

## יזמנו של ראש המועצה

וועדת שרים לענייני חקיקה דנה השבוע בהצעת חוק לשינוי תיקון 8 לפקודת האגודות השיתופיות מ-2010. התיקון הנדון - הגדלת תחולת וועדות הקבלה האזוריות מיישובים בגודל עד 400 משפחות, ליישובים בגודל עד 600 משפחות. התיקון בזמנו נעשה, בין השאר, כדי להסדיר ב"חקיקה ראשית" את האפשרות של רשות מקרקעי ישראל לשווק מגרשים למי שהופנה ע"י אגודה שיתופית להתיישבות קהילתית. וועדת הקבלה האזורית היא וועדה עם נציגי רמ"י, המועצה האזורית, היישוב ומשרדים ממשלתיים. על החלטת הוועדה אפשר לערער בהליך ערר מסודר ברמ"י. ההליך בבקרה ובביקורת משרד המשפטים. במידה ולא מתקבל הערעור בוועדת ערר, אפשר לעתור לבית משפט לעניינים מנהליים.

המועמדים מציגים את עצמם ואת כוונותיהם, ומקבלים מידע על היישוב הספציפי ועל אורחות החיים הנהוגים בו. ככלל, בכל יישוב קהילתי נהוגים אורחות חיים פלוראליסטיים וסובלניים. אין שום שאיפה להומוגניות או אחידות. מציגים למועמדים גם את הצורך בעיסוק בינוי קהילתי, בפשרה ובשיתוף פעולה, בתוך יישוב קטן בפריפריה. חלק מהמועמדים מעוניינים בבית "לסופי שבוע" או ל"צימרים". חלק ל"בית קיץ" או לצרכי ספקולציה בערכי קרקע. חלק מהמועמדים מחליטים להפסיק את ההליך לאחר פגישה אחת או שתיים. כל מועמד שמעוניין בכך, ללא יוצא מן הכלל, עובר בחינות במכון השמה ומתבקש להצהיר על רצונו ויכולתו לשאת בעלות בניית הבית ולגור בבית מגורי קבע. אף מועמד לא נדחה מטעמי דת, לאום, נטייה מינית, דעה פוליטית, גיל, רקע או מצב משפחתי. אף אחד. אני חוזר ומדגיש - אף אחד!

ב-3 השנים מאז שאני ראש מועצה במשגב, ניגשו כ-500 מועמדים לוועדת הקבלה האזורית של משגב כדי להתקבל ליישוב קהילתי. רק משפחה אחת נדחתה. הדחייה נמצאת בבירור משפטי. למען הסר ספק - מדובר במשפחה יהודית.

ב-2011 הופקעה סמכות ההפנייה לרמ"י מכל היישובים הקהילתיים והועברה לוועדת הקבלה האזורית הציבורית. על פעולת הוועדה יש בקרה וביקורת. אין אפלייה. אבל - יש "נארטיב".

בזמנו, הוגשו עתירות לבג"צ נגד החקיקה ע"י יוזמות קרן אברהם, הקשת הדמוקרטית המזרחית, ארגון עדאלה וארגונים נוספים בטענה שהיא מפלה. העתירות נדחו, החוק עומד. החוק לא מפלה. גם לא היישום. אגב, אבא שלי ז"ל היה ממקימי "יוזמות קרן אברהם" לפני 30 שנה.

בין הטענות שעולות נגד הליך "וועדת הקבלה" כלולה בדרך כלל טענה שהיא מונעת מאוכלוסיה מסוימת "פריבילגיה" שניתנת לאוכלוסיה אחרת. על איזו "פריבילגיה" מדובר? נכון להיות, ביישוב קהילתי במשגב קרקע לבניית יחידת דיור עולה למשתכן מאות אחוזים יותר מאשר קרקע מדינה שמקצה למשתכן בן המקום (ובן המקום בלבד) ביישוב ערבי סמוך. בחלק מהיישובים הסמוכים הפער הוא בין 50.000 ש"ל ל 1,000,000 ש"ל (קראתם נכון - בין חמישים אלף למיליון). נכון להיום (תקציב 2022) השתתפות המדינה בבינוי פיזי וקהילתי, במונחי ש"ל/לנפש, ביישוב קהילתי במשגב הוא כ-10% מהשתתפות המדינה בבינוי פיזי וקהילתי ביישוב ערבי סמוך. פריבילגיה?

אני מתרשם שתמיד יש "אמת", ותמיד יש "נארטיב". תושבי משגב - יהודים וערבים, מכירים אותי. ברוב היישובים השכנים גם. אני מכבד את ה"נארטיב" של כל אחד. אני בקיא במספר "נארטיבים" ולא רק באחד.

החוק נועד להסדיר ביקורת ציבורית על וועדות הקבלה וכדי למנוע אפלייה ושיקולים פסולים. החוק הפקיע את ה"הפנייה" מהיישוב עצמו והעביר אותו לגוף ציבורי מבוקר. אגודות שיוכן בעיר, באירופה ובארה"ב מקיימות וועדות קבלה. גם שם אסור להפלות. הבקרה במשגב יותר משמעותית מאשר הבקרה על וועדות קבלה באירופה ובארה"ב.

החוק נועד כדי לאפשר התבססות של יישוב חדש וצעיר בפריפריה. הקמת היישוב היא בסופו של דבר עול שנופל על התושבים ועל הקהילה, ללא השקעות מסיביות של המדינה. מעבר של תושבי המרכז לפריפריה הוא תהליך רצוי. נכדי גם לומר את המובן מאליו - הקמת יישובים יהודיים בגליל לא פוגעת באוכלוסיית הגליל הערבית, נהפוך הוא, יישובי משגב הקהילתיים תורמים לפיתוח האזור ומקדמים אותו.

