

מועצה אזורית משגב

מכרז מס' 24/2026

מכרז פומבי להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

1. מבוא

1.1. מועצה אזורית משגב (להלן: "המועצה" או "המזמינה") מבקשת לקבל הצעות למתן תוכנה לקליטה ליישובי המועצה (להלן: "השירותים") עבור המועצה, המפורטים במסמכי המכרז.

2. כללי

- 2.1. בטרם הגשת הצעה, יש לבחון היטב את תנאי ההתקשרות ועל המציע לקרוא, להכיר ולהבין את כל תנאי המכרז.
- 2.2. מובהר בזאת כי לשינויים שיעשו ע"י המציע בנוסח מסמכי המכרז, לא יהא כל תוקף והמזמינה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לפסול הצעה אשר נמצאו בה שינויים כאמור.
- 2.3. אין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או הנוחה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 2.4. המועצה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יחרגו בעלויות מתחום הצפיות של המזמינה.
- 2.5. מובהר כי השירותים כוללים בין היתר את המפורט בנספח ה' למסמכי המכרז.

3. תנאי סף

על המציע להגיש את המסמכים המבוקשים להלן ולקיים את התנאים הבאים (קיום התנאים מהווה תנאי מוקדם להשתתפות במכרז).

3.1. ניסיון המציע

3.1.1. המציע פיתח והטמיע במהלך השנים 2021-2026 לפחות שני (2) פרויקטים של פורטלים דיגיטליים מרובי שלבים (WorkFlows) עבור שתי (2) רשויות מקומיות ו/או משרדי ממשלה ו/או גופים ציבוריים ו/או גופים פרטיים בהם היקף המשתמשים השנתי עולה על 1,000 נרשמים בכל פרויקט.

לצורך הוכחה על עמידה בתנאי הסף, על המציע לצרף טבלת רשויות ו/או משרדים ממשלתיים ו/או גופים המוכיחים עמידה בתנאי הסף. על הטבלה לכלול תיאור הפרויקט, מספר מוערך של נרשמים בכל פרויקט, איש הקשר ברשות וכן פרטי התקשרות של איש הקשר.

3.2. חוסן ואיתנות פיננסית:

3.2.1.1. המציע הינו בעל מחזור הכנסות שנתי ממוצע של מיליון ש"ח לפחות (ללא מס ערך מוסף) בכל אחת מ-3 השנים האחרונות (2023, 2024, 2025). יש לצרף אישור רואה חשבון בדבר מחזורי הכנסות שנתיים.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

3.3. **ככל שההצעה מוגשת על ידי תאגיד** : על המציע לפרט את פרטי המבצע מטעמו, אשר עומד בתנאי הניסיון המפורטים בסעיף 3.1 לעיל, ואשר ייתן את השירות באופן אישי. מודגש כי תנאי לזכייה במכרז ולקיום ההסכם הינו כי המבצע ייתן את השירות באופן אישי במהלך כל תקופת ההסכם. **מובהר כי תנאי הניסיון חייבים להתקיים גם במציע וגם במבצע.**

- 3.4. אישור על היות המציע עוסק מורשה לצורך מס ערך מוסף.
- 3.5. אישור מפקיד שומה על פטור או אחוז ניכוי מס במקור.
- 3.6. אישור בתוקף על פי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.
- 3.7. אישור מרואה חשבון או עו"ד בדבר מורשי זכות החתימה - במקרה שהמציע הוא תאגיד.
- 3.8. במידה והמציע הוא תאגיד - תעודת רישום תאגיד (חברה, עמותה או שותפות).
- 3.9. **ערבות מכרז** כאמור בסעיף 5 להלן, בתנאים ובמועדים המפורטים בו, ובנוסח המצ"ב למסמכי המכרז.
- 3.10. הצהרה מלאה וחתומה בדבר העדר קרבה לעובד ו/או לחבר המועצה ולהיעדר ניגוד עניינים אישי או אחר – נספח ד' למסמכי המכרז.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או מסמכים חסרים ו/או המלצות ו/או אישורים רלוונטיים, וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע בכל תנאי המכרז.

4. **הגשת הצעה**

- 4.1. על המציע להגיש את מסמכי המכרז לרבות כל הנספחים והמסמכים הנדרשים, כשהם חתומים בתחתית כל דף, ללא מחיקות ו/או תיקונים, וכן את **נספח הצעת המציע נספח א'** למסמכי המכרז כשהוא ממולא וחתום.
- 4.2. על המציע לצרף עותק זהה למקור על גביה מדיה מגנטית (Disk On Key) בתוך מעטפת ההגשה.
- 4.3. על המציע לצרף להצעתו **המלצות בכתב**.
- 4.4. ההצעה תוגש במשרדי המועצה ותוכנס לתיבת המכרזים בלבד.
- 4.5. **את ההצעה יש להגיש במשרדי המועצה לא יאוחר מיום 22/10/26 בשעה 14:00**
- 4.6. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים בתאריך ובשעה הנקובים לעיל לא תובא בחשבון.
- 4.7. ניתן לפנות בשאלות **בכתב בלבד** לסיגל פונס, באמצעות האתר בטופס הייעודי או למייל: sigal1@misgav.org.il עד לתאריך **08/10/26** בשעה 14:00.
- 4.8. **על המציע לצרף להצעתו** את פרוטוקול פגישת הבהרות, חתום על ידי המציע, ככל שתתקיים, וכן כל מסמך הבהרות שהתקבל מהמועצה במסגרת המכרז, חתום על ידי המציע.

5. **ערבות מכרז**

- 5.1. על המציע להפקיד לזכות המזמינה, יחד עם הצעתו, ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע במועד האחרון להגשת הצעות, בסך של 5,000 ₪ (**חמשת אלפים שקלים חדשים**) (להלן: **"הערבות"**), בנוסח המצ"ב **כנספח ב'** לתנאי מכרז אלה.
- 5.2. הערבות תשמש כבטחון לחתימת ההסכם על ידי המציע, אם יוזמן לחתום על ההסכם ולא יעשה כן.
- 5.3. המזמינה תהיה רשאית לממש את הערבות אם המציע יזכה במכרז לא יחתום או אם יסרב לחתום על ההסכם ו/או לא יתקשר עם המזמינה בהסכם, במועד שנקבע במסמכי המכרז ו/או בכל מועד אחר שתקבע המזמינה, ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים להתקשרות בהסכם.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

- 5.4. הסכום שימומש כאמור ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שתקבל המזמינה מהמציע בשל אי-החתימה או סירוב לחתום או אי-ההתקשרות כאמור.
- 5.5. **תוקף הערבות יהיה עד ליום 31/01/2027**

6. אופן ההתקשרות

- 6.1. מציע שהצעתו תבחר ע"י המזמינה, יתבקש לחתום על הסכם התקשרות המצ"ב **נספח ג'** למסמכי המכרז. לא יאוחר מאשר תוך 5 (חמישה) ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו בפניה זו או כל מועד אחר שתודיע לו המזמינה.
- 6.2. יחד עם ההסכם החתום, על המציע ולהשלים את כל המסמכים הנדרשים על פי מסמכי המכרז לרבות ההסכם.
- 6.3. לא המציא המציע איזה מהמסמכים הנדרשים לפי סעי' 6.2 לעיל, תהא המזמינה רשאית לבטל זכייתו ולהתקשר עם מציע אחר לקבלת השרות, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמציע / הזוכה מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב כך.

7. תנאים כלליים לבחירת זוכה

- 7.1. בחירת הזוכה/ים תעשה על פי איכות ההצעה (70%) וסה"כ התמורה המוצעת (30%) לפי נספח הצעת המציע.
- 7.2. הערכת האיכות של המציעים שהצעותיהם עברו את תנאי הסף תהא בהתאם למדדים המפורטים להלן:
- (1) 20% - איכות המציע, לרבות המבצע ככל שהמציע תאגיד, מידת וטיב ניסיונם הנדרש בתנאי הסף ומידת יכולתם לעמוד בדרישות המכרז, כישוריהם והמלצות. תיבחן מידת שביעות הרצון של לקוחות המציע והמלצות נוספות – על פי טבלת ממליצים אשר יצרף המציע והן לפי בירורים שתערוך המזמינה.
- (2) 50% - ראיון למציע ולמבצע. במהלך הראיון ייבחנו בין היתר, הקריטריונים הבאים, הן ביחס למציע והן ביחס למבצע מטעמו: בקיאות מקצועית, תפיסה לניהול העבודה, נראות המערכת השלבית – דוגמה חיה של פרויקטים דומים, ממשקים לגורמי חוץ בהליך BPM, מידת ההתאמה של הפתרון לצורכי המערכת.

7.3. אופן קביעת ניקוד המחיר:

$$\frac{(1 - \%_{Max})}{(1 - \%_i)} * 30$$

$\%_{Max}$ – אחוז הנחה הגבוה ביותר

$\%_i$ – אחוז הנחה נבחן

- 7.4. הזוכה יהיה בעל הניקוד הגבוה ביותר בסה"כ שקלול של ציון איכות ומחיר.
- 7.5. במקרה של שוויון בין ההצעות בעלות הניקוד הגבוה ביותר, יערך סבב התמחרות נוסף שבמסגרתו תתאשר למציעים שהציעו הצעות אלו לשפר את הצעתם הכספית והמציע שייתן את ההצעה הכספית הזולה ביותר, יוכרז כזוכה.
- 7.6. מובהר מפורשות כי אין בהזמנה זו התחייבות כלשהי של המועצה למסור עבודה למשתתף/זוכה.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

3

חתימה וחותמת המציע:

7.7. ערבות ביצוע – הזוכה יידרש למסור למועצה ערבות ביצוע כמפורט בהסכם המכרז.

