



פסיפס של קהילות

פרוטוקול מיישיבת הנהלת המועצה מספר 03/14
שלא מן המניין

שהתקיימה ביום 03.03.14 במשגב

השתתפו: רון שני (יו"ר), דני עברי, רונן גל, רותי יהודה, רפי דיין.

נכחו: אתי לוי, דוד דהן, נירית סגל, רפי גדעון

א. אישור המרת אחזקה במניות

ראש המועצה פתח והציג את הנושא באומרו כי לפני שנים רבות הקימה המועצה את עמותת מרכז טיפוח יזמים (ממ" משגב), אשר הפעילה חממה לתמיכה בחברות בהקמה, ופעלה במשך כמה שנים. לאחר תקופה מסוימת, בעקבות תהליכי הפרטה שביצע משרד הכלכלה (משרד התמ"ת לשעבר), עברה החממה לידיים פרטיות ומי שמפעיל אותה כיום הם סטיב רודס וטוד דולינג'ר משורשים.

סטיב וטוד הם הבעלים לכל דבר ועניין, זאת על אף שהעמותה עדיין קיימת, אם כי לא פעילה. הם מפעילים את החממה תחת חברת מרנדליינס ובהצלחה. מדובר בחממה אשר תומכת בהקמת חברות הזנק (סטארט אפ) בנושאים רפואיים בעיקר ומסייעת להם בנושאים כגון גיוס הון, חקר שוק וכו'. היא פועלת בפארק תעשיות משגב ומגיעה להישגים יפים מאוד.

לעומת זאת, העמותה רדומה וכל שנה מוציאים דוח של חוסר פעילות. מבחינת אחזקות, העמותה מחזיקה בכ- 0.2 אחוזים בחברת החממה, כאשר את יתר המניות מחזיקה קבוצת מרנדליינס. לפני כמה חודשים סטיב פנה ואמר שהם שוקלים להנפיק את החממה בבורסה והם מעוניינים "לשפח" את מבנה הבעלות – כלומר, להעביר את 100 האחוזים בחברת החממה לידי קבוצת מרנדליינס.

העמותה אומנם לא שייכת למשגב אבל היא זו שהקימה אותה בזמנו ועתה נעשים צעדים להחיות את העמותה ולהכניס את עסקי משגב לתוכה. סטיב הציע שבתמורה לזיכרון על המניות בחברת החממה, העמותה תעבור לקבל אחזקות בקבוצת מרנדליינס, חברת האם של החממות, בשיעור דומה של 0.2 אחוזים. צעד זה מגלם בתוכו המכה כיוון שהשווי של קבוצת מרנדליינס גדול יותר מהשווי של החממה.

ראש המועצה ממליץ לאשר את הצעתה של קבוצת מרנדליינס. דני עברי מבקש לקבל תסקיף של חברת החממה לקראת פרסומה בטרם הנפקה.

החלטה:

הנהלת המועצה מאשרת פה אחד להמיר את אחזקת עמותת "חממת משגב לקידום יזמות במשגב" בעמותת "מרכז טיפוח יזמים משגב" לאחזקה בחברת "קבוצת מרנדליינס בע"מ" בשיעור שווה העומד על 0.1998%.

רון שני
ראש המועצה

רשם:
רפי גדעון

ד.נ. משגב 20179 | טל. 9902310-04 | פקס. 9902391-04 | www.misgav.org.il

אבטליון | אשבל | אשר | גילון | דמיידה | הר-חלוץ | הררית-יחד | חוסניה | חרשים | טל-אל | יובלים | יודפת | יעד | כישור | כמאנה | כמון | לבון | לוטם | מורן | מורשת | מכמנים | מנוף | מעלה צביה | מצפה אבייב | סלאמה | עצמון (שגב) | ערב אל-נעים | פלך | צורית | קורנית | ראס אל-עין | רקפת | שורשים | שכניה | תובל | אזורי תעשייה | פארק תעשיות משגב, בר לב | מרכזי שירותים: מרכז קהילתי משגב, משגב