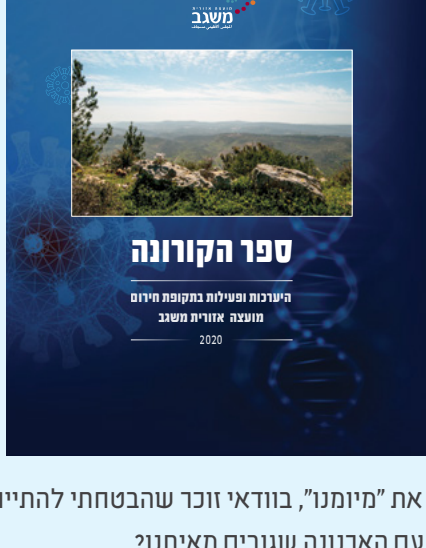


השבוע ערכנו סיכום לעבודת המועצה ב"גל הראשון", בקרוב יהיה לינק לכל מי שמעוניין באתר המועצה.



מי שקורא כל שבוע את "מיומנו", בוודאי זוכר שהבטחתי להתייחס השבוע לשאלה מטרידה: מה עושים עם הארנונה שגובים מאיתנו?

הכנסות המועצה מארנונה למגורים ב-2019 היו כ- 37.7 מיליון ש"ח. סך השירותים שמומנו ע"י המועצה לתושבים ולעסקים בשטח המועצה בתקציב השוטף של המועצה, היו כ- 216.1 מיליון ש"ח. הארנונה ממגורים ממנה פחות מ-20% (חמישית).

האם הארנונה במשגב גבוהה ?

הארנונה למגורים במשגב היא 38.11 ש"ח לשנה או 3.18 ש"ח לחודש (2019). מצאתי בעיתון "גלובס" טבלה פשוטה שמפרטת את גובה הארנונה לשנה למגורים "בעיר".

שקלים לחודש	אוכלוסייה	ארנונה למ"ר מגורים
ירושלים	882.7	73.7
תל אביב-יפו	438.8	48.9
חיפה	279.6	63.3
ראשון לציון	247.3	53.9
פתח תקווה	236.2	61.5
אשדוד	221.6	41.5
נתניה	210.8	58.3
באר שבע	205.8	43.9
חולון	190.8	57.7
בני ברק	189.0	61.5

מס הארנונה במשגב יותר נמוך מכולם.

ביישובים הבדוויים, חלק ניכר מהאוכלוסיה זכאית להנחה בארנונה, ובאמת ניתנו הנחות בגובה 3.13 מיליון ש"ח בשנת 2019. כמובן שההנחות ניתנות לפי לוח קריטריונים שמאשר ע"י מליאת המועצה ומשרד הפנים. התוצאה היא, ש"ממוצע" הארנונה ביישובים הבדוויים לאחר הנחה היא 23.31 ש"ח למ"ר לשנה (שימו לב - זה ממוצע, לא חציון ולא ממוצע משוקלל) למען הסר ספק, אחוז הגבייה הנצבר ביישובים הבדוויים, זהה לאחוז הנצבר ביישובים היהודיים. אין מי ש"לא משלם".

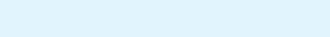
ביישובים הקהילתיים, רוב התושבים הם חברי אגודה שיתופית, וכל האגודות גובות מס אגודה בגובה שנע בין 300-500 ש"ח לחודש לבית. לשם השוואה מדובר בתוספת תשלום ממוצעת של בין 20-30 ש"ח למטר לשנה, הכל בהתאם להחלטות שמתקבלות באסיפות האגודות.

כדי להשלים את תמונת ההשוואה, יש צורך לדעתי בנתון חשוב נוסף. כמה משלם מי שגר בעיר תשלום חובה נוסף ל"ועד בית"? לפי נתוני "האגודה לתרבות הדויד" התשובה היא: 30-50 ש"ח למטר לשנה בדירות "דגילות", (במגדלי "יוקרה" התשלום פי 2-3).

לסיכום: הארנונה שאנו משלמים למטר מגורים נמוכה יחסית לעיר. מיסי היישוב שאנו משלמים נמוכים יחסית לתשלומי וועד בית בבית משותף "רגיל" בעיר. השתתפות המדינה בתקציב השוטף של הרשות היא גבוהה. יוצא שהשירותים שאנו מקבלים מהמועצה תלויים בעיקר בתקציב המדינה ורק באופן חלקי בתשלום ארנונה למגורים.