8. **מועד ואופן הגשת הצעות:**

(א) את ההצעה ויתר האישורים והמסמכים הנדרשים יש להכניס למעטפה סגורה, שלא תישא עליה סימני זיהוי כלשהם, שייכתב עליה "מכרז מס' 24/2026 את מעטפת ההצעה יש למסור למזכירות המועצה, במסירה ידנית בלבד ולהכניסה, לתיבת המכרזים, לאחר שנחתמה על ידי מזכירות המועצה בחותמת "התקבל" בציון התאריך והשעה, לא יאוחר מהמועד (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז")

22/10/26 לא יאוחר מהשעה 14:00

(ב) הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל.
(ג) משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת יגרום לפסילת ההצעה.
(ד) המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה נוספת, בהודעה שתשלח לכל רוכשי מסמכי המכרז.

9. **תוקף ההצעה** - כל הצעה שתוגש למכרז זה תהיה בתוקף לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה בתקופה נוספת על פי דרישת המועצה.

10. **הבהרות ושינויים**

(א) אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שנראות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו לפנות בכתב למועצה, למייל sigal1@misgav.org.il עד תאריך **08/10/26** שעה 14:00 התשובה וההבהרה של המועצה תועבר לכל המשתתפים במכתב.

(ב) אין באמור לעיל כדי לחייב את המועצה להתייחס לכל פניה ופניה. בכל עת שהמועצה לא תתייחס לפניה יחשב הדבר כדחיית בקשת המציע והשארת הכתוב במסמכי המכרז כלשונו.
(ג) המועצה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מן וסוג שהוא ו/או לפרסם מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים (להלן: "הודעות המועצה").

(ד) **הודעות המועצה, ככל שתהיינה כאלה, תפורסמנה באתר האינטרנט של המועצה, על המשתתפים חלה האחריות להתעדכן בהודעות המועצה שתועלנה לאתר המועצה. לא תתקבל טענה על אי ידיעה אודות הודעת מועצה שהועלתה לאתר המועצה או נשלחה למשתתפים טרם המועד להגשת הצעות למכרז.**

(ה) הודעת המועצה במסגרת המכרז תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל כל מציע לצרף את מסמכי הודעות המועצה להצעה ולחתום על כל עמוד שלהם.

(ו) למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים במכרז בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב בהודעות המועצה יחייבו את המזמין. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמכי הודעות המועצה ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

האמור במסמכי הודעות המועצה. במקרה של סתירה בין מסמכי הודעות המועצה ובין עצמם, יגבר האמור בהודעה המאוחרת יותר.

11. הסתייגויות ותיקונים מצד המציע

- (א) בכל מקרה של שינוי ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאית המועצה:
- (ב) לפסול את הצעת המציע למכרז.
- (ג) לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.
- (ד) לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד.
- (ה) לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בו כדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

17. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של המועצה. אם תחליט המועצה לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בסעיף 16 לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית המועצה לפסול את ההצעה.

18. למען הסר ספק יובהר כי ככל שיבוצעו תיקונים ו/או שינויים ו/או תוספות ע"י המציע, המהווים שינוי ממסמכי המכרז ו/או דרישותיו, יגבר האמור במסמכי המכרז.

19. הוראות שונות

(א) למען הסר ספק מובהר בזאת כי הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכר/ההסכם ידועים ונהירים לו, הצעתו כוללת את התמורה המלאה והכוללת עבור כל מרכיבי השירותים ונגזרותיהם והוא מוותר מראש על כל טענה כי בהצעתו לא נלקח בחשבון מרכיב ממרכיבי השירותים.

(ב) הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכר/ההסכם ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לספק את השירותים נשוא המכרז, הכול כמפורט במסמכי המכר/ההסכם.

(ג) הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמינה במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמינה ו/או מי מטעמה לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

(ד) למען הסר ספק מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

20. שיקולי ועדת המכרזים ו/או צוות הבחינה בבחירת הזוכה

- (א) המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים טכניים באיזו הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק למזמינה ולא יפגע בעקרונות השוויון בין המצעים.
- (ב) המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לבחור כזוכה במציע בעל ההצעה הנראית לה ככדאית ביותר בשבילה, אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר.
- (ג) למזמינה שמורה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול על הסף הצעה של מציע אשר היה לה ניסיון עבר שלילי ו/או בלתי מוצלח עמה.
- (ד) ועדת המכרזים אינה מתחייבת להמליץ בפני ראש המועצה על הצעה כל שהיא.

(ה) יובהר כי ועדת המכרזים ו/או צוות הבחינה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המציע הבהרות ביחס להצעתו ו/או פרטים נוספים, לרבות השלמת ו/או מסירת מסמכים לפי דרישת הוועדה ו/או מי מטעמה. המציע יהיה חייב לספק את הפרטים הנדרשים לשביעות רצון המועצה ובתוך המועד שנקבע, היה ולא יעשה כן מכל סיבה שהיא רשאית המועצה שלא לדון בהצעתו.

(ו) ועדת המכרזים ו/או צוות הבחינה רשאית לפסול כל הצעה אשר הוגשה בתיאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המצעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיו"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית ו/או הצעה בלתי סבירה, בין אם ביחס לפרטים מסוימים ובין אם ביחס להצעה בכללותה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

(ז) כאמור בכוונת המועצה לערוך ראיון למציעים וככל שתסבור כי המציע אינו מתאים או כי התאמתו נמוכה, כי אז תהיה למועצה הזכות לפסול את ההצעה וזאת מבלי מתן זכות שימוע ומבלי שלמציע תהיה זכות לערער על כך.

21. הודעה על תוצאות המכרז והתקשורת עם הזוכה

- (א) המזמינה תודיע לזוכה, במכתב רשום או באמצעו הפקס, או באמצעות דואר אלקטרוני, על פי שיקול דעתה הבלעדי, על הזכייה במכרז.
- (ב) תוך חמישה (5) ימי עבודה ממועד ההודעה כאמור, או תוך פרק זמן אחר שהמזמינה הודיעה עליו לזוכה בכתב, ימציא הזוכה למזמינה את המסמכים הבאים:

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

- (1) שלושה (3) עותקים של ההסכם בחתימת מקור.
- (2) אישור עריכת ביטוחים חתום על ידי חברת הביטוח כנדרש.
- (3) כל מסמך אחר שתדרוש שהמזמינה מהזוכה בכתב לשם ביצוע ההתקשרות עמה.

- ג) למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי שמורה למזמינה הזכות הבלעדית לדרוש מהמזיע להציג בפניה את פוליסות הביטוח הנדרשות במסמכי מכרז זה והיא מתחייבת לעשות כן בתוך חמישה (5) ימי עבודה ממועד הבקשה.
- ד) המזמינה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכייתה וטרם חתימת ההסכם.
- ה) לא חתם הזוכה על ההסכם ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו תוך פרק הזמן שנדרש – רשאית המזמינה לבטל את זכייתו במכרז.
- ו) המזמינה תודיע, במכתב, פקס, או דוא"ל לפי שיקול דעתה הבלעדי, ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייתם במכרז.

22. כשיר שני

- א) במקרה בו ההתקשרות עם הזוכה לא תצא לפועל ו/או תופסק מכל סיבה שהיא, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, להתקשר תחתיו עם מציע שלא זכה במכרז באופן המתואר להלן.
- ב) המועצה תפנה אל המציע הבא בתור בדירוג המציעים שהגישו הצעתם למכרז והצעתם נמצאה כשירה, ותציע לו להתקשר עמה על פי תנאי המכרז, ועל בסיס הצעתו למכרז.
- ג) בתוך חמישה (5) ימי עבודה יידרש המציע להשיב למועצה בדבר קבלת הצעתה, והתחייבותו לקיים את כל הדרוש להתקשרות עם זוכה במכרז, לרבות חתימה על הסכם ההתקשרות והמצאת אישור קיום ביטוחים.
- ד) ככל שהמציע אליו פנתה המועצה לא קיבל את הצעתה או לא השיב, רשאית המועצה, אך לא חייבת, לפנות למציע הבא אחריו בדירוג ההצעות, וכן הלאה.

23. כללי

- א) המועצה תהא רשאית בכל עת, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על חוזה ו/או לא לבצעו מכל סיבה שתמצא לנכון.
- ב) אם תחליט המועצה כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על חוזה ו/או לא לבצעו מסיבה כלשהי, לא תהיה למשתתפים כל טענה ו/או דרישה מכל סוג שהוא למעט הוצאות בגין רכישת טופס מכתב שיוחזר לזוכה במכרז.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

7

חתימה וחתימת המציע:

- (ג) המועצה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות או שלא יעמדו בתנאי הסף או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות זמנים, בעיות תקציב וכיו"ב.
- (ד) המועצה רשאית שלא לאשר העסקת עובדים מסוימים בצוות של המציע על פי שיקול דעתה הבלעדי או אז יעסיק המציע עובדים אחרים מבלי לדרוש תוספת מחיר בשל כך.
- (ה) מבלי לפגוע באמור בסעיף 14.1 לעיל התחייבות המועצה כלפי הזוכה תיווצר רק עם חתימת הסכם פורמאלי על ידי מורשי חתימה מטעם המועצה.
- (ו) הזוכה אינו רשאי להסב את זכייטו ו/או הזכויות והחובות המוקנות לו על פי מכרז זה לכל צד שלישי.
- (ז) מובהר בזאת כי לא יתקיימו יחסי עובד מעביד בין המועצה לספק ו/או למי מעובדיו.
- (ח) כל תוצר עבודה של הזוכה בכל מידה שהיא, בכל שלב של עבודה, יהיה שייך בלעדית למועצה.
- (ט) סמכות השיפוט נתונה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים בנצרת.
- (י) המועצה תהיה רשאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו בהתאם לתנאי ההסכם.
- (יא) בחירתם של המציעים כזוכים במכרז לא מקנה להם בלעדיות במתן השירותים, והמועצה רשאית להתקשר עם ספקים ונותני שירותים נוספים לשם ביצוע שירותים מהסוגים נשוא המכרז.
- (יב) המציע מצהיר כי ידוע לו שתשלום התמורה בגין השירותים נשוא מכרז זה מותנה בהעברת כספים מגורמים חיצוניים מממנים (להלן: "**הגורמים המממנים**") ולא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה בדבר איחור ו/או עיכוב בתשלום הנ"ל שנובע בגין אי העברת כספים מהגורמים המממנים. מובהר בזאת כי המציע יהי זכאי לקבל תמורה או חלקה אך ורק באם התשלום הגיע לידי המועצה מאת הגורמים המממנים בפועל. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את העבודה בשלבים בהתאם למגבלות התקציב.
24. א) למציעים שלא זכו במכרז הזכות לעיין בהצעה הזוכה.
- ב) המציע מתבקש לסמן באופן בולט את החלקים בהצעתו, המהווים לדעתו סוד מסחרי שאין לגלותו. יובהר, כי ההצעה הכספית לא תהיה חסויה. בכל המקרה, המציע לא יהיה רשאי לקבל מועדת המכרזים פרטים על אודות הצעות של מציעים אחרים, החופפים את אלו שסומנו על ידו כמידע סודי ואסור בפרסום.
- ג) החלקים שלא סומנו במידע חסוי, ייחשבו כמידע הניתן לגילוי במידת הצורך, לרבות העברתם לעיון מצעים שלא זכו במכרז.
- ד) מובהר, כי החלטה סופית לגבי חלקי ההצעה הניתנים לפרסום, ככל שיידרש, תתקבל ע"י המועצה בלבד.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

