



## פרוטוקול אישיבת מליאה של מן התנין שהתקיימה ביום 31.8.00 במשגב

**השתתפו:** ארז קרייזלר (יו"ר), יוסי קסנר (גיליון), מוחמד אבו-דעוף (דמיידה), ברוך רוזן (הררית), דני עברי (יודפת), עמיקם מחוקי (יעד), גיא ניר (כמון), יוסי בן סימון (לומס), אבי חנין (מנוף), דני ניר (מורשת), דב וינגרטן (עצמון), יפתח מיכאלי (צורית), אורי יפה (רקפת), הרי רודס (שורשים), חדווה ליבנת (תובל).  
**חסרים:** סקוט מן (אשחר), דולה דודאי (חרשים), מהא פעור (חוסניה), ג'ון אפסון (חלוק), יוסי שפר (טל-אל), יעקב ליכטר (יובלים), שלום לטמן (כישור), עזיז סואעד (כמאנה), אריה דהן (לבון), יוסי לוי (מורן), מנוח שמלך (מכמנים), רון שני (מצפה אבי"ב), רונן גל (מעלה צביה), עלי סואעד (סלמה), אירינה מרסיוק (פלך), גדי כץ (קורנית), טוביה קורנפלד (שכניה), נימר נעים (אזור עודף).  
**נכחו:** משה יונס (יוני), שרון שפריד, במי שוייצר.

### מעמד אזור עדיפות לאומית א' לאזור התעשייה תרדיון:

מליאת המועצה דנה, בישיבה שלא מן המנין, בפניית משרד רוה"מ והתמ"ס להתנות את המשך מתן עדיפות לאומית א' לאזור התעשייה תרדיון, בהכנסת שותף נוסף.

משה יונס (יוני) ציין כי בשנים האחרונות קבע התמ"ס קריטריונים חדשים, לפיהם יש ליצור שמסביב לאזור תעשייה משותף. הוא הוסיף כי כבר קיימות בארץ 30 מנהלות לפי המודל הנ"ל.

ארז הדגיש כי עמדת המוצא של המועצה הנה שאסור לוותר על מעמד עדיפות לאומית א' ושיש לעשות הכל כדי למנוע מצב כזה, שמשמעותו פגיעה בכושר התחרות ביחס לאזורים אחרים. נבדקו מספר אפשרויות (שלא נתקבלו ע"י התמ"ס) כמו, למשל, ליצור שותפות בין א.ת. תרדיון לאזורי התעשייה בישובים.

אחת האפשרויות - שזכתה לגיבויים של דירקטוריון החכ"ל ודירקטוריון מנהלת תרדיון - הנה להציע שותפות לסח'נין, בגלל סמיכות העיר לאזור התעשייה והחשיבות שיש בשיתוף פעולה אזורי. סיבה נוספת היא הימצאות כ-84 דונם קרקע פרטית של תושבי סח'נין בתוך התב"ע של תרדיון.

בסבב התייחסות, הביעו חברי המליאה את תמיכתם ברעיון השותפות עם סח'נין, למעט דני ניר שהציע לבדוק אפשרות של שותפות עם יזם פרטי.

**הוחלט** (בעד: 14, נגד: 0, נמנע: 1):

א. השותף הנוסף לא.ת. תרדיון, תהיה העיר סח'נין.

ב. א.ת. תרדיון היה ויישאר בתחום שיפוט משגב. הקו הכחול של א.ת. תרדיון (תב"ע) לא ישתנה כתוצאה מכך.

- ג. העיר סח'נין תשלח דמ"צ מקצועי (בהתאם לקריטריון התמ"ס) כחבר מן המניין במנהלת תרדיון בע"מ.
- ד. המוא"ז משגב תשלח דמ"צ מקצועי למנהלת א.ת. סח'נין אם וכאשר מנהלת זו תוקם.
- ה. השותפות בארנונה תחול אך ורק על השטחים הפרטיים בבעלות תושבי סח'נין הנמצאים בתוך תחום אזור התעשייה, אם וכאשר ישונה ייעודם ויבנו עליהם מפעלים התואמים את תקנון התב"ע.
- חלוקת הארנונה על שטחים אלה תהיה 50% סח'נין ו- 50% משגב.
- ו. התנאי לביצוע שותפות זו (סעיפים א-ה לעיל) הינו, הקניית מעמד עדיפות לאומית א' קבוע לא.ת. תרדיון.
- ז. המליאה מבקשת לכלול במעמד עדיפות לאומית א' גם את כל המפעלים במשגב הנמצאים מחוץ לאזור התעשייה ואשר הוקמו על פי תנאי אזור עדיפות לאומית א' והיום מתקשים להמשיך בתוכניות הפיתוח עקב הורדת מעמדם ל- ב'.

ארז קרייזלר  
ראש המועצה

רשמה:  
בטי שוייצר