אפשר כמובן לעשות ניתוחים שונים, ובוודאי שאפשר להתייחס באופן שונה לשאלת "מיסי אגודה" ותשלומי "ועד בית" שהרי הבסיס המשפטי שלהם הוא שונה לחלוטין.

באחת הרשימות הבאות אתייחס ל"התפתחות" יחס ארנונה/שירותים במשך השנים.



השבוע נפגשנו עם שר החקלאות ופיתוח הכפר פעמיים. פעם אחת אחמד סגני נפגש עם כב' השר במסגרת פעילותו בפורום היישובים הבדוויים בצפון. הנושא היה פרויקט ניקוז בקעת בית נטופה. נידונו גם נושאים שקשורים לחברה הבדווית בכלל. אני נפגשתי עם כב' השר במסגרת נסיונותיי למזער את נזקי הותמל והוועדות הגיאוגרפיות, שדנות בהגדלת ערים לתוך שטחים פתוחים במועצות אזוריות, או הקטנת הכנסות של מועצות אזוריות משטחי תעסוקה בהתאמה.

נפגשתי השבוע יחד עם מנהלת אגף החינוך - נועה, עם כל הנהלת המחוז של משרד החינוך, בעניין היערכות לשנת הלימודים תשפ"א.

נפגשתי, יחד עם כמה מנהלים רלבנטיים במועצה עם הנהלת המחוז של קק"ל, שעשו סיור ביישובי המועצה, בנושא סיוע בדילול ומניעה של סכנות שריפה ביישובים. עבודות קק"ל ביישוב טל אל יתחילו בקרוב, ובהמשך ביישובים נוספים.

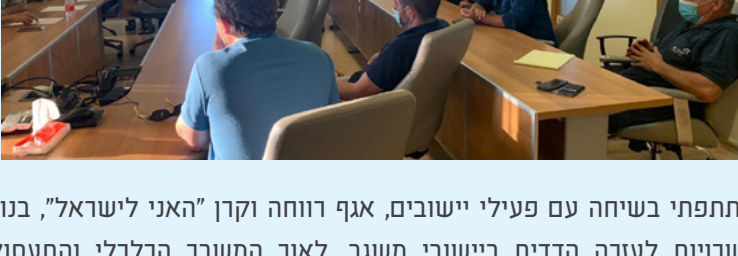


במסגרת תפקידי כיו"ר וועדת רווחה של מרכז המועצות האזוריות, נפגשתי עם נציגת ה"ג'וינט" בעניין סיוע למשפחות, בהן אחד מבני המשפחה הוא בעל צרכים מיוחדים.

היתה השבוע ישיבה של הוועדה לפיתוח עסקי ושל הנהלת החברה הכלכלית, והחברה לפיתוח פארק משגב (תרדיון). מנהל פיתוח עסקי - שמוליק, נתן סקירה מפורטת של כל הפרויקטים הרבים שהוא מקדם, וענה לשאלות חברי המליאה ונציגי הציבור.



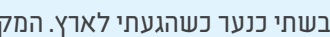
השתתפתי השבוע גם בישיבה של וועדת ביטחון. הזמנו לישיבה נציגי משטרת ישראל, אגף הבטחון של המועצה ופעילים ביישובים, הוועדה עוסקת בגיבוי תכנית לשידרוג יכולות המועצה ושיפור השירותים בתחומי בטחון, חירום, כיבוי והצלה.



השתתפתי בשיחה עם פעילי יישובים, אגף רווחה וקרן "האני לישראל", בנושא אפשרויות לעזרה הדדית ביישובי משגב, לאור המשבר הכלכלי והתעסוקתי בעקבות הקורונה.

נפגשתי השבוע עם ראש מועצת ביר מססור, סגן ראש מועצת מטה אשר, ראש מועצת עמק המעינות, ראש מועצת מרחבים וי"ד מרכז המועצות, ועם מנהל המחוז של חברת המתנסים - שותפתינו בניהול המרכז הקהילתי והמועדון הכפרי.

נפגשתי השבוע עם נציגי ציבור ותושבים ממצפה אבי"ב, לוטם, דמיידה, הרדית, אבטליון, מורן ותובל.



פרשת השבוע היא פרשת "בלק", בה קראנו על האתון שראתה את מה שבעליה/רוכבה לא ראה. בסוף ההפטרה מופיעות מילים שהיו רקומות על כיס החולצה שלי ב"תלבושת האחידה" שלבשתי כנער כשהגעתי לארץ. המקור ספר מיכה ו', ח' "..... מה טוב ומה ה' דורש ממך כי אם עשות משפט ואהבת חסד והצנע לכת עם אלו-יך" שזנכה! שבוע טוב!

**שלכם,
דני עברי**