ממשיכים לקבל פניות רבות מתושבים שמתלוננים על חוסר הוגנות בתשלום היטלי ביוב ובחישוב צריכת מים להשקיה. הנכון ביותר היה למדוד את שפיעת הביוב הביתית, אולם מדי ביוב כאלו לא מדויקים ועלותם רבה.

רשות המים הנחתה בשנה שעברה לעבור לשיטת מדידה על פי צריכת מים ולא על פי מספר נפשות. בשיטה זו יש יתרון למשפחות בהן מספר הנפשות גדול, אולם, ככל שמספר הנפשות קטן יותר, המשפחות נדרשות לשלם יותר. לפיכך, עיקר הנפגעים מהמעבר לשיטה זו הינם זוגות מבוגרים שחיים לבדם בבית.

מצידם, רשות המים בוחנת את האפשרות לחיוב אגרת הביוב בהתאם לצריכת המים בחודשי החורף בהם אין השקיה. בחודשי הקיץ יראו את שפיעת הביוב ככזו שהיתה בחורף בתוספת 10%.



מבחינת קולחי משגב אין עדיפות לשיטה זו או אחרת. מה שמשתנה הוא החלוקה בין המשפחות, בהתאם לצריכת המים שלהם בחורף ובקיץ. ראש המועצה ממשיך להוביל את הנושא גם בשם מרכז המועצות האזוריות.

5. סגן נועם רובינשטיין ז"ל

נועם ז"ל, תושבת שכניה, נהרגה בסוף השבוע בעת טיול בצ"לה. היא למדה במשגב ושימשה כקפטנית של קבוצת הרובוטקה לפני כ- 3 שנים. לאחר מכן התגיסה לפרויקט תלפיות ולמדה באוניברסיטה העברית בירושלים. פגשתי אותה בעת ששימשה בתפקידה בנבחרת הרובוטקה, והתרשמתי מכישרונה, ממנהיגותה ומיכולותיה ומדובר באבדה גדולה. אני מבקש לשלוח, בשמי ובשם הנהלת המועצה, למשפחת רובינשטיין תנחומים והשתתפות בצער.

6. אירוע ניצני בוקר

ניצנים היא עמותה לילדים עם צרכים מיוחדים. ביום שבת נערך אירוע התרמה שנתי של העמותה בהשתתפות למעלה מ- 1000 אנשים, אשר נהנו מהופעות של להקות התעמלות ומחול – כל האירוע נעשה בהתנדבות. ההכנסות האירוע משמשות לפעילות השוטפת של העמותה אשר מפעילה גם מועדון לילדים במשגב. היה אירוע מרגש ושמחתי לראות הענות גדולה מקרב התושבים.

ד. הקמת בית ספר יסודי במשגב

ראש המועצה הציג באמצעות מפה בפני המשתתפים את החלופות כפי שהוצגו בפני המליאה וכן נתן סקירה תמציתית אודות היתכנות הקמת בית הספר בכל חלופה.

לאחר מכן, ביקש ראש המועצה את התייחסות המשתתפים על מכתבים שהעבירו תושבים רבים בנושא הקמת בית הספר וכן לבחון תגובה אפשרית לאותן פניות תושבים.

הוצע לפעול בשלוש דרכים:

- הפצת מסמך במייל לתושבים עם סיכום כלל הנתונים האובייקטיביים כפי שנמצאים ברשות המועצה.
- לא לנקוט עמדה מצידה של המועצה – נקיטת עמדה תיצור אנוגוניזם.
- לקיים הצבעה חשאית על חברי המליאה.

ראש המועצה סיכם ואמר כי ינוסח מכתב לתושבים אשר יביא לשלילת ספקולציות ויצג נתונים נכונים.

ה. עתיד מנחת המטוסים בבר לב

המנחת בפארק בר לב הוקם לפני שנים רבות ושימש בעיקר את חברת סאיכלון. לפני יותר מעשור ביקשה משגב וקיבלה רישיון מפעיל ממיוהל התעופה ואף היתה מחשבה לפתוח בית ספר לתעופה. לצורך בחינת הנושא הוקמה במועצה וועדה תעופתית, שבדקה השפעות סביבתיות ולאחר שבוצע ניסוי הוחלט בסופו של דבר שלא לאפשר הקמת בית ספר או פעילות תעופה ספורטיבית.

ד.נ. משגב 20179 | טל. 04-9902310 | פקס. 04-9902391 | www.misgav.org.il



המנחת כיום מאפשר את נחיתתם של ממוסים המיועדים ל- 6-8 נוסעים בלבד, זאת בשל אורכו שעומד על 730 מטרים. עמדה על הפרק האפשרות להאריך את המנחת אך אופציה זו ירדה בשל התפתחות הפארק לאורך השנים על חשבון שטח המנחת.

אנו מעריכים שאין ביקוש גדול לשימוש במנחת וכיום מטיסים אורחים בעיקר באמצעות מסוקים. כמו כן, הגישה העתידית לכביש 6 ולתחנת הרכבת מייתרת את הצורך במנחת גדול, מאפשרת להשאיר שטח למנחת מסוקים בלבד, ומפנה כ- 200 דונם ברטום שאפשר להפוך למגרשים למפעלים.

התקיים דיון של מנהלי אגפים במועצה והתגבשה דעה שנכון להפשיר את השטח לטובת התפתחות הפארק, בין היתר בגלל העלויות הנדרשות להמשך הפעלתו של המנחת בתצורתו הנוכחית וכן הדרישה הגוברת למגרשים בפארק.

פנינו לשאר השותפים בבר לב והתבקשנו מכרמיאל לכנס דיון בנושא.

אנו מבקשים את אישורה של הנהלת המועצה להקטנת שטח המנחת לטובת מנחת מסוקים ושימוש ביתרת הקרקע לפיתוח עתידי של אזור התעשייה.

החלטה:

הנהלת המועצה מאשרת את צמצום שטח המנחת לטובת הקמתו של מנחת מסוקים ושימוש ביתרת הקרקע לפיתוח עתידי של פארק תעשיות בר לב.

רון שני
ראש המועצה

רעם:
רפי גדעון