אני עוסק עשרות שנים גם בהקמה והסדרה של יישובים ערביים חדשים בגליל. ששת היישובים החדשים במשגב הוקמו והוסדרו במקביל ליישובים הקהילתיים במשגב. לפני כ-20 שנה הייתי רכז מוניציפאלי ביישוב כמאנה. מאז הושקעו יותר ממאה מיליון ש"ח מכספי ציבור להסדרת היישוב. הייתי כבר לפני כ-30 שנה חבר בוועדה מרחבית לתכנון ובנייה משגב - כאוכב אבו אלהיג'א. בתקופה זו הכפר השתדרג ונבנה לתפארת. אני מדגיש, ההתקדמות ביישובים החדשים, וכל החברה הערבית היא לא "בוכות" יישובים קהילתיים או יהודים בכלל. חובת המדינה לאפשר ולעודד פיתוח החברה הערבית והיישובים הערבים. הפערים עדיין לדעת החברה הערבית והיישובים הערבים. סגירת פערים הוא יעד אסטרטגי וערך חשוב. הוא אחד מערכי היסוד של משגב.

אני חי במשולב ובשיתוף עם החברה הערבית כל חיי. החברה הערבית היא גם החברה שלי. פשוטו כמשמעו. האתגרים בחברה הערבית וביישובים הקהילתיים דומים. כולם זקוקים לפיתוח ולבינוי קהילתי. יש שונות בין יישוב בדווי אחד ליישוב בדווי אחר, וכמובן גם שונות בין יישוב קהילתי אחד ליישוב קהילתי אחר. יש יישובים קהילתיים עם מסורת של יהדות מתקדמת, יהדות מסורתית, אידיאולוגיה אקולוגית ו/או רוחנית כזו או אחרת. כל היישובים הקהילתיים במשגב הם יישובים קטנים. בכל היישובים הקהילתיים במשגב יש אגודה שיתופית שגובה תשלומים ועוסקת בבינוי קהילתי ושירותים קהילתיים.

אני עוסק בהקמה, הכרה וביסוס של יישובים כפריים בגליל. גם יישובים ערבים. גם יישובים מעורבים. גם יישובים מיוחדים. גם יישובים קהילתיים עם מאפיינים "אלטרנטיביים".

לדעתי, שוויון זכויות מלא כולל זכות לתושבי המרכז וגם לתושבי הגליל, יהודים וערבים, להעתיק את מקום מגוריהם לאן שירצו. אני בעד שוויון זכויות מלא לאזרחי ישראל הערבים ולכל קבוצות המיעוט בחברה ובמדינה. אני עסקתי בשיתוף ובשילוב יהודי ערבי בכלכלה - בחקלאות, בתעשייה, בתירות ובמסחר. אני עסקתי בשיתוף ובשילוב יהודי ערבי בקהילה - בחינוך, בנוער, בתרבות, בגיל השלישי ובשילוב אנשים עם מוגבלויות. אני בעד בינוי קהילתי. אני בעד "קואופרציה" והתאגדות של אנשים. אני בעד ייחודיות, קהילתיות, וכיבוד רצונותיהם וצרכיהם של תושבי מקום. ואני מקווה מאוד שוועדת השרים תאשר, בסופו של דבר, את קידום החקיקה.



השבוע גם עסקתי במסקנות אירועי "שומר החומות". במשגב וביישובים שכנים היו מאות מקרים של הפרות סדר, התפרעויות לא חוקיות, חבלה בתשתיות וחסמת צירים. יש הכרח בהסקת מסקנות מאירועי אותם ימים. השתתפתי בדיון בכנסת בנושא השבוע. יש נתון אחד מאותם ימים שאני גאה בו. בניגוד לרשויות מעורבות אחרות, במשגב לא היה אף ארוע אחד, מכל סוג שהוא, של אלימות של יהודי כלפי ערבי.

השתתפתי השבוע בישיבה של הוועדה לתכנון ובנייה ובישיבה של הנהלת חברת "קולחי משגב".

שוחחתי עם עמיתיי ראשי רשויות לב השרון, מגידו, עמק יזרעאל, זבולון, סחי'ן, דיר אלאסד, אלבטוף, ורזיר ובסמת-טבעון.

ביום שישי השתתפתי במשלחת ראשי רשויות לכפר אבטין במועצה אזורית זבולון, כדי לנסות להביא להפסקת סכסוך הדמים שפרץ במקום בין שתי משפחות.



השבוע נפגשתי עם פרום מנהלי הקהילות של כל יישובי משגב וגם עם פרום יושבי הראש של כל יישובי משגב.



נפגשתי עם הנהלת היישוב עצמון.



נפגשתי/ שוחחתי עם תושבים ונציגי ציבור מסלאמה, כמאנה, רקפת, יודפת, מורשת, אבטליון, טל אל, צורית, עצמון, הרדית ולבון.



קראנו בשבת את פרשת "ויחי". בהלווייתה של יקירתנו מירב פז ז"ל שנפטרה השבוע בטרם עת, אמר כב' רב המועצה שדווקא הפרשה שמסיימת את ספר בראשית, את חיי אבות ואמהות העם ומתארת את מותו של יעקב אבינו, נקראת "ויחי". ניוחמי למשפחות פז ואלימלך, למשפחת יסודי משגב, למשפחת צורית, למשפחת מנהלי קהילות משגב. שבוע טוב!