8

חתימה וחתימת המציע:

25. שמירת זכויות

כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמינה. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

בכבוד רב,

מועצה אזורית משגב

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

9

חתימה וחותמת המציע:

הצעת המציע

מכרז פומבי למתן תוכנה לקליטה ליישובי המועצה עבור מועצה אזורית משגב

אנו הח"מ _____ מס' חברה/שותפות/זהות _____
שכתובתנו _____ מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כולנו ביחד וכל אחד מאתנו
לחוד, כדלקמן:

1. קראנו בעיון את ההוראות למשתתפים בפניה ואת מסמכי הפניה לרבות ההסכם והננו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי הפניה וההסכם והננו מסכימים לכל האמור בהם.
2. הננו ומתחייבים בזה להוציא לפועל ולבצע את העבודות נשוא מסמכי המכרז וההסכם ולקיים את שאר התחייבויותינו, כולן ביחד, בתמורה הנקובה בסעיף 4.1 להסכם ועל פי הוראות המכרז ונספחיו.
3. ידוע לנו כי התמורה כוללת את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות במתן השירותים, לרבות העסקת כוח אדם, ציוד, נסיעות, צילומים וכיו"ב, למעט אם הוחרגה הוצאה כלשהי מפורשות בהסכם.
4. בהצעת המחיר כלולה אחריות המציע להגיש חומרים למשרדי ממשלה לקבלת תקצוב נדרש.
5. אם תחליטו לקבל הצעתנו הרינו מתחייבים:
 - א. למלא אחר ההוראות המכרז בדבר חתימה על מסמכים והמצאת מסמכים במועדם.
 - ב. לבצע את העבודות/שירותים שתמסרו לנו על פי הצעתנו במכרז זו במחירים המפורטים בהצעתנו.
6. בעצם הגשת הצעתנו זו לפניה הרינו נותנים בזה הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לתנאי ו/א הוראה הכלולים במסמכי הפניה, לרבות סבירותם.
7. אנו מציעים סך תמורה כוללת חודשית בגין שעת עבודה עבור כלל השירותים המפורטים במסמכי המכרז.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

10

חתימה וחותמת המציע: _____

הנני מציע לספק את השירותים נשוא מכרז זה בהפחתה בשיעור אחיד וקבוע של _____% (ובמילים: _____), מהמחירים המופיעים בטבלה להלן (למען הסר ספק, המחירים בטבלה לא כוללים מע"מ):

מס"ד	תיאור	עלות מקסימלית
1.	הקמה מלאה ומושלמת של האתר	450,000
2.	תחזוקה, אחריות, רישוי, גיבוי ואירוח החל מהשנה השנייה – עלות שנתית	50,000
3.	שעת פיתוח	250
4.	מודול AI לאתר – עד 5,000 דיאלוגים/קרדיטים בחודש	2,700
5.	תוספת דיאלוגים/קרדיטים למודול AI לאתר כל 1,000 נוספים	540

הערות להצעת המחיר:

- המחיר כולל גיבוי, אירוח, תחזוקה, רישוי ואחריות מכל סוג שהוא ולא יכללו חיובים נוספים בגין שירותים אלו.
- התאמות נקודתיות לא יתומחרו כשעת פיתוח.

בכבוד רב,

שם וחתימה + חותמת

תאריך _____

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

דוגמת ערבות

תאריך _____

שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד

מועצה אזורית משגב

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ [שם המציע] הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים) צמודים למדד המחירים לצרכן, להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז והחזרה לביצוע מכרז פומבי למתן תוכנה לקליטה ליישובי המועצה עבור מועצה אזורית משגב משגב על ידי _____ [שם המציע].

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש אוגוסט שפורסם ביום 15/09/2026.

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

ערבותנו זו בתוקף עד 31/01/2027, והיא ערבות בלתי-תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

הסכם

שנערך ונחתם במשגב ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

בין: מועצה אזורית משגב

מצד אחד

(להלן: "המועצה")

לבין: _____

מרחוב _____

מצד שני

(להלן: "המנהל")

הואיל: והמועצה מבקשת לקבל תוכנה לקליטה ליישובי המועצה (להלן: "העבודות");

והואיל: והמנהל מצהיר כי הוא בעל עסק עצמאי ויש לו את האמצעים והיכולת הכלכלית לביצוע העבודות;

והואיל: והמנהל מצהיר כי הוא או באמצעות מר _____ מטעמו, בעל ניסיון, לרבות ובפרט ניסיון כאמור, מסוגל לבצע ולעמוד בהתחייבויותיו ויש לו את הכישורים וצוות העובדים הדרושים לכך;

לפיכך מעיד הסכם זה כי הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, כותרות ועדיפות ההסכם

- 1.1. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. כותרות סעיפי ההסכם נועדו לצורכי נוחיות, הן אינן חלק מהוראות הסכם זה ואין ליתן להן כל משמעות לפרשנותו של הסכם זה ו/או של כל הוראה מהוראותיו.
- 1.3. לא יהיה כל תוקף לשינוי בהסכם זה אלא אם יעשה בכתב ויחתם על ידי כל הצדדים לו.
- 1.4. לא יהא כל תוקף לכל משא ומתן, הבנה, הבטחה ו/או התחייבות, אשר היו, אם היו, בין בכתב ובין בע"פ, בין במפורש ובין במרומז, בין הצדדים, עובר לכריתת הסכם זה.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

2. הצהרות המנהל

המנהל מצהיר ומתחייב, כי :

- 2.1. הוא בעל ניסיון, מסוגל לבצע ולעמוד בכל התחייבויותיו ויש לו את הכישורים וצוות העובדים הדרושים לכך :
- 2.2. הוא ימלא את תפקידו באופן סדיר, בשקידה ראויה ובאופן רצוף, ללא הפרעה כלשהי, פרט לכוח עליון.
- 2.3. הוא יפעל במסירות, ביעילות, בחסכון ורמה מקצועית נאותה.
- 2.4. הוא מצהיר, כי הינו בעל עסק עצמאי, ואין ולא יהיו בינו ו/או בין מי מטעמו לבין המזמין, יחסי עובד - מעביד.
- 2.5. הוא יפעל לביצוע מוצלח של העבודה, על פי הסכם זה ועל פי כל דין, לרבות חוקי המדינה, הדינים החלים באיו"ש והרשויות המוסמכות, כלליהן והוראות הקבע שלהן.
- 2.6. הוא אינו רשאי להסב בכל מקרה את ההסכם לאחרים.
- 2.7. הוא מתחייב לשמור בסוד כל מידע, תכניות, שרטוטים וכיו"ב, שהגיעו לידי.
- 2.8. הוא ידאג שלא להימצא במצב של ניגוד אינטרסים וישמור אמונים למזמין במשך כל תקופת ההסכם.

3. התחייבויות המנהל

- 3.1. המנהל מתחייב לבצע על חשבונו ועל אחריותו את כל העבודות המפורטות **בנספח א'** להסכם זה.
- 3.2. ליתן שירותי תכנון, ניהול ופיקוח על העבודה בתחום מועצה אזורית משגב בהתאם לאמור בחוזה זה ונספחיו.
- 3.3. **לבצע את כל העבודות והשירותים המפורטים בנספח א' להסכם.**
- 3.4. מבלי למעט מן האמור לעיל, המנהל מתחייב לבצע על חשבונו ועל אחריותו את העבודות ככתוב במסמכי המכרז

4. התמורה

- 4.1. בכפוף למילוי התחייבויות המנהל, כמפורט בהסכם זה, בכפוף לאמור בהסכם זה, ובכפוף לקבלת חשבונות ואישורם על פי הנחיות הסכם זה, המנהל זכאי לקבל מהמועצה את התמורה כמפורט בהצעת המחיר המצ"ב כנספח א' למסמכי המכרז.
- 4.2. המנהל מסכים מפורשות, כי לא יהא זכאי לכל תשלום בגין כל הוצאה מכל סוג שהוא שהוציא ו/או שילם המנהל במסגרת קיום התחייבויותיו לפי הסכם זה, כי התמורה שלעיל כוללת תשלום בגין כל הוצאה ו/או תשלום שהוציא ו/או שילם המנהל במסגרת קיום התחייבויותיו לפי הסכם זה, והמנהל פוטר בזאת מפורשות את המועצה מתשלום כל הוצאה שהוציא במסגרת התחייבויותיו לפי הסכם זה. מבלי למעט מכלליות האמור, התמורה כוללת את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

הכרוכות במתן השירותים, לרבות העסקת כוח אדם, ציוד, נסיעות, צילומים וכיו"ב, למעט אם הוחרגה הוצאה כלשהי מפורשות בהסכם.

4.3. מוסכם בזאת על הצדדים מפורשות כי למעט התמורה המפורטת בסעיף 4.1 לעיל, לא יהיה זכאי המנהל לקבל כל תמורה ו/או תשלום נוספים ו/או אחרים כלשהם בין אם תהיינה תמורות ובין אם לאו.

5. אי אחריות המועצה

- 5.1. המנהל מצהיר ומתחייב כי על המועצה לא יחולו חיובים כלשהם, כספיים או אחרים, והיא לא תישא באחריות מכל סוג שהוא, בקשר עם הפעולות ו/או העבודות שיבוצעו ע"י המנהל כמפורט בהסכם זה.
- 5.2. מובהר בזאת מפורשות כי המנהל אינו רשאי להתחייב בשם המועצה באופן כלשהו וכי כל פעולה של המנהל מחייבת אישור המועצה בכתב ומראש.

6. אחריות מקצועית, טיב ביצוע וביטוח

- 6.1. המנהל אחראי בגין כל נזק שייגרם למועצה כתוצאה מרשלנותו של המנהל ו/או עקב אי-מילוי חלק מהתחייבויותיו של המנהל על פי הסכם זה.
- 6.2. המנהל יבטח על חשבוננו, את ביצוע עבודתו והתחייבויותיו, על פי הסכם זה, בחברת ביטוח ישראלית מהדרגה הראשונה לטובת המועצה, ביחד ולחוד, לשביעות רצונו של גזבר המועצה, ולפי סכומי הביטוח שייקבעו על ידיו, וכן, יוודא כי כל מי שיועסק על ידיו יהא מבוטח כאמור.
- 6.3. המנהל יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק לגוף ולרכוש, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולכל אבדן שייגרמו למועצה או לעובדיה או לרכושם של אלה או לכל צד שלישי או לרכוש, כתוצאה ממעשה או מחדל בביצוע העבודה או בקשר אליהן על ידי המנהל או על ידי מי שנתון למרותו בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות.
- 6.4. המנהל מתחייב בזה לשפות את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בגין אובדן, פגיעה ו/או נזק להם אחראי הספק על פי האמור בהסכם זה לעיל, בגין הוצאות סבירות אשר המועצה נשאה בהן לשם התגוננות מפני תביעה אשר הוגשה בגין אובדן, פגיעה ו/או נזק כאמור וכן בגין הוצאות ושכ"ט אותן חויבה לשלם לצד ג' בתביעה כאמור, ובלבד שהמועצה מתחייבת להודיע למנהל בהקדם אודות קבלת כל תביעה ו/או דרישה בגין האמור לעיל. הודעה כאמור תינתן לכתובת האחרונה הידועה למנהל.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

6.5. מבלי לפגוע באחריות הספק עפ"י כל דין ו/או עפ"י הסכם זה, מתחייב הספק לערוך ולרכוש על חשבונו למשך כל תקופת ההסכם או ביצוע העבודות, התקופה הארוכה מבניהן, את הביטוחים כמפורט בנספח הביטוחים המצורף להסכם זה **כנספח ו' למסמכי המכרז**.

6.6. מוצהר ומוסכם בזה כי עריכת האישור לרבות זכות הבדיקה והביקורת על ידי המועצה ו/או מי מטעמה אינן מטילות על המועצה ו/או על מי מטעמה כל חובה ואחריות שהיא ביחס לאישור הביטוח, הפוליסות, תוקפם, טיבם, היקפם ו/או התאמתם לנשוא הביטוח.

6.7. הביטוחים על פי האישור הינם מזעריים ועל הספק האחריות הבלעדית לוודא את התאמתם לסיכוניו, בכל עת.

6.8. מוסכם בזאת כי הספק לבדו אחראי לקיום תנאי הביטוח, לרבות אך לא מוגבל לדמי הביטוח, לתנאי המיגון והבטיחות, להשתתפויות העצמיות (במידה ויחולו) ולא יעשה ו/או ימנע מלעשות כל דבר אשר ייתן לחברת הביטוח תואנה להתחמק מאחריותה על פי הפוליסות הנ"ל או לבטלן.

7. עובדים

7.1. המנהל מתחייב כי לעובדים שיועסקו על ידו ישולם לפחות שכר המינימום שייקבע, מפעם לפעם, בחוק וכי לדרישת המועצה ימצא לה אישור רו"ח בעניין.

7.2. המנהל מתחייב לקיים את הוראות חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 וחוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953. הפרת הוראות החוקים הנ"ל על ידי המנהל תהווה הפרה של תנאי החוזה.

7.3. המנהל מתחייב למלא אחר כל הוראות כל דין ולמלא אחר האמור בכל חוקי העבודה, הבטיחות והבריאות ביחס להעסקת עובדיו.

7.4. ארגון ביצוע העבודות והשירותים על פי חוזה זה יהא בסמכותו ובאחריותו המלאה והבלעדית של המנהל ואולם אין בכך כדי לגרוע מסמכויות שהוענקו לספק במפורש במסמכי המכרז.

7.5. המנהל מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות והשירותים, את ההשגחה עליהם וכל דבר וכל דבר אחר הכרוך בכך. בעבודה שלצורך ביצוע קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב המנהל להעסיק רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור.

8. העדר יחסי עובד מעביד

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

המנהל מצהיר בזה כי אין בהסכם זה או כתנאי מתנאיו משום יחסי עובד ומעביד ו/או סוכנות בין הספק למועצה. המנהל מצהיר הינו קבלן עצמאי ואינו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעביד עם המועצה ואין לו ולא תהא בכוונתו לעשות כן ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למועצה ו/או מי מטעמה, לפקח להדריך, להורות, או להתערב בכל צורה ואופן לגבי השירותים המקצועיים, אלא כאמצעי בלבד להבטחת ביצוע הוראות הסכם זה, השגת מטרותיו במלואן, והבטחת אופן ביצוע השירותים המקצועיים על ידי המנהל.

אי לכך תחולנה במסגרת יחסי הצדדים והתחייבויות הספק ההוראות הבאות:

8.1 המנהל אחראי לסלק את כל תשלומי המיסים ביטוח לאומי, מס מקביל, הפרשות סוציאליות, הטבות, ביטוחים וכיו"ב החלים עליו עפ"י דין או עפ"י הסכם.

8.2 המנהל מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי תשי"ד 1953 והתקנות שהותקנו על פיהן, ובכל תיקון להם ו/או חיקוק שיבוא במקומם, על מנת שתקוימנה התחייבויותיו על פי סעיף זה.

8.3 למען הסר ספק כל חיוב מחיובי המנהל בסעיף זה לא יחול בכל צורה משתמעת בין במישרין או בעקיפין על המועצה והספק יהא מנוע מלהעלות בעתיד הוא, ו/או מי מעובדיו ו/או שליחיו ו/או חליפיו כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי המנהל עפ"י סעיף זה על המועצה.

8.4 המנהל מצהיר כי התמורה נשוא הסכם זה נקבעה בשים לב ומתוך הבנה כי אין בין הצדדים יחסי עובד מעביד והוא מתחייב לפצות ולשפות את המועצה בגין כל סכום שיידרש המועצה לשלם עקב קביעה משפטית הנוגדת את הצהרות הספק בסעיף זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם על המנהל כי בכל מקרה כאמור לעיל, יהא הבסיס לחשוב זכויות של המנהל בהתאם לשכרו של בעל תפקיד מקביל במועצה על פי תנאי השכר שנקבעו בהסכם הקיבוצי החל על עובדי הרשויות המקומיות, ובהתאם להיקף מתן השירות.

9. סודיות

9.1 "מידע סודי" לעניין הסכם זה הינו מידע של ועל המועצה ו/או מי מטעמה לרבות כל מידע או ידע, מכל מין וסוג, שאינו נחלת הרבים ושאינו ניתן לגילוי כדין בנקל על ידי אחרים שהגיע לידיעת היועץ בקשר עם ביצוע ההסכם או במהלך ההסכם או אגב ביצוע ההסכם ו/או מתן השירותים תוך תקופת ההסכם, לפני תחילת הסכם או לאחר סיום ההסכם עם המועצה וכל עניין אחר אשר יש לו השלכה על המועצה ו/או מקבלי השירות מהיועץ ו/או תושבי היישוב משגב, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות אמור בקשר לחוזים, מסמכים נתונים כספיים, תיקי ניתוח, דרכי עבודה, הכול בין בכתב ובין בעל פה ולרבות כל מידע ו/או מידע רגיש בדבר פרטיותו של אדם, אישיותו של אדם, צנעת חייו, מצב בריאותו, מצבו הכלכלי, דעותיו ואמונתו של אדם.

9.2 במשך תקופת ביצוע השירותים על ידי המנהל ולאחריה, מתחייב המנהל לשמור בסודיות, לא לגלות, לא להעביר, לא לעשות שימוש ללא הסכמה מראש ובכתב של המועצה ולא למסור בכל דרך שהיא ובשום זמן שהוא, הן במשך זמן התקשרותו והן לאחר מכן, כל מידע, מידע סודי, ידיעה, מסמך ו/או כל חומר שהוא,

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

לרבות רעיונות ומידע לא כתוב, על הנעשה אצל המועצה ו/או הקשור במועצה ו/או תוכניותיה ו/או פעולותיה ו/או מידע בטחוני ו/או כל עניין מקצועי אחר שיגיעו לידיעת המנהל אגב מתן השירותים.

9.3. מוסכם בין הצדדים כי המידע הסודי הוא קניינה הבלעדי של המועצה ו/או נמצא ברשות כדין.

9.4. המנהל יפצה וישפה את המועצה וכל צד ג', בגין נזקים מכל מין וסוג שייגרמו עקב אי קיום התחייבויותיו אלה ו/או התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

10. איסור העברת זכויות

המנהל אינו רשאי להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, אך רשאי להעסיק אחרים לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם, מבלי למעט מהתחייבויותיו של המנהל לפי ההסכם ואחריותו.

11. ויתורים

כל ויתור, ארכה, מחילה, הנחה, עיכוב, הקלה או הימנעות משימוש בזכות מי מהצדדים, בקשר לאיזו הפרה או אי מילוי של תנאי מתנאי ההסכם, לא יפגעו ולא יגרעו מאיזו מזכויותיהם ולא יוכלו לשמש כצידוק או כהגנה לגבי הפרות או אי מילוי ההסכם מצד מי מהצדדים, ולא ייחשבו כוויתור על איזו מזכויות מי מהצדדים כלפי משנהו.

12. הפרה יסודית

מבלי לפגוע באמור בגוף ההסכם או בתנאי מתנאיו, מוסכם כי הסעיפים 2, 3, 4, 6.2, 8, 9 מהווים תנאים יסודיים ועיקריים שהפרתם תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

13. קניין רוחני וזכויות יוצרים במערכת

בעלות: מוסכם בזאת כי כל הזכויות, מכל סוג ומין, לרבות זכויות היוצרים, סודות מסחריים, פטנטים, עיצובים וכל זכות קניין רוחני אחרת (להלן: "**הקניין הרוחני**") בתוצרי המערכת אשר פותחו ו/או נבנו במסגרת המכרז, שייכים באופן בלעדי למועצה אזורית משגב (להלן: "**המועצה**").

שימוש על ידי צד ג': חל איסור מוחלט על הספק ו/או מי מטעמו לעשות כל שימוש בקניין הרוחני לצרכים שאינם עבור המועצה, או להעביר, להמחות או לאפשר שימוש במערכת ו/או בכל חלק ממנה לכל גוף שלישי (לרבות רשויות מקומיות אחרות, תאגידים או גופים פרטיים), אלא בכפוף למילוי התנאים המצטברים הבאים:

- **אישור בכתב:** קבלת אישור מראש ובכתב מאת המועצה, אשר יינתן על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- **תמורה כספית:** תשלום תמלוגים למועצה מכל תמורה שתתקבל בגין השימוש במערכת על ידי אותו גוף שלישי בכפוף למשא ומתן עם המועצה.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

18

חתימה וחותמת המציע:

- **דיווח:** ככל שהסכימה המועצה לשימוש כאמור, יחויב הספק לדווח למועצה על כל התקשרות עם גוף שלישי ולבצע העברה כספית של התמלוגים במועדים ובאופן שתקבע המועצה.
- **פיתוחים נוספים:** ככל שהמזיע העביר /או מכר התוכנה לגורם נוסף ובמסגרת זו בוצעו פיתוחים, שינויים ותוספות למערכת, אזי המועצה תהא זכאית לקבל כל זה ללא תשלום נוסף.

14. כשיר שני/ נוסף

14.1. מודגש, כי ועדת המכרזים רשאית להכריז על המזיע אשר דורג במקום השני כ"כשיר שני" ויחולו לגביו ההוראות שלהלן:

14.1.1. הצעת הכשיר השני, תעמוד בתוקפה למשך 6 חודשים ממועד ההכרזה על הזוכה והכשיר השני. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי המועצה ויהא מוכן לכך, יאריך את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

14.1.2. ה"כשיר השני" יוכרז כזוכה במכרז זה אם עד תום 6 חודשים ממועד ההכרזה על הזוכה והכשיר השני, הזוכה הראשון יחזור בו מהצעתו או שלא ייחתם עמו חוזה או שיספק את השירותים שלא לשביעות רצון המועצה ו/או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא.

14.1.3. לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי המועצה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת המועצה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר השני אלא לפרסם מכרז חדש/נוסף.

14.2. על אף האמור לעיל, הרי שבמסגרת שיקוליה בהליכי המכרז, רשאית המועצה להביא בחשבון, בין היתר, גם את השיקולים שיפורטו להלן:

14.2.1. ניסיונו של המזיע בביצוע עבודות דומות בעבר, אמינותו, כישוריו, מומחיותו ותחומי מומחיותו וכן, המלצות אודות המזיע, הן לחיוב והן לשלילה.

14.2.2. איכות העבודה או השירותים המוצעים, או נתונים מיוחדים שלהם, והתאמתם לרשות, לרבות, ניסיון עבר בעבודה עם המזיע.

14.2.3. כל שיקול המפורט בתקנה 22 לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

14.3. מובהר, כי במקרה של ניסיון רע של המזיע עם המועצה ו/או עם רשות מקומית אחרת, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעת המזיע ויראוה כאילו לא עמדה בתנאי הסף של ההליך. מציע המשתתף בהליך יהיה מושקע מלהעלות כל טענה כנגד האמור ומוותר ויתור מלא סופי ומוחלט על כל טענה ו/או תביעה בקשר לחוקיות סעיף זה. ניסיון רע הינו: הרשעה בעבירה שלדעת ועדת המכרזים לא ראוי שהמזיע יתקשר עם גוף ציבורי ו/או חוות דעת שלילית שניתנה ביחס למזיע בחמש השנים האחרונות.

15. שיפוי וקיזוז

15.1. למנהל אחריות וחבות כוללת, שלמה וישירה כלפי המועצה, למתן השירותים ולקיום כל התחייבויותיו לפי ההסכם.

15.2. המנהל מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את המועצה בגין נזקים מכל מין וסוג או תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש, על ידי אדם כלשהו, נגד המועצה בגין מעשה ו/או מחדל ו/או רשלנות שיבוצעו על ידי המנהל ו/או עובדיו ו/או מי שפועל בשמו ו/או מטעמו במסגרת מתן השירותים וכן בגין אי קיום התחייבויותיו על פי ההסכם זה.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

- 15.3. המועצה תהיה רשאית לקזז מכל סכום לו יהיה זכאי המנהל לפי האמור לעיל, את החוב של המנהל בגין הנזקים שיגרם, כמפורט לעיל, מכוח הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 15.4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או טענה ו/או תביעה אשר תעמוד למועצה על פי כל דין.

16. כללי

- 16.1. המנהל אינו רשאי לחייב את המועצה בהתחייבות כספית כלשהי..
- 16.2. מובהר בזאת מפורשות, כי המועצה תהא רשאית להתקשר עם צדדים שלישיים לביצוע פרויקטים דומים, ולמנהל לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות עקב כך.
- 16.3. בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא המועצה רשאית, לאחר מתן הודעה מראש בכתב למנהל של 30 ימים, לבטל את ההסכם לאלתר:
- 16.3.1. כשניתן כנגד המנהל צו קבלת נכסים או נתמנה כונס נכסים זמני או קבוע לנכס מנכסי המנהל וזה לא בוטל בתוך 45 יום, או שעושה סידור עם או לטובת נושיו או, במקרה של גוף מאוגד, כשהוא בפירוק או בהתפרקות (פרט להתפרקות ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר).
- 16.3.2. כשהמנהל מסב את ההסכם, כולו או מקצתו לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה נשוא ההסכם, בלי הסכמת המועצה מראש ובכתב. מובהר בזאת, כי אין באמור בסעיף זה בכדי לגרוע מזכותו של המנהל להעסיק אחרים כמפורט בהסכם זה.
- 16.3.3. כשהמנהל מסתלק מביצוע ההסכם.
- 16.3.4. כשאין המנהל עומד באיזה מהמועדים שנקבעו בהסכם ולא תיקן את ההפרה לאחר קבלת אזהרה בכתב תוך 30 יום ובלבד שהעיקוב כאמור אינו נובע מהמועצה ו/או מי מטעמה ו/או מיועצי המועצה.
- 16.3.5. המנהל הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו לפי הסכם זה, ולא חזר בו מההפרה ו/או לא תיקן את המעוות לפי המקרה, תוך 45 יום מתאריך שנשלח אליו על - ידי המועצה בדואר רשום בו נדרש המנהל לחזור בו מההפרה ו/או לתקן את המעוות.
- 16.3.6. כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהמנהל מתרשל בזדון בביצוע ההסכם.
- 16.3.7. כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהמנהל או אדם אחר בשמו של המנהל, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.
- 16.3.8. כשהמנהל הפר הפרה יסודית הסכם זה.
- 16.4. משעת ההודעה על ביטול ההסכם בהתאם לאמור בסעיף 13.3 לעיל, לא תהא המועצה חייבת לשלם למנהל כל סכום שהוא בקשר להסכם, בכל הנוגע לתקופה שלאחר מתן ההודעה.
- 16.5. אם יתגלה בכל זמן שהוא שקיימת מניעות ואין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה מפאת מלחמה, או כח עליון שאין למנהל שליטה עליו, וחלפו 6 שנים ממועד המניעות כאמור, יהא רשאי המנהל לפנות למועצה בכתב בבקשה להפסקת ההסכם.
- 16.6. המועצה תהא רשאית לבטל הסכם זה ביוזמתה בכל עת ובכל שלב שהוא, היה והמועצה הגיעה למסקנה כי המנהל אינו מקדם את העבודה בקצב הראוי, למעט מסיבות שאינן תלויות בו, על אף

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

שהמנהל קיבל התראה בו ניתנה לו הזדמנות לקדם את העבודה, והוא לא עשה כן תוך 60 יום ממועד קבלת ההודעה.

16.7. במקרה של ביטול ההסכם, תשלם המועצה למנהל בגין התמורה המגיעה לו עד לשלב בו נמצא העבודה, בכפוף לכל טענה ו/או זכות העומדות למועצה ו/או למנהל לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין ובכפוף לאמור בהסכם זה לעיל.

16.8. כל שינוי בהסכם זה אינו תקף אלא אם נערך בכתב ונחתם ע"י מורשי החתימה של המועצה.

17. תכניות ומסמכים

17.1. כל התכניות, התרשימים, הדוגמאות, החישובים, המדיה הממוחשבת וכל המסמכים האחרים המתייחסים לשירותים יהיו רכוש הבלעדי של המועצה, והמועצה תוכל לשנותם, להתאימם, לשפרם ולתקנם בלא צורך באישור המנהל ולהשתמש בהם לפי רצונה כמנהג בעלים לכל דבר ועניין.

17.2. למען הסר ספק מובהר כי המועצה תהיה פטורה מלשלם לספק תמורה כלשהי (מעבר לתמורה האמורה בסעיף 4 להסכם זה) בגין התוכנית ו/או שימוש בתוכניות ו/או במסמכים ו/או בנתונים הקשורים במתן השירותים.

17.3. מבלי לגרוע משאר הוראות הסכם זה מוסכם כי בכל מקרה בו יבוא הסכם זה לקיצו לא יעכב הספק תחת ידיו כל מסמך ו/או תכנית ו/או חומר אחר הקשור בשירותים וימסרם מידית לידי המועצה.

18. כתובות הצדדים והודעות

18.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הן כאמור במבוא להסכם.

18.2. כל הודעה שלפי הסכם זה ו/או בכל הקשור אליו לפי כל דין תעשה בכתב בלבד, ותישלח בדואר רשום או בפקסימיליה או שתעשה במסירה אישית למנהל או למי מטעמו מצד אחד ולמנהל מצד שני ובדרכים אלו בלבד.

18.3. כל מכתב שנשלח בדואר רשום על ידי צד למשנהו, ייחשב כ"נתקבל" בכתובת הנמען המפורטת לעיל לאחר 72 שעות מעת מסירתו למשלוח כאמור בבית דואר וכל הודעה שנשלחה באמצעות מכשיר פקסימיליה או נמסרה ביד תיחשב כהודעה שנתקבלה מיד עם מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

21

חתימה וחתימת המציע:

**נספח ד למסמכי המכרז
ימולא על ידי המשתתף ויצורף להצעתו**

הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד ואו לחבר המועצה ולהיעדר ניגוד עניינים אישי או אחר

1 הנני מצהיר בזאת כי מועצה אזורית משגב הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים :

1.1 סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן :

"חבר מועצה, קורבו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה ; לעניין זה, "קרוב"-בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

**1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות
קובע:**

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית ; לעניין זה, "חבר מועצה"-חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו . (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1) (ב) ו-1(2) (ב))

1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי :

"פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה."

2 בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי :

2.1 בין חברי מועצת משגב אין לי : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות, ואף לא סוכן או שותף.

2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו, או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי או הצעתי או שאחד מנהל או עובד אחראי בו.

2.3 אין לי בן זוג, שותף, או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

22

חתימה וחותמת המציע:

3 ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל , או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים , והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות בסעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2\3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשורת לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

6 הנני מצהיר, כי אין כל מניעה חוקית ו/או הסכמית ואיני מצוי בניגוד עניינים ו/או לא קיימת מניעה אחרת לקיום ההסכם נשוא המכרז , ו/או עילה המונעת ממני לקיים הוראות ההסכם הנ"ל בניגוד עניינים אישי או אחר.

תאריך	שם המשתתף	חתימת משתתף
-------	-----------	-------------

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

23

חתימה וחתימת המציע:

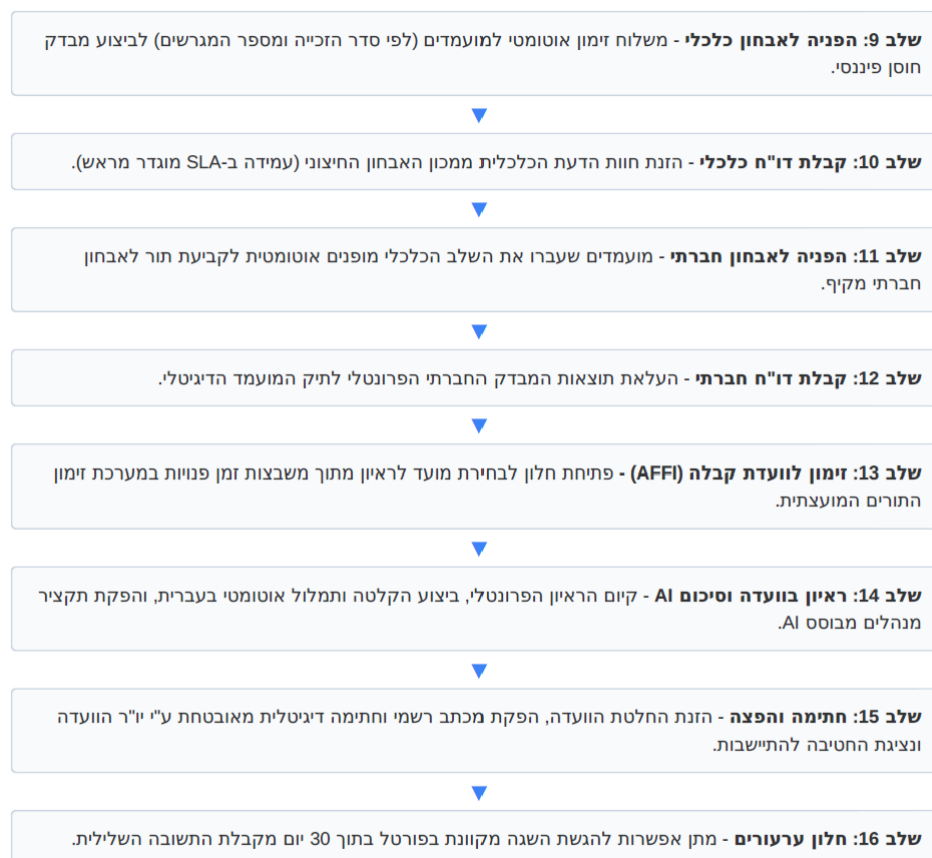
נספח ה' למסמכי המכרז

מפרט טכני

להלן תרשים על פיו רואה המועצה את אופן עבודת המערכת והוא נתון לשינויים והתאמות ואינו סופי שכן מדובר במערכת חדשה:

1. תרשים זרימה מפורט (תהליך בן 16 שלבים)





1. דרישות פונקציונליות לפי שלבי התהליך

- שלב 0 (הגדרת פרויקט) : המערכת תאפשר למנהל המערכת במועצה להגדיר את כל הפרמטרים של ההרחבה (מספר מגרשים, סוגי קליטה, לוחות זמנים, תנאי סף ומסמכים נדרשים) בתיאום ובאישור היישוב טרם הפתיחה לציבור.
- שלב 0 (קונפיגורציית כנס) : המערכת תתמוך בהגדרת תצורה גמישה ברמת ההרחבה/היישוב לקיום 'כנס חובה : כן/לא'.
- שלב 0 (אחוז בני מקום) : המערכת תכלול שדה ייעודי (סליידר או מספר) לקביעת אחוז ההקצאה לבני מקום והפרדה בינם לבין בני מועצה/חוץ.
- שלב 1 (פרסום ואכיפת זמנים) : המערכת תאכוף תקופת פרסום מינימלית של 30 יום ממועד פתיחת ההרשמה ולא תאפשר הגדרת תאריך סגירה מוקדם יותר, עם אפשרות להארכה ידנית וסגירה אוטומטית בתום הזמן.
- שלב 1 (באנר מובנה לאתר) : המערכת תפיק רכיב (קוביה/באנר) ייעודי שיוטמע בדף הראשי של אתר המועצה ויתפוס לפחות 10% משטח הדף, המוביל לדף מידע מלא.
- שלב 2 (אימות זהות מועמדים) : המערכת תכלול חובת אינטגרציה לממשק האימות הממשלתי GOV.IL (זהות דיגיטלית) למניעת הגשת מועמדות פיקטיביות או כפולות. עד לחיבורו, תבוצע הזדהות ב-OTP בנייד.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

- שלב 2 (ניהול תיק זוגי) : המערכת תתמוך בקליטת נתונים והצהרות משפטיות עבור שני בני הזוג (נרשם 1 ונרשם 2) תחת מספר תיק אחיד ומשותף.
- שלב 2 (טופס הרשמה דינמי) : קליטת פרטים אישיים, תעודות זהות (כולל תאריך הנפקה), פרטי התקשרות, וכתובת מגורים נוכחית באמצעות ממשק Autocomplete ארצי.
- שלב 2 (העלאת מסמכים מובנית) : המערכת תאפשר העלאת צרופות (PDF/JPG/PNG עד MB5) עם רכיבי מד התקדמות, תצוגה מקדימה, ואפשרות מחיקה לכל שדה בנפרד עבור שני בני הזוג.
- שלב 2 (טופס רישום לכנס) : המערכת תציג רשימת תאריכים לכנסים לבחירה, ותגדיר כמות משתתפים מקסימלית/מינימלית לכל כנס, תוך ציון חובת הגעה לשני בני הזוג.
- שלב 3.5 (אימות הגעה לכנס) : המערכת תספק פורטל למזכירות היישוב לצורך חיפוש מהיר וסימון סטטוס הגעה (ממתין/הגיע/לא הגיע) ושעת אימות אוטומטית. אי-הגעה לכנס חובה תחסום המשך בתהליך.
- שלב 4 (אימות סטטוס בן מקום) : המערכת תבצע שאילתה אוטומטית מול מרשם האוכלוסין של משרד הפנים לקביעת הסטטוס (בן יישוב או בן אזור) על בסיס היסטוריית כתובות בלבד (3 שנים ברצף או 4 מתוך 10 שנים), ללא קבלת חוזים/חשבוניות כתחליף.
- שלב 5 (בדיקת צרופות ב-AI) : המערכת תבצע בדיקה אוטומטית של מסמכים (OCR), השוואת נתונים מול הטופס, זיהוי אי-התאמות בשם/ז.כ.ת/כתובת ותוקף) ותאפשר למועמד לאשר או לתקן את הפרטים שחולצו.
- שלב 5 (ניהול חריגי מסמכים) : המערכת תציג דשבורד של מסמכים בעייתיים לצוות המועצה עם רמות חומרה (גבוהה/בינונית/נמוכה) ואפשרות שליחת בקשת השלמה ישירה למועמד.
- שלב 6 (משלוח קובץ לרמ"י) : המערכת תרכז את נתוני כל המועמדים שעברו בהצלחה ותפיק קובץ Excel מותאם במדויק לפורמט של רמ"י, כולל מסך סיכום עם טבלת פיבוט אינטראקטיבית לפילוח דינמי.
- שלב 7-8 (קליטת רשימת רמ"י) : המערכת תדע לקלוט חזרה קובץ Excel מדורג מרמ"י (לאחר הגרלה), לבצע התאמה אוטומטית לפי ת.ז., לפצל ללשוניות 'בני מקום' ו'לא בני מקום', ולסמן מועמדים כממשיכים או כרזרבה.
- שלב 8-10 (מנגנון אבחון כלכלי) : המערכת תשלח הפניה אוטומטית למועמדים הממשיכים, תציג לבחירתם 3 מכוונים כלכליים מאושרים, ותנהל ספירת ימי SLA (עד 7 ימים לפנייה + 7 ימים לקבלת הדו"ח) עם התראות על פקיעת תוקף.
- שלב 11-13 (ניהול תהליך סדרתי לאבחון חברתי) : המערכת תאכוף סדר עבודה סדרתי - במקרה של אבחון כלכלי שלילי, המערכת תתריע למועמד ותחייב אישור מפורש להמשך על דעת עצמו בטרם הפניה לאבחון החברתי הפרונטלי.
- שלב 14 (זימון לוועדת קבלה) : המערכת תתממשק למערכת ניהול התורים הקיימת של המועצה (AFFI) ותאפשר למנהל להגדיר משבצות זמן, ולמועמדים לבצע בחירה ושינוי תורים באופן עצמאי.
- שלב 15 (תיק ועדה אינטגרטיבי) : המערכת תציג לחברי ועדת הקבלה (5 נציגים) מסך מאוחד הכולל את כל פרטי בני הזוג, דירוג רמ"י, תוצאות מבדקים, וצרופות, כולל שדות טקסט חופשי שהמועמד הרכיב על עצמו.
- שלב 15 (הקלטה ותמלול AI) : המערכת תתמוך בהקלטה ותמלול אוטומטי בעברית (דיוק של 90% לפחות) משיחות ועדה פרונטליות (באמצעות התקן חכם) או ועדות מקוונות (ממשק Zoom/Teams), ותפיק סיכום אוטומטי הניתן לעריכה ואישור ע"י היו"ר.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

- שלב 16 (הפקת החלטה וחתימה דיגיטלית): המערכת תפיק באופן ממוחשב 2 עותקי אישור ועדה, חתומים בחתימה דיגיטלית מאובטחת של יו"ר הוועדה ונציגת החטיבה להתיישבות, ותעבירם דיגיטלית לרמ"י ולחטיבה, עם חלופה להפקת PDF להדפסה ידנית.
- שלב 17 (מודול ערעורים והשגות): המערכת תאפשר למועמדים שנדחו להגיש השגה מקוונת בתוך 30 יום, כולל שדה נימוקים (מינימום 100 תווים) והעלאת מסמכים תומכים, ותציג מסך ייעודי לניהול הטיפול בערעור במועצה.

בנוסף, המערכת תציג דשבורד מנהלים מבוסס BI המאפשר ירידה לרזולוציות ומחקר (דרייל דאון) כולל הפקת תובנות והפקת דוחות מכל סוג שהוא.

2. דרישות אבטחת מידע, הגנת פרטיות והרשאות

- ציות רגולטורי: עמידה מלאה בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981, תקנות אבטחת מידע 2017 (רמת אבטחה בינונית-גבוהה), והנחיות הרשות להגנת הפרטיות.
- ניהול זהויות ארגוני: אינטגרציה מלאה למערכת הזיהוי הארגונית של המועצה באמצעות Single Sign-On (SSO) בתקני SAML 2.0 / OpenID Connect / OAuth 2.0, וחובת אימות רב-שלבי (MFA) לכל המשתמשים הפנימיים.
- הרשאות מבוססות תפקיד (RBAC): אכיפת עיקרון ההרשאה המינימלית והפרדת תפקידים עבור מנהל מערכת, מרכז קליטה, מזכירות יישוב, חבר ועדת קבלה, צופה ואודיטור.
- הצהרת סודיות דיגיטלית: כתנאי לקבלת הרשאת עיון בתיקים לאנשי צוות (רכזות, רפרנטיות וכו'), המערכת תתנה גישה בחתימה דיגיטלית על כתב הצהרת סודיות ושמירה על צנעת הפרט, אשר יתועד בלוג האבטחה.
- הצפנת נתונים: הצפנה מלאה של כל המידע הרגיש במנוחה (At Rest) בתקן AES-256 ובתנועה (In Transit) בתקן TLS 1.3 ומעלה.
- מדיניות שמירת נתונים: המערכת תבצע ארכוב או מחיקה אוטומטית בהתאם למדיניות: תיקי מועמדים שהתקבלו - 7 שנים; תיקי מועמדים שנדחו - 7 שנים; פרוטוקולי ועדות - 10 שנים; לוגי מערכת - 7 שנים; מועמדים שהסירו מועמדות - 30 יום.
- ניטור והתרעות אבטחה (SIEM): ניהול Audit Trail מלא ומערכת לוגים מרכזית המתריעה באופן מיידי על דליפת מידע אישי (דיווח תוך 72 שעות לרשות), ניסיונות חדירה, שינויי הרשאות מנהל או ייצוא נתונים חריג.
- גיבוי והתאוששות מאסון: ביצוע גיבוי אוטומטי יומי גאוגרפי נפרד (Geo-Redundant), בדיקת שחזור רבעונית, עמידה ב-RTO של עד 4 שעות וב-RPO של עד שעה אחת.

3. דרישות טכנולוגיות, תשתיות וביצועים (SLA)

- תשתית ענן ציבורי: אירוח אצל ספק ענן מוביל בעל הסמכות SOC 2 Type II, ISO 27001, הממוקם פיזית בישראל או באירופה (תואם GDPR) עם זמינות שנתית של 99.9% לפחות.
- אינטגרציה ותקשורת: תמיכה ב-API Graph מובנה ואינטגרציה מלאה עם מערכת הדוא"ל והתקשורת הפנים-ארגונית של המועצה לשליחת הודעות והתראות. • ניהול סביבות ו-CL/CD: פיתוח באמצעות CI/CD Pipeline מלא, Infrastructure as Code, וניהול 4 סביבות נפרדות לחלוטין: פיתוח, בדיקות, Staging וייצור.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

27

חתימה וחתימת המציע:

- חסימת שירותי AI ציבוריים : חל איסור מוחלט על שימוש בשירותי AI ציבוריים השומרים מידע לצורכי אימון מודלים. עיבוד הנתונים יבוצע אך ורק בתחומי הארגון/סביבה מאובטחת סגורה.
- מדדי ביצועים וזמני תגובה : טעינת עמוד חיצוני עד 2 שניות ; זמן תגובה API עד ms500 ; עיבוד AI (OCR) למסמך עד 60 שניות ; תמלול הקלטת ועדה עד פי 2 מאורך המפגש ; תמיכה בעד 500 משתמשים בו-זמנית.
- קיבולת מערכת מקסימלית : תמיכה בעד 10,000 תיקים פעילים במקביל, עד 100,000 תיקים כולל היסטוריה, עד 50 מסמכים לתיק (MB5 למסמך), אחסון כולל של עד 1 טרה, ועד 20 פרויקטים/הרחבות פעילים במקביל.
- נגישות ותאימות : עמידה מלאה בתקן הנגישות הישראלי ת"י 5568 ברמת הנגישות הנדרשת בחוק, ותאימות מלאה ל-3 הגרסאות האחרונות של הדפדפנים המובילים ומערכות ההפעלה למובייל.

נספח ו' למסמכי המכרז
אישור ביטוח

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

29

חתימה וחותמת המציע:

תאריך _____

לכבוד

(להלן: "המזמין") _____

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות ביצוע להצעה - מכרז מס' 24/2026

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 25,000 ₪ (עשרים וחמש אלף ש"ח), בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן, וזאת בקשר עם ביצוע הסכם מס' 24/2026 למתן תוכנה לקליטה ליישובי המועצה עבור המזמין ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 ימים קלנדריים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

במכתבנו זה:

"מדד" – משמעו מדד המחירים לצרכן כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי, בניכוי סכום הקרן המקורי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

תאריך _____

נספח ח' למסמכי המכרז

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

30

חתימה וחותמת המציע: _____

תצהיר עמידה בתנאי סף

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בשם _____ מס' זיהוי _____ (להלן – "המשתתף"/ "המציע") המגיש הצעה למכרז של מועצה אזורית משגב. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המשתתף.
2. הריני להצהיר כי חברת _____ מס' זיהוי _____ עומדת בתנאי הסף של המכרז בסעיף 3 באופן מצטבר וכהוכחה לעמידה בתנאי הסף הריני לצרף:
☐ אני מצרף להצעה מסמך פרופיל הכולל – ניסיון מקצועי, פירוט בדבר היקף פעילות, מחזור כספי רלוונטי והכל כמפורט בסעיף 3 למכרז בתנאי הסף.
☐ פירוט תהליכי עבודה, רשימת לקוחות המעידה על עמידה בתנאי הסף כולל פרטים ליצירת קשר, תעודות ואישורים כנדרש עבור אבטחת המידע.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

31

חתימה וחותמת המציע:

הסכם רמת שירות SLA

1. כללי

נספח זה מגדיר את רמת השירות הנדרשת מהספק לתפעול, תחזוקה ותמיכה במערכת הקליטה ליישובי המועצה. הספק מתחייב לספק את השירותים ברמה מקצועית גבוהה, בשקידה ראויה ובאופן רציף.

2. זמינות ותקינות המערכת

2.1. זמינות: הספק יבטיח זמינות שנתית של המערכת בשיעור של 99.9% לפחות.

2.2. גיבוי ושחזור:

2.2.1. ביצוע גיבוי אוטומטי יומי גאוגרפי נפרד (Geo-Redundant).

2.2.2. בדיקת שחזור רבעונית.

2.2.3. זמן התאוששות (RTO): עד 4 שעות.

2.2.4. נקודת התאוששות (PTO): עד שעה אחת.

3. מדדי ביצועים (זמני תגובה)

הספק יפעל לעמידה במדדי הביצוע הבאים:

3.1. טעינת עמוד חיצוני: עד 2 שניות.

3.2. זמן תגובה API: עד ms.500

3.3. עיבוד AI (OCR) למסמך: עד 60 שניות.

4. תחזוקה ופיתוח

4.1. סביבות עבודה: הספק ינהל 4 סביבות נפרדות: פיתוח, בדיקות Staging, וייצור, תוך שימוש ב-CL/CD.

Pipeline מלא.

4.2. עדכונים: כל שינוי בהסכם או במסמכי המכרז שיובילו לשינוי במערכת יבוצעו בכתב ובאישור מורשי החתימה של המועצה.

5. אבטחת מידע ופרטיות

5.1. הספק יפעל בהתאם לתקנות אבטחת מידע 2017 (רמת אבטחה בינונית-גבוהה).

5.2. כל המידע הרגיש יוצפן במנוחה (At Rest) בתקן AES-256 ובתנועה (In Transit) בתקן TLS 1.3 ומעלה.

5.3. ניטור: המערכת תכלול ניהול Audit Trail מלא והתראה מיידיית על דליפת מידע (דיווח למועצה תוך 72 שעות).

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

6. תמיכה וטיפול בתקלות

6.1. **דיווח תקלות:** כל פנייה מצד המועצה תעשה בכתב (דואר רשום, פקס או מסירה אישית). מכתב שנשלח בדואר רשום ייחשב כ"נתקבל" תוך 72 שעות.

6.2. **תיקון ליקויים:** במקרה של הפרה או אי עמידה בלוחות זמנים, למנהל/ספק ניתנת תקופה של 30 עד 45 ימים (בהתאם למהות ההפרה) לתיקון המעוות לאחר קבלת התראה בכתב מהמועצה.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

33

חתימה וחותמת המציע:

טבלה 1:

זמן טיפול מוערך (לרבות מחוץ לימי ושעות העבודה המקובלים)	פירוט	סוג התקלה
עד 4 שעות	תקלה המונעת ממשתמשי הקצה לחלוטין את הגישה לאפליקציה ו/או ממשק	תקלה משביתה
עד 12 שעות	תקלה המאטה את השימוש באופן ניכר ו/או חוסמת חלקים מסוימים מן השירותים ו/או מונעת את הגישה לממשק הניהול ו/או השבתה של ממשק למערכת צד ג'	תקלה בינונית
עד 3 ימים	תקלה שאינה פוגעת בצורה מהותית בשימוש במודולים או ממשק או אפליקציה	תקלה רגילה

טבלה 2: פיצוי מוסכם עבור ליקויים בהקמה הסבה והטמעת המערכת – גם למערכת הקיימת

נושא	הפיצוי המוסכם
פיגור בתיקון תקלה במערכת	פיצוי מידי של 500 ₪ ליום.
פיגור בהפעלת מערכת	1. פיצוי מידי של 1,000 ₪ ליום. 2. בנוסף פיצוי של הפרש המחירים בין עלות הפעלת המערכת הקיימת לעלות המערכת החדשה של הספק הזוכה.
אי קיום סעיף ממסמכי המכרז	פיצוי מידי של 500 ₪ ליום
חריגה מלוחות זמנים	1. פיצוי מידי של 5,000 ₪ ליום. 2. פיצוי מידי של 5,000 ₪ ליום 3. בנוסף פיצוי בגובה הפרש המחירים בין עלות הפעלת המערכת הקיימת לעלות המערכת החדשה של צד ב'. 4. פיצוי עבור כל הוצאה שתגרם למועצה (כגון, פרסום לתושבים על השבתת השרות).
אי ביצוע הדרכה	לא קיים הספק הדרכה בהתאם לדרישות המועצה, ישלם הספק פיצוי בסך 1000 ₪ למועצה על כל מקרה.
דחיית ביצוע הדרכה	נקבע מועד להדרכה ודחה אותו הספק, ישלם הספק פיצוי בסך 500 ₪ למועצה על כל מקרה.

נספח י' למסמכי המכרז

אבני דרך ולוחות זמנים לתשלום

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

34

חתימה וחותמת המציע:

מס'	שלב	טווח זמן	אבני דרך	מדדי ביצוע ותוצרים	תקציב לתשלום אבן הדרך מהצעת המחיר
1.	הקמת תשתית לפרסום ההרחבות ביישובים. טמפלטים להעלאת חומרים על ידי רכז הקליטה.	חודש	הספק מתחיל בעבודה : מקבל חומרים לגבי יישוב בהרחבה ובונה תשתית לפרסום	תשתית מוכנה להזנת המידע לגבי היישובים בהרחבה	20%
2.	שילוב כלי ai לבדיקת הצרופות שהמועמד מעלה בעת ההרשמה	חודש		צרופות נבדקות ובמידה ונמצאים ליקויים המועמד מקבל התראות	10%
3.	בניית תהליכי BPM – רמ"י, מזכירות היישובים, מכון לאבחון כלכלי, מכון לאבחון חברתי	חודש וחצי	התקשרות עם 'גורמי החוץ' והחלטה על שיטת ההתחברות למערכת	גורמי החוץ מתחברים למערכת ומעדכנים מידע	20%
4.	מסך DASHBOARD	שבועיים	בדיקה עם רכז הקליטה לגבי הנתונים שיופיעו ב dashboard	מסך מידע למנהלים עובד, כולל DRILL DOWN לפרטי המועמדים	10%
5.	ניהול ישיבת וועדת קליטה אזורית באופן ממוחשב	מיידית עם הפעלת המערכת	יישום לפי האפיון	הקלטת הפגישה ותמלול	15%
6.	הדרכה והטמעת המערכת לכל סוגי המפעילים, וטיפול בליקויים	שבועיים		המערכת באויר לטסטים ונסיונות	10%
7.	תשלום אחרון	3 חודשים לאחר העלאת המערכת לאויר	ניהול התהליך על כל חלקיו מתבצע כנדרש	המערכת עובדת ללא תקלות לרבות חיבורי API פעילים	15%

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

35

חתימה וחותמת המציע:

נספח X' - ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" – מועצה אזורית משגב ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
"השירותים" – הקמת מערכת לקליטת תושבים

מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, ולעניין ביטוח חבות המוצר משולב עם ביטוח אחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר תום תקופת מתן השירותים, את הביטוחים המפורטים בסעיף 0 להלן (להלן: "ביטוחי המבוטח").

ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6 (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 0 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור על עריכת ביטוחי המבוטח כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתיות בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגיש למבטחים.

מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומציא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח. ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים, במפורש לרבות אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לכלול בהסכמי ההתקשרות עמם סעיפי ביטוח הולמים ביחס לסוג והיקף פעילותם ו/או לכלול את קבלני המשנה בביטוחי המבוטח בהתאמה כאמור. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו. מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעםם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

ביטוחי המבוטח:

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

המבוטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל פגיעה ו/או נזק העלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם ו/או גוף כלשהו בקשר עם השירותים.

הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר חבות בגין וכלפי קבלנים קבלני משנה ועובדיהם וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. סייג אחריות מקצועית לא יחול בגין נזקי גוף. למען הסר ספק, מבקש האישור, עובדי מבקש האישור ורכוש מבקש האישור ייחשבו במפורש לצד שלישי.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מבקש האישור עקב מעשה ו/או מחדל של המבוטח ו/או הבאים מטעם המבוטח, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

גבול אחריות: 4,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ביטוח אחריות מעבידים

המבוטח את חבות המבוטח על-פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים התש"ס - 1980, בשל פגיעה גופנית ו/או מחלה העלולה להיגרם למי מעובדי המבוטח תוך כדי ו/או עקב השירותים.

הביטוח לא יכלול מגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה ומנוחה וכן בדבר העסקת נוער.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור היה ויקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה כלשהי כי מבקש האישור נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי המבוטח.

גבול אחריות: 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית (משולב)

המבוטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין (1) פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח (להלן: "**המוצרים**") (2) טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או מי מהפועלים מטעם המבוטח.

הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מבקש האישור (1) בכל הקשור במוצרים ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש עקב השירותים (2) עקב מעשה ו/או מחדל של המבוטח ו/או הבאים מטעם המבוטח, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח, אך לא תביעת מבקש האישור כנגד המבוטח.

הביטוח לא יכלול כל הגבלה בדבר אי יושר או מעילה באמון מצד עובדי המבוטח, אבדן מסמכים, הוצאת דיבה ו/או לשון הרע, השמצה וחריגה מסמכות ונזק כספי או פיננסי.

הביטוח כולל הרחבת סייבר **לנזקי צד ג'** המכסה נזק פיננסי טהור כתוצאה מאירועי סייבר שגרם לדליפת מידע של צדדים שלישיים, פגיעות אישיות בצדדים שלישיים, (השמצה, הוצאת דיבה, פגיעה במוניטין, הפרת זכויות יוצרים, פריצה למערכות מידע, הפרת סודיות ושימוש לרעה במידע) והחדרת וירוסים למחשבי צד ג'.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי המבוטח ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטול או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של המבוטח.

גבול אחריות משולב: 4,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור.

שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981. המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

הפרה של איזה מההוראות נספח בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

מכרז 24/2026

להקמת מערכת לקליטת תושבים עבור מועצה אזורית משגב

38

חתימה וחותמת המציע:

נספח 1'X - אישור ביטוחי המבוטח

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם: מועצה אזורית משגב	שם: תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר: _____	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכין ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____
ת.ז.פ.ז.:	ת.ז.פ.ז.:	ת.ז.פ.ז.:	העיסוק המבוטח: הקמת מערכת לקליטת תושבים	
מען:	מען:	מען:		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים.				

כיסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	
					למקרה	לתקופה
צד ג'		ביט			4,000,000	4,000,000
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000
אחריות מקצועית משולב עם חבות המוצר		ביט			4,000,000	4,000,000

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת
בנספח ג'): _____
043